

מעלה אדומים - החברה כלכלית לתכנון ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 06001/2026

אספקה ועיצוב פוד טראקס

יוני 2026

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

אספקה ועיצוב פוד טראקס

1. מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לאספקה ועיצוב פוד טראקס, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

2. תנאי סף:

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:

1. המציע בעל ניסיון של 5 שנים ביצור, מכירה ואספקה של פוד טראקס.
2. למציע מחזור כספי של לפחות מיליון ₪ בשנה, לא כולל מע"מ, במסגרת פעילות יצור, מכירה ואספקה של פודטראקס, בכל אחת מהשנים 2023-2025.
3. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
4. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
5. המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
6. המציע צריך ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
7. המציע רכש את מסמכי המכרז.
8. המציע השתתף במפגש המציעים.

3. ריכוז התאריכים למכרז:

תאריך ושעה	פעילות
23.6.2026 בשעה 14:00	מפגש מציעים (חובה). על כל מציע חובה לבצע רישום מוקדם למפגש המציעים וזאת עד לתאריך 22.6.2026 באמצעות דוא"ל office@parkedom.co.il
30.6.2026 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
7.7.2026 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
7.10.2026	תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה

4. את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש החל מתאריך 15.6.2026 תמורת תשלום בסך 1,500 ₪ שישולם בהעברה בנקאית לבנק לאומי סניף 905 חשבון מס' 134700/87. חוברת המכרז והחומרים הנלווים ישלחו לכתובת שתימסר על ידי החברה הרוכשת. את אישור ההעברה הבנקאית וכתובת החברה יש לשלוח למייל: office@parkedom.co.il. התשלום לא יוחזר בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם באתר החברה בכתובת www.parkedom.co.il.

5. לפרטים ניתן לפנות לגבי אורטל סונגו בטלפון: 02-5353606, או בדוא"ל: office@parkedom.co.il. מובהר בזאת כי רק מסמכי המכרז, לרבות הודעות הבהרה שיופצו לכל המתעניינים אשר רכשו את מסמכי המכרז, יחייבו את החברה.

אנת אנג'ל

מנכ"לית מעלה אדומים - החברה
לתכנון ופיתוח בע"מ

מסמך ב'

הוראות למשתתפים

1. נושא המכרז

- א. מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה", או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות אספקה ועיצוב פוד טראקס, כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. הפוד טראקס יעמדו בדרישות המפורטות במפרט הטכני, והזוכה במכרז מתחייב לעמוד בלוח הזמנים הנקוב בו.
- ג. הזוכה יהיה אחראי לעיצוב הפוד טראקס (פנימי וחיצוני) בהתאם להנחיות החברה / עיריית מעלה אדומים שימסרו לו. אספקת כל פוד טראק תהיה למקום עליו תורה החברה.
- ד. מובהר ומודגש כי החברה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה את כל 5 הפוד טראקס או פוד טראקס בכלל, והיא תהיה רשאית לבטל מכרז זה בכל עת ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצע הזמנות כלשהן ו/או לבצע הזמנה חלקית בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ה. תשומת לב המציעים כי הזוכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות **במסמך ו'** למכרז זה, חתומים ע"י חברת הביטוח שלו. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- ו. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, תהא החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

2. מסמכי המכרז

- א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז**:

- | | |
|--|---------------------|
| הזמנה להציע הצעות. | - מסמך א' |
| הוראות למשתתפים. | - מסמך ב' |
| (1) הצהרת המציע. | - מסמך ג' |
| (2) פרטי המציע. | |
| (3) ניסיון המציע. | |
| (4) אישור ר"ח בדבר מחזור כספי. | |
| חוזה. | - מסמך ד' |
| נוסח הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז. | - מסמך ה' 1' |
| נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולהבטחת טיב השירותים / ערבות בדק. | - מסמך ה' 2' |
| נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים. | - מסמך ו' |

מסמך ז' -	בוטל
מסמך ח' -	תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.
מסמך ט' -	אישור מורשי חתימה.
מסמך י' -	תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.
מסמך י"א -	תצהיר בדבר היעדר קירבה.
מסמך י"ב -	מפרט טכני.
מסמך י"ג -	טופס הצעת המחיר – יצורף במעטפה נפרדת!

ב. מובהר בזאת, כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא בדק את המיקומים המתוכננים ותנאי השטח, המפרט, פרטי השירותים, ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, ואת כל הנדרש לתמחור הצעתו וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3. רכישת מסמכי המכרז

א. את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת תשלום בסך 1,500 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. יש לבצע את התשלום בהעברה בנקאית לבנק לאומי סניף 647 חשבון מס' 156520/45. חוברת המכרז והחומרים הנלווים ישלחו לכתובת שתימסר על ידי החברה הרוכשת. את אישור ההעברה הבנקאית וכתובת החברה יש לשלוח למייל: office@parkedom.co.il. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה קודם לרכישתם או באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.parkedom.co.il

ב. על הרוכש את מסמכי המכרז, כאמור לעיל, להירשם במייל: office@parkedom.co.il; וזאת לשם קבלת כלל העדכונים, ההבהרות, המענה לשאלות משתתפים וכיו"ב (להלן: "פרסומי החברה"). ההרשמה במייל אינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז, ואולם מובהר בזאת כי כל פרסומי החברה יחייבו את כלל המשתתפים, בין אם נרשמו באמצעות המייל כאמור, ובין אם לאו, וכי לא תישמע כל טענה מצד משתתף במכרז, אשר לא נרשם במייל הייעודי האמור, כי לא היה מודע לאיזה מפרסומי החברה.

4. מועד הגשת ההצעות

- א. את ההצעות יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, לא יאוחר מיום 7.7.2026 בשעה 14:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז").
- ב. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.
- ג. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתישלח לכלל הרשומים במייל רכזת המכרזים בחברה.

5. ריכוז התאריכים למכרז:

תאריך ושעה	פעילות
23.6.2026 בשעה 14:00	מפגש מציעים (חובה). על כל מציע חובה לבצע רישום מוקדם למפגש המציעים וזאת עד לתאריך 22.6.2026 באמצעות דוא"ל office@parkedom.co.il
30.6.2026 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
7.7.2026 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
7.10.2026	תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

6. אופן הגשת ההצעה ומחירה

- א. **המציע יציין בטופס הצעת המחיר את המחירים המוצעים על-ידו בש"ח, לא כולל מע"מ.** יודגש כי המחיר לפוד טראק לא ישתנה כתלות במספר הפוד טראקס שיוזמנו בפועל וכי החברה אינה מתחייבת להזמין את כל 5 הפוד טראקס או פוד טראקס בכלל.
- ב. יובהר כי מחיר התמורה כמפורט בהצעת המציע הינו תשלום מלא וסופי בגין עיצוב ואספקת הפוד טראק, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בעיצוב ואספקת הפוד טראק על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות עיצוב, הובלה, אספקה, אחריות, ביטוחים, רישיונות, אגרות, היתרים, מסים וכל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא, למעט מע"מ. למען הסר ספק, מובהר כי לא יתווספו למחיר ההצעה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא בשום נסיבות שהן, לרבות הצמדות, ולא יחולו כל התייקרויות.
- ג. **בנוסף לאמור לעיל על המציע ולחתום על גבי החוזה (מסמך ד'), טופס הצהרת המציע (מסמך ג'), התצהירים המצורפים למכרז, וכן לחתום בחתימה וחותמת על כל דף של מסמכי המכרז במקום המסומן לכך, לרבות על כל מסמך שתשלח החברה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות, פרוטוקול מפגש המציעים וכיוצא בזה.** הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.
- ד. את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – "מכרז מס' 06001/2026 אספקה ועיצוב פוד טראקס", ובתוכה שתי מעטפות נפרדות – אחת שעליה יכתב "מכרז מס' 06001/2026 – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל מסמכי ונספחי המכרז למעט הצעת המחיר, והשנייה שעליה יכתב "מכרז מס' 06001/2026 – הצעת המחיר" ובה יופיעו 2 העתקים של הצעת המחיר בלבד. את המעטפה הסגורה הכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להגיש עד למועד האחרון הקבוע בסעי' 3 לעיל.

7. מפגש מציעים חובה

- א. **מפגש מציעים ייערך ביום 23.6.2026, בשעה 14:00 באגם-פארק שמיר מעלה אדומים על כל מציע חובה לבצע רישום מוקדם למפגש המציעים וזאת עד לתאריך 22.6.2026 באמצעות דוא"ל office@parkedom.co.il**

ב. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק במפגש המציעים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול מפגש המציעים כשהוא חתום.

ג. בנוסף, על המציע בעצמו לבדוק את כל התנאים לביצוע השירותים. לא תוכר כל תביעה בגין אי הכרות תנאי הביצוע.

8. תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז מציע **העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן**:

- (1) המציע בעל ניסיון של 5 שנים ביצור, מכירה ואספקה של פוד טראקים.
- (2) למציע מחזור כספי של לפחות מיליון ₪ בשנה, לא כולל מע"מ, במסגרת פעילות יצור, מכירה ואספקה של פודטראקים, בכל אחת מהשנים 2023-2025.
- (3) המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- (4) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- (5) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- (6) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
- (7) המציע השתתף במפגש המציעים.
- (8) המציע רכש את מסמכי המכרז.

9. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- א. פירוט ניסיון המציע במסמך ג' (3) וכן אסמכתאות בדבר ניסיון המציע ביצור, מכירה ואספקה של פוד טראקים
- ב. רשימת ממליצים ומכתבי המלצה.
- ג. אישור רואה חשבון בדבר המחזור הכספי של המציע, בנוסח המופיע במסמך ג' (4) למסמכי המכרז.
- ד. מפרט טכני של הפוד טראקס שנדרש לעמוד בכל הדרישות המפורטות במפרט המצורף למכרז, לפחות.
- ה. תוכנית מפורטת לפודטראקס הכוללת את כל המפורט להלן:

- (1) תמונות/הדמיה
- (2) רעיון כולל תוכנית לפוד טראק חלבי
- (3) רעיון כולל תוכנית לפודטראק בשרי

- ו. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.
 - ז. אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
 - ח. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כי המציע מנהל ספרים כחוק
 - ט. ערבות בנקאית אוטונומית מבנק מוכר בסך של **50,000 ש"ח** (חמישים אלף שקלים חדשים ש"ח) כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום **7.10.2026 (כולל)** (להלן: "**הערבות השתתפות במכרז**"), בנוסח מסמך ה'1. למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
 - י. העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות כדין בישראל.
 - יא. כל האישורים והתצהירים המצורפים למכרז מלאים, חתומים ומאומתים כנדרש (ככל שנדרש).
 - יב. פרוטוקול מפגש המציעים חתום על ידי המציע.
 - יג. כל מסמך הבהרות ו/או תשובות שנשלח (ככל שישלח) על-ידי החברה בקשר עם המכרז, חתום על ידי המציע.
 - יד. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות בנוגע לעמידתו בתנאי האיכות, ולרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה ו/או לחלט הערבות.
 - טו. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 120 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה החברה והמציע חייב יהיה לעשות כן.
- 10. הבהרות ושינויים**
- א. החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרשומים במייל רכז המכרזים בחברה לצורך מכרז זה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
 - ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך באמצעות מייל: **office@parkedom.co.il לא**
- יאוחר מיום 30.6.2026 בשעה 14:00**
- ג. תשובות החברה תישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכתובת הדוא"ל של כל הנרשמים למכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.
 - ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה אינו אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "**הבהרות**") יחייבו את החברה. בכל מקרה

של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11. הסתייגויות

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית החברה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

12. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי מוכר, על סך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, בנוסח מסמך ה'1 למסמכי המכרז. הערבות תהא בלתי מותנית, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 7.10.2026 (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. על הערבות להיות חתומה ומבטוחת ככל שנדרש ביול עפ"י דין.

ד. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של החברה עד לחתימת זוכה על החוזה.

ה. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.

ו. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ז. עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי החברה ערבות בנקאית בגובה של 10% מהצעתו ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה + שלושה חודשים, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, בנוסח המצורף כמסמך ה'2 למכרז זה.

ח. יסרב המציע לחתום על החוזה ו/או להציג כל מסמך נדרש, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של החברה ו/או כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

13. הצהרות המציע

א. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהא בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שיאסף על ידו, לרבות עיון בכל המסמכים הרלוונטיים למתן הצעה במכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו למכרז ועל החברה לא תחול כל אחריות בעניין זה.

ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בצע את כל הבדיקות המוקדמות הנדרשות, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הרלוונטיות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את השירותים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

14. אופן בחירת הזוכה במכרז

א. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:

- 1) **שלב א'** בדיקת תנאי הסף של ההצעות. רק הצעות העומדות בתנאי הסף ימשיכו לשלב הבא. –
 - 2) **שלב ב'** - דירוג ניקוד האיכות של ההצעות שעמדו בתנאי הסף. איכות ההצעות תיבדק על-ידי ועדה שתמונה על-ידי החברה, בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן.
 - 3) **שלב ג'** – דירוג ניקוד המחיר של ההצעות. ציון המחיר יקבע כאשר הצעת המחיר הנמוכה ביותר בסך הכל תקבל 60 נקודות, ואילו שאר ההצעות ינוקדו ביחס לאותה הצעה.
- ב. ההצעה הזוכה תבחר על פי ניקוד המחיר והאיכות יחד (המשקל הוא 60% ציון מחיר ו-40% ציון איכות). ההצעה אשר תקבל את הציון הגבוה ביותר המצטבר תהא ההצעה הזוכה.

ג. בחינת איכות ההצעה :

(1) הקריטריונים לבחינת איכות ההצעה יהיו כדלהלן :

מדד	ניקוד מרבי	אופן חישוב הניקוד
עמידה במפרט טכני מבוקש	10	ועדת הבדיקה תבחן התאמה למפרט. התאמה מלאה – 10 נק', התאמה חלקית – ניקוד יחסי.
פונקציונאליות	10	נוחות שימוש, פתרונות אחסון, מערכות חשמל ומים, נגישות לתפעול.
נראות	20	• איכות גימור וחומרי בנייה – 10 נק' • עיצוב חיצוני ואסתטיקה – 5 נק' • עמידות בתנאי חוץ (שמש, גשם, חלודה) – 5 נק'
סה"כ	40	

ד. על אף האמור לעיל, אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד המצטבר הגבוה ביותר או איזו הצעה שהיא.

ב. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמינותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, נסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והשירותים הנדרשים במכרז זה, ניסיון החברה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, ובייחוד ביחס לאיכות השירותים. כן תהיה רשאית לזמן את המציע לראיון כדי להתרשם מיכולתו לספק את השירותים כנדרש במכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לספק את השירות נשוא מכרז זה וכן תהיה רשאית לערוך בירורים, לבדוק המלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הרחב, לצורך בחירת הזוכה במכרז זה.

ג. יובהר כי החברה תהא רשאית לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאית היא לפנות מיוזמתה לכל גורם אשר תמצא לנכון, וכן לפסול את הצעתו של מציע אשר יתברר כי לא ביצע שירותים לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בשירותיו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, או כי אין ביכולתו לבצע את השירותים כנדרש, ובתוך כך תביא החברה בחשבון כל אירוע של סיום התקשרות של המציע עם מקבל השירותים טרם השלמת המועד המתוכנן, והכל בשיקול דעתה המלא של החברה, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הגבוהה ביותר.

ד. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. על אף האמור לעיל, מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאית החברה לפסול את הצעתו מבלי ליתן לו זכות טיעון קודם לכן.

ה. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה (לרבות לשם הוכחת תנאי האיכות), וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית החברה לפסול ההצעה ו/או לחלט הערבות. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את החברה לקבל את אותו החלק בהצעה.

ו. החברה רשאית לחלק את השירותים בין מספר זוכים באופן שיביא לחברה את התוצאה הטובה ביותר עבורה.

ז. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת החברה על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם החברה במידה וינהל מו"מ כאמור.

15. הצעות בניקוד סופי זהה

א. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות בניקוד סופי זהה, תהא החברה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המינימום עם החברה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאית החברה לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. החברה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

16. הודעה לזוכה והתקשרות

- א. החברה תודיע לזוכה בדוא"ל על הזכייה במכרז.
- ב. תשומת לב המציעים כי המציע שיזכה במכרז יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח הביטוח המצ"ב כמסמך ו' במכרז זה. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי המכרז, תהיה החברה רשאית לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- ג. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא אישור קיום ביטוחים ואת יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.
- ד. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות ביצוע ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 14 ימים - רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- ה. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את החברה לפנות לזוכה החלופי והחברה תהא רשאית לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה החלופי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי החברה בעניין זה.
- ו. החברה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז ותחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- ז. יובהר כי כלל הוצאות ההשתתפות במכרז, מכל סוג שהוא, יחולו על המציע בלבד.
- ח. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

ענת אנג'ל

מנכ"לית מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מסמך ג' (1)

לכבוד
ועדת המכרזים

הצהרת המציע
מכרז מס' 06001/2026

אספקה ועיצוב פוד טראקס

1. אני הח"מ _____, המוסמך להתחייב בשם המציע _____, מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי למתן שירותי עיצוב ואספקת פוד טראקס כהגדרתם במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז ומסמכיו ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
 - 3.1. הנני בעל הידע, המומחיות, ההשכלה, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כוח האדם, כלי הרכב, הציוד, הכישורים וכל יתר הדרוש לביצוע התחייבותי מכל המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - 3.2. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.
 - 3.3. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות והתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו. ידוע לי, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
 - 3.4. מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לבצע את התחייבותי מכל המכרז.
 - 3.5. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והחברה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבותי מכל המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין.
 - 3.6. כמו כן, אני מתחייב במשך כל תקופת ההסכם לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או הנחיה של כל רשות רגולטורית מוסמכת ועל פי המכרז, לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
 - 3.7. ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.
4. הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי הינם כמפורט בהצעתי, וכי המחיר פר פוד טראק לא ישתנה כתלות במספר הפוד טראקס שיוזמנו ממני בפועל. ידוע לי כי החברה אינה מתחייבת להזמנת כל 5 הפודטראקס או להזמנות בהיקף כלשהו או בכלל.
5. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה **בסך 50,000 ש"ח** (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 7.10.2026 עפ"י תנאי המכרז ובנוסף מסמך ה'1' למסמכי המכרז.
6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
 - 6.1. לחתום על החוזה ולהחזירו לחברה כשהוא חתום.

6.2 להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החוזה, בסך 10% מהצעתך שכולל מע"מ, בנוסח מסמך ה' למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.

6.3 להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

7. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע השירותים והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית האוטונומית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם ספק אחר לשם ביצוע השירותים נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז, מבלי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו להחברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו להחברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומי.

ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

- א. החברה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא להזמין כל פוד טראקס ו/או להזמין פוד טראקס בהיקף נמוך מהנקוב בהצעה, הכל בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי.
- ב. החברה רשאית לפצל את ביצוע השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמידה ותהיה מעוניינת בכך. אני מצהיר במפורש, כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודות כאמור לעיל.
1. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי היקפו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.
2. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החברה יוארך תקופה של הצעתי למשך 120 ימים נוספים. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
3. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון.

שם המציע

חתימה

תאריך

אישור חתימה:

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם המציע: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

מסמך ג' (2)

לכבוד
ועדת המכרזים

פרטי המציע

1. שם המציע: _____
2. מסי עוסק מורשה: _____
3. מס חברה: _____
4. כתובת: _____
5. טלפון: _____
6. נייד איש קשר: _____
7. פקס: _____
8. דוא"ל: _____

מסמך ג' (3)

ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, המציע או המצהיר בשם המציע, מצהיר ומאשר בזאת כי המציע בעל ניסיון של 5 שנים ביצור, מכירה ואספקה של פוד טראקים, כדלקמן:

* ניתן להוסיף שורות במידת הצורך.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מס' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ג' (4)

אישור רו"ח בדבר מחזור כספי

נספח זה יודפס על נייר לוגו של רואה החשבון

תאריך: _____

לכבוד _____ (יש למלא את שם המציע)

הנדון: אישור על נתונים מהדו"חות הכספיים לכל אחת משלוש השנים שנסיימו ביום 31 בדצמבר

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31 בדצמבר _____, ו _____ בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.
לחילופין:
הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום/ימים _____ בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
3. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים* _____ אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.
לחילופין:
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים* _____ כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
לחילופין:
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים* _____ כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים, המחזור הכספי של המציע ללא מע"מ לתקופה המנויה להלן במסגרת פעילות יצור, מכירה ואספקה של פודטראקים הינו לפחות (אין חובה לרשום את הסכום המדויק):
 - 4.1. בשנת 2023: 1,000,000 ₪ לפחות
 - 4.2. בשנת 2024: 1,000,000 ₪ לפחות
 - 4.3. בשנת 2025: 1,000,000 ₪ לפחות
5. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי", או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

6. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע.
7. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 5 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

מסמך ד'

חוזה התקשרות

-בין-

מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

-לבין-

הספק

חוזה

שנערך ונחתם במעלה אדומים ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

- בין -

מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ
(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הספק")

מצד שני

והואיל: והחברה פרסמה מכרז מס' 06001/2026 **אספקה ועיצוב פוד טראקס** (להלן: "המכרז") והספק הציע לחברה לבצע את השירותים בהתאם למסמכי המכרז;
והואיל: והצעת הספק נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;
והואיל: והחברה מבקשת להתקשר עם הספק לביצוע השירותים הכלולים במכרז והמפורטות בחוזה זה להלן;
והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא:

1. המבוא לחוזה זה וכל יתר מסמכיו ולרבות כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. **התחייבויות הספק**

א. הספק מתחייב לקיים את הוראות החוזה בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון החברה, בכל היקף שידרש, בהתאם להוראות החברה והזמנות עבודה חתומות כדין והוראות כל דין וכל רשות מוסמכת ובמחיר הצעתו.

ב. הספק מצהיר כי הוא זכאי לספק את השירות ו/או כי יש בידו ויהיו בידו למשך כל תקופת ההתקשרות, את כל האישורים, התעודות, הזכויות וכל יתר הדרוש בהתאם להוראות כל דין וכל רשות מוסמכת לצורך מתן השירות על פי הסכם זה ככל שדרוש.

ג. כן מצהיר כי אין בהתקשרות עפ"י חוזה זה פגיעה בכל זכות של צד שלישי כלשהו.

ד.

3. תכולת השירותים

- א. השירותים יכללו עיצוב ואספקת פוד טראקס על-פי הזמנות עבודה חתומות שימסרו על-ידי החברה לספק.
- ב. הפוד טראקס יעמדו בדרישות המפורטות במפרט הטכני, והספק מתחייב לעמוד בלוח הזמנים הנקוב בו.
- ג. הספק יהיה אחראי לעיצוב הפוד טראקס (פנימי וחיצוני) בהתאם להנחיות החברה / עיריית מעלה אדומים שימסרו לו. אספקת כל פוד טראק תהיה למקום עליו תורה החברה.
- ד. מובהר ומודגש כי החברה אינה מתחייבת להזמין מהספק את כל 5 הפוד טראקס או פוד טראקס בכלל, והיא תהיה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ו/או לא לבצע הזמנות כלשהן ו/או לבצע הזמנה חלקית בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלספק תהיה כל טענה ו/או תביעה בנושא ומבלי שיהיה זכאי לפיצוי כלשהו.
- ה. מובהר ומודגש סעיף זה על סעיפיו הקטנים הינו תנאי יסודי של ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית שלו על כל המשתמע מכך.

4. סמכויות המנהל

- א. הספק יפעל על פי הנחיות והוראות החברה ויהא כפוף ישירות למנהל.
- ב. הספק מתחייב להישמע להוראות המנהל בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
- ג. בכל מקרה של חילוקי דעות מקצועיים או כספיים בין הספק לחברה, יכריע המנהל והכרעתו תהיה סופית.

5. הסבת החוזה

- א. הספק לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת מנכ"ל החברה בכתב ומראש.
- ב. הספק לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת מנכ"ל החברה מראש ובכתב.
- ג. הספק לא יהיה רשאי למסור את מתן השירותים לספקי משנה.

6. תקופת החוזה

- א. תקופת החוזה תהיה עד לסיום התחייבויות הספק על-פיו.
- ב. על אף האמור לעיל, מובהר כי לחברה הזכות להביא את ההסכם בכל עת ומכל סיבה שהיא לידי גמר באמצעות הודעה מראש בת 30 יום, כמפורט להלן.

7. התמורה

- א. תמורת כל פוד טראקס שישפק הספק בפועל לחברה על-פי הזמנת עבודה חתומה, יהיה זכאי הספק לתמורה בהתאם למחירי הצעתו במכרז (_____) שו לפוד טראק לממכר מזון ו _____ שו לפוד טראק לשימוש כמחסן, לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה"). יודגש כי המחיר לפוד טראק לא ישתנה כתלות במספר הפוד טראקס שיוזמנו בפועל וכי החברה אינה מתחייבת להזמין את כל 5 הפוד טראקס או פוד טראקס בכלל.
- ב. לתמורה יתווסף מע"מ כדון, כנגד המצאת חשבונית על ידי הספק.

ג. יובהר כי מחיר התמורה הינו תשלום מלא וסופי בגין עיצוב ואספקת הפוד טראק, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בעיצוב ואספקת הפוד טראק על פי תנאי המכרז בשלמותו ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות עיצוב, הובלה, אספקה, אחריות, ביטוחים, רישיונות, אגרות, היתרים, מסים וכל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא, למעט מע"מ. למען הסר ספק, מובהר כי לא יתווספו למחיר ההצעה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא בשום נסיבות שהן, לרבות הצמדות, ולא יחולו כל התייקרויות.

ד. התמורה תשולם לספק בהתאם לאבני הדרך כדלקמן:

א. 50% - במועד ההזמנה.

ב. 50% - עם השלמת האספקה.

ה. עם השלמת כל אבן דרך ואישור החברה על כך, יגיש הספק לחברה חשבון לתשלום בגין אותה אבן דרך. אושר החשבון, ישולם בתנאי שוטף + 45 ממועד הגשתו.

8. אחריות בניזקין

א. הספק יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא שיגרם לחברה ו/או לספק ו/או למי מטעמם ו/או לצד ג' כלשהו בקשר עם מתן השירותים.

ב. הספק יפצה ו/או ישפה את החברה בגין כל נזק שהוא אחראי לו כאמור וכל הוצאה שתגרם לה בעקבות כל תביעה ו/או דרישה שתופנה כלפיה לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.

9. ערבות

א. להבטחת ביצוע כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק לחברה במועד חתימת ההסכם ערבות ביצוע אוטונומית מבנק ישראלי לטובת החברה, בלתי מותנית, בסך של 10% מהצעתו למכרז כולל מע"מ, צמודה למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיסי הוא המדד האחרון הידוע במועד החתימה על ההסכם, וזאת בהתאם למסמך ה' למסמכי המכרז (להלן: "ערבות הביצוע").

ב. הערבות תעמוד בתוקפה עד תום שישים (60) יום ממועד תקופת ההתקשרות הבסיסית, ותוארך למשך כל תקופת ההתקשרות בכפוף למימוש האופציות.

ג. הספק יאריך ו/או יפעל על פי בקשת החברה, להאריך מפעם לפעם, את תוקף הערבות (כולה או חלקה), הכול על אחריותו ועל חשבונו של הספק עד לשישים (60) יום לאחר תום תקופת ההתקשרות.

ד. בכל מקרה של הפרת התחייבות מהתחייבויות הספק, תהא החברה זכאית, בלי לגרוע מכל סעד, תרופה או זכות המוקנים לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לחלט, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, את הערבות (כולה או חלקה), וזאת בכפוף למתן הודעה מוקדמת לספק ומתן הזדמנות לספק לתיקון ההפרה הנטענת, תוך עשרים ואחד (21) יום ממועד משלוח ההודעה כאמור.

ה. חילטה החברה את הערבות כאמור (כולה או חלקה), יפקיד הספק בידי החברה ערבות חדשה ו/או ישלים את סכומה של הערבות שחולטה בחלקה, בתנאים זהים ובשיעור הסכום שחולט, וזאת בתוך שבעה (7) ימים מהמועד שבו חולטה הערבות או כל חלק ממנה.

ו. הוצאת הערבות, חידושה, שינויה ו/או הארכתה, תעשה על ידי הספק ועל חשבונו.

ז. לאחר מסירת כל פוד טראק (או במועד מסירת חמשת הפודטראקסים במידה ויוזמנו ויסופקו יחד) וכתנאי להחזרת ערבות הביצוע, ימסור הספק לחברה ערבות בדק אוטונומית מבנק ישראלי מוכר חלף ערבות הביצוע, שתעמוד על גובה 5% משווי התשלומים שקיבל על פי חשבון סופי, שתעמוד בתוקפה למשך 12 חודשים, בנוסף שצורף למכרז. על ערבות הבדק יחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחויבים. יובהר כי אין בערבות הבדק או בתוקפה כדי לגרוע ממלוא מחויבויות הקבלן במשך מלוא תקופת האחריות על פי המפרט הטכני.

10. ביטוח

הוראות הביטוח שיחולו על הצדדים יהיו כמפורט במסמך ו' שצורף למסמכי המכרז.

11. אי קיום יחסי עובד מעביד

א. הספק מצהיר בזאת, כי הינו ספק עצמאי וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו או בין עובדיו לבין החברה.

ב. הספק מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את כל התשלומים המגיעים להם בהתאם לכל דין וכן לוודא כי הם בעלי ההכשרה המתאימה וכלל האישורים/רישיונות הנדרשים על מנת לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין. במידה והחברה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הספק ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הספק לשפותה בגין כל סכום כאמור והחברה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לספק.

12. הפרת החוזה

א. הפר הספק הוראה מהוראות חוזה זה רשאית החברה לעשות בעצמה את שהספק חייב בביצועם ע"פ חוזה זה ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970.

ב. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר שבחוזה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה:

(1) הוטל עיקול זמני או קבוע או שנעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורים לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

(2) הוגשה נגד הספק התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של ספק שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק ו/או מונה לו כונס נכסים ו/או מפרק, זמני ו/או קבוע ו/או קדם מפרק, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ב-1983.

(3) הוכח להנחת דעתה של החברה כי הספק הסתלק מביצוע החוזה ו/או הספק אינו מספק את השירותים בהתאם לנדרש בחוזה.

(4) הפרת כל אחד מהסעיפים הבאים: 2,3,4,5,9,10.

ג. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית לבטל החוזה בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ומכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, באמצעות מתן הודעה מראש בת 30 ימים. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה, והספק לא יהיה זכאי לכל פיצוי מכל סוג שהוא.

13. סודיות

א. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע השירות. כן מתחייב הספק לוודא, כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו. מובהר בזאת כי כל הנתונים הנאספים על ידי הספק ועובדיו הינם רכוש החברה. אין הספק רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו, למחוק אותם, לשבשם או להעבירם ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמנהל.

14. ניגוד עניינים

א. הספק מתחייב להימנע מכל מעשה ו/או פעולה, ישירים או עקיפים, אשר עלולים להעמידו בפני חשש מניגוד עניינים במתן השירותים לחברה. בכלל זאת הספק מתחייב לפנות לחברה בכל מקרה של ספק ולפעול בהתאם להוראותיה.

15. שונות

א. החברה תהא רשאית לנכות / לקזז מהכספים המגיעים לספק כל סכום שהיא תדרש מלשלם עקב הפרת החוזה על ידי הספק ו/או כל סכום שיגיע לה כפיצוי ו/או שיפוי מהספק על פי הסכם זה.

ב. רציפות מתן השירותים תשמר גם במקרה של שביתות או השבתות, סגר, משבר לאומי, מצב חירום, מלחמה, מגיפה וכיוצ"ב, וכן גם במקרה של סכסוך בין הצדדים, אלא אם הדבר אינו אפשרי בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות.

ג. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי חוזה זה יפעל הספק להעברה מסודרת של כל המידע שנאסף על ידו כולל כל הנתונים והמסמכים וכל התוצרים שהוכנו על-ידו במסגרת הסכם זה לחברה או לכל מי שתורה וזאת מבלי לקבל כל תמורה נוספת.

16. הודעות

א. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה או בדוא"ל. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל, ואם נשלחה בדוא"ל – תוך 24 ממועד שליחתה ובלבד שהתקבל אישור טלפוני על קבלתה.

ולראיה באו על החתום :

החברה

הספק

מסמך ה' (1)

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך ____/____/____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם חוזה ו/או מכרז מס' 06001/2026 אספקה ועיצוב פוד טראקס.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 7.10.2026 ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
4. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
5. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

חתימה וחותמת

מסמך ה' (2)

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

ערבות בנקאית לקיום החוזה (ערבות ביצוע) / ערבות בדק

תאריך ____/____/____

לכבוד

מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים), שיוצמד למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם חוזה ו/או מכרז מס' 06001/2026 אספקה ועיצוב פוד טראקס.
2. לצרכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____, שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.
- "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד האחרון שפורסם וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
- 2.1. היה ויתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").
- 2.2. היה ויתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.
3. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות המוגדל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
5. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
6. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת

מסמך ו'

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – עיריית מעלה אדמים ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"השירותים" – עיצוב ואספקת פוד טראקס.

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים המצ"ב לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוח המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי

על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו אשר מובא לאתר השירותים ו/או שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

נספח 1'X - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית גולן	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 500236161	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	העיסוק המבוטח : עיצוב ואספקת פודטראקס.	
מען :	מען : _____	מען : _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.				

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					למקרה	לתקופה	
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	₪
							302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪
							302, 304, 309, 328, 332
חבות מוצר		ביט			2,000,000	2,000,000	₪
							302, 304, 309, 321, 328, 332

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :
046

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

שינוי לדעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

מסמך ז'

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

בוטל

מסמך ח'

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד: מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), כחלק מהצעה במכרז מס' 06001/2026 אספקה ועיצוב פוד טראקס בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

מסמך ט'

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם
יחד / לחוד (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס, מחייבת את המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____

וכן, כי הינם מורשים מטעם חברת _____ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח
החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדין, על פי זכויות החתימה כאמור לעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

מסמך י'

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרותי עם מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ במסגרת מכרז אספקה ועיצוב פוד טראקס לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך י"א

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה ו/או לעובד חכ"ל מעלה אדומים ו/או לדירקטוריון החברה

אנו הח"מ, _____ בעל ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. הננו מצהירים בזאת כי מעלה אדומים - החברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 122א לפקודת העיריות קובע כי חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
 - הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. מס' 3087 21/08/84 תשמ"ד עמ' 3114).
 - סעיף 174א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. לאור האמור הננו מצהירים:
 - בין חברי מועצת העיר ו/או עובדי הרשות המקומית ו/או עובד החברה ו/או חברי דירקטוריון החברה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד בחברה ו/או מכהן בדירקטוריון החברה.
4. ידוע לנו כי החברה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך י"ב

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

מפרט טכני עבור 5 ודטראקים

שלושה פודטראקים עבור הכנה ומכירת אוכל
שני פודטראקים לטובת מחסנים

- **כל פוד טראק בגודל:** $5.2 * 2.10$ מ', משקל כולל עד 3,000 ק"ג
יכול המפורט להלן:

- גרור סגור רוכלות –
- סרן כפול 4 גלגלים
- ג'קים לפילוס הגרור+גלגל ספייר
- בניה מפנל בודד בעובי 5 ס"מ + פס השחלה היקפי/נירוסטה
- רצפה – עץ ימי מחופה אלומיניום מרוג
- דלת כניסה רחבה 90 ס"מ
- חלון שירות נפתח כלפי מעלה
- דלפק פנימי לאורך הנגרר באורך 5 מ'
- לוח חשמל – כניסת חשמל 3 פאזות + 6 נק' חשמל + אישורי בודק חשמל
- מזגן 1.5 כ"ס טורנדו
- מנדף-רק עבור שלושה פודטראקים שמוכרים אוכל
- תאורת פנים וחזן
- חיבור למים קבוע ישיר
- יציאות מים לניקוז קבוע
- משטח עבודה הכולל כיור דגם FYN וברז גמיש
- אישור כבאות אש וחשמל
- וונטה
- מקרר דלפק 1.20/1.60
- אישור נגישות לשלושת הפודטראקים שימכרו מזון

הוראות נוספות

- זמן אספקה – עד 60 יום קלנדרי ממועד קבלת הזמנה
- אחריות – שנה - על מרכב, מעטפת ושילדה-
- אחריות על מוצרים חשמליים כגון מזגן, מנדף ומקרר.
- חיתוכים והתאמות סופיות לעיצוב כללי ללא תוספת עלות

מסמך י"ג

מכרז מס' 06001/2026
אספקה ועיצוב פוד טראקס

טופס הצעת המחיר – יש לצרף במעטפה נפרדת!

1. אני הח"מ לאחר שקראתי וחתמתי כדין על כל תנאי המכרז, מסמכיו והחוזה, מאשר כי תנאי המכרז ופרטי החוזה וכל נספחיהם נהירים לי ואני מסכים להם, ומגיש בזאת את הצעת המחיר כדלקמן (המחיר אינו כולל מע"מ):

תיאור השירותים	יחידה	מחיר יחידה	כמות מבוקשת	סה"כ
עיצוב ואספקת פוד טראקס לממכר מזון בהתאם להוראות המכרז	1 פוד טראק	_____, לא כולל מע"מ	3	_____, לא כולל מע"מ
עיצוב ואספקת פוד טראקס שימש כמחסן בהתאם להוראות המכרז	1 פוד טראק	_____, לא כולל מע"מ	2	_____, לא כולל מע"מ
סה"כ יחד				_____, לא כולל מע"מ

2. הצעת המחיר שלעיל מבוססת על כל התנאים שבמסמכי המכרז.
3. מובהר כי המחיר לפוד טראק לא ישתנה כתלות במספר הפוד טראקס שיוזמנו בפועל וכי החברה אינה מתחייבת להזמין את כל 5 הפוד טראקס או פוד טראקס בכלל.
4. לתמורה יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית על ידי הספק.
5. התמורה תשולם על-פי אבני הדרך המפורטות בחוזה.
6. מחיר התמורה הינו תשלום מלא וסופי בגין עיצוב ואספקת הפוד טראק, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בשירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות עיצוב, הובלה, אספקה, אחריות, ביטוחים, רישיונות, אגרות, היתרים, מסים וכל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא, למעט מע"מ. למען הסר ספק, מובהר כי לא יתווספו למחיר ההצעה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא בשום נסיבות שהן, לרבות הצמודות, ולא יחולו כל התייקרויות.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____, ת.ז. / ח.פ.: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

חותמת: _____