



מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ מכרז מספר 12004/2025

מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ מזמינה בזאת קבלת הצעות להפעלת מתחם הפוד טראקס

בפארק שמיר, מעלה אדומים כמפורט במסמכי המכרז.

1. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף המצטברים שלהלן:

א. המציע בעל ניסיון בניהול ו/או הפעלה של עסק אחד לפחות בתחום ההסעדה, במהלך 3 שנים בין השנים 2022-2025.

ב. למציע היה מחזור כספי שנתי בסך של 600,000 ₪ לפחות בכל אחת מ- 3 השנים מבין השנים 2022-2025.

ג. המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

ד. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

ה. המציע, בעלי השליטה בו והמנהלים בו לא מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים בקשר עם השימוש ו/או השירותים נשוא המכרז.

ו. המציע אינו בעל קרבה למזמין.

ז. המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.

ח. המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.

ט. המציע צירף להצעתו קבלה ששולמה על-ידו על-סך 500 ₪ בגין רכישת מסמכי המכרז.

י. המציע השתתף בסיוור המציעים.

2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מתאריך 1.1.2026 תמורת תשלום בסך 500 ₪ שלא יוחזרו בשום

נסיבות שהן. התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון מספר 13470087 סניף 905 בנק לאומי.

כן ניתן לעיין במסמכי המכרז החל מתאריך 1.1.2026 באתר האינטרנט של החברה: www.parkedom.co.il.

3. מפגשי מציעים יערכו ביום 18.1.2026 בשעה 14:00; יום 19.1.2026 בשעה 14:00; ויום 20.1.2026 בשעה 14:00. על כל מציע להירשם לאחד מהמפגשים הנ"ל במייל office@parkedom.co.il וזאת עד ליום 15.1.2026 בשעה 14:00. השתתפות במפגש המציעים הינה חובה לצורך הגשת הצעה למכרז.

4. שאלות הבהרה ניתן לשלוח באמצעות מייל לכתובת המייל: office@parkedom.co.il לא יאוחר מיום 24.1.2026 בשעה 14:00.

5. את ההצעה יש להגיש במסירה אישית בלבד, כמפורט במסמכי המכרז, לא יאוחר מיום 1.2.2026 בשעה 12:00.

6. ככלל, ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מ- 50% (חמישים אחוזים) ציון מחיר ו-50% (חמישים אחוזים) ציון איכות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל המכרז בכל שלב והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

8. שאלות ופרטים נוספים : 02-5353606 שלוחה 2 או במייל **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא..**

מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

אתר: www.parkedom.co.il