

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 11003/2025

למתן שירותי טיפול בנפטרים

נובמבר 2025

מודעה לעיתונות

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מכרז מס' 11003/2025

למתן שירותי טיפול בנפטרים

1. מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי טיפול בנפטרים (לרבות קבורתם) לנפטרים שייקברו בבית העלמין במישור אדומים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
2. את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש במזכירות החברה בגבעת המייסדים, מישור אדומים, תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. כן ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.parkedom.co.il החל מתאריך 12.11.2025.
3. את ההצעות יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, לא יאוחר מיום 2.12.2025 בשעה 14:00, באופן המתואר במסמכי המכרז.
4. שאלות הבהרה ניתן לשלוח באמצעות מייל לכתובת המייל: office@parkedom.co.il לא יאוחר מיום 30.11.2025, בשעה 10:00, יש לוודא קבלת המייל בחוזר.
5. המציע במכרז יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 10,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.
6. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין את כל השירותים נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
7. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
8. ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מ- 70% (שבעים אחוזים) ציון מחיר ו-30 (שלושים אחוזים) ציון איכות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
9. לפרטים ניתן לפנות בטלפון: 02-5353606 או למייל office@parkedom.co.il לגב' מזל יוסף.

ענת אג'ני

מנכ"לית מעלה אדומים
חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הוראות למשתתפים

1. נושא המכרז

א. מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה", או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי טיפול בנפטרים וקבורתם, תושבי העיר מעלה אדומים או לנפטרים מחוץ לעיר, שייקברו בבית העלמין במישור אדומים. השירותים כוללים שירותי טהרה (כולל תכריכים), שירותי הובלה של הנפטר ברכב המותאם לשם כך מכל רחבי הארץ, הובלת הנפטר במידת הצורך לחדר מתים בבית חולים ומחדר מתים ובהמשך הובלת הנפטר לבית העלמין במישור אדומים במועד שנקבע לעריכת לווייה וכן כל סידורי הקבורה (לא כולל טקס, אופציה לחפירה בתשלום נוסף כמפורט בהצעת המחיר), ביצוע טהרה בבית העלמין מישור אדומים והכנת חדר הטהרה בסיום הטהרה לשימוש חוזר תוך שמירה על הגיינה (או ביצוע טהרה מחוץ לבית העלמין במישור אדומים במקרה שטהרה בבית העלמין במישור אדומים אינה אפשרית מכל סיבה שהיא, כיסוי הנפטר, הנחת הנפטר בקבר וכיוצא בזה (להלן: "השירותים").

ב. הזוכה מתחייב להיות זמין למתן השירותים באופן מיידי בין השעות 00:00-23:00, לא כולל שבתות וחגים, אך כן כולל ערבי ומוצאי שבתות וחגים.

ג. השירותים ינתנו על-ידי המציע הזוכה בהתאם להוראות הרישיון לניהול בית עלמין המצורף למכרז **כמסמך י"ג**, על-פי ההלכה היהודית, בהתאם להוראות כל דין וכל רשות מוסמכת, לדרישות המפורטות בחוזה ההתקשרות המצורף למכרז **כמסמך ד'**, לדרישות הבטיחות על פי כל דין, להוראות החברה וכמפורט במסמכי המכרז.

ד. על המציעים לרשום את המחירים המוצעים על-ידם בטופס הצעת המחיר המצורף למכרז..

ה. לידיעת המציעים – המספר הממוצע של נפטרים בבית העלמין במישור אדומים הוא כ-120 נפטרים. יובהר ויודגש כי החברה אינה מתחייבת למספר כלשהו של נפטרים ועל הזוכה להיות ערוך לספק את השירותים לנפטרים בכל מספר שידרש, ובהגשתו הצעה הוא מוותר על טענה ו/או דרישה בעניין.

ו. הספק לא יהיה זכאי לגבות כספים ממשפחת הנפטר וההתחשבות תהיה אך ורק מול החברה. על אף האמור, ביחס לנפטרים שיש להביאם מחוץ למטרופולין ירושלים יהיה זכאי הספק לתוספת ק"מ על פי התקשרות ישירה בינו לבין משפחת הנפטר ובכל מקרה לא יותר מתעריף המוסד לביטוח לאומי שבתוקף, וכן יהיה רשאי הספק לגבות תוספת תשלום ממשפחות הנפטרים בגין תכריכי פשתן על פי בקשת המשפחה, בסכום של עד 450 ₪ ובכל מקרה לא יותר מההפרש שבין מחיר תכריכים מיוחדים למחיר תכריכים רגילים.

ז. תוקפו של החוזה מכוח מכרז זה הינו לתקופה של 24 חודשים מיום חתימתו ע"י שני הצדדים. לחברה תהא אופציה להאריך את תוקפו של החוזה ב- 3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או חלקן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הכל כמפורט בהוראות החוזה.

- ח. החל משנת ההתקשרות השנייה, מחיר ההצעה יוצמד באופן חד פעמי בתחילת כל שנת התקשרות למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת החוזה, והמדד החדש הינו המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה. במהלך השנה המחיר ישאר קבוע ולא יתעדכן.
- ט. למען הסר ספק, מובהר כי החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, מכל סיבה שהיא, להפסיק ו/או לעצור את מתן השירותים ולסיים את ההתקשרות עם המציע הזוכה בכל עת ומכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, באמצעות מתן הודעה מראש בת 30 יום, ולמציע הזוכה לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה בהקשר לכך והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין כך.
- י. תשומת לב המציעים כי המציע שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות במסמך ו' במכרז זה, חתומים ע"י חברת הביטוח שלו. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- יא. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, תהא החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

2. מסמכי המכרז

- א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
- מסמך ב' - הוראות למשתתפים.
- מסמך ג' - (1) הצהרת המציע והצעת המחיר.
(2) פרטי המציע.
(3) ניסיון המציע.
- מסמך ד' - חוזה.
- מסמך ה' - (1) נוסח הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז.
(2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולהבטחת טיב השירותים.
- מסמך ו' - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים.
- מסמך ז' - נספח בטיחות והצהרת בטיחות.
- מסמך ח' - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך ט' - אישור מורשי חתימה.
- מסמך י' - תצהיר בדבר היעדר קירבה.
- מסמך יא' - רישיון לניהול בית עלמין.

ב. מובהר בזאת, כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא סייר באתר השירותים, ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, ואת כל הנדרש לתמחור הצעתו וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3. רכישת מסמכי המכרז

א. את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. יש לבצע את התשלום בהעברה בנקאית לבנק לאומי סניף 905 חשבון מס' 134700/87. חוברת המכרז והחומרים הנלווים ישלחו לכתובת שתימסר על ידי החברה הרוכשת. את אישור ההעברה הבנקאית וכתובת החברה יש לשלוח למייל: שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. . כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה קודם לרכישתם או באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.parkedom.co.il.

ב. את מסמכי המכרז יש לרכוש במזכירות החברה בגבעת המייסדים, מישור אדומים, תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. כן ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה קודם לרכישתם וכן להורידם מאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.parkedom.co.il

ג. על הרוכש את מסמכי המכרז, כאמור לעיל, להירשם במייל office@parkedom.co.il, וזאת לשם קבלת כלל העדכונים, ההבהרות, המענה לשאלות משתתפים וכיו"ב (להלן: "פרסומי החברה"). ההרשמה במייל אינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז, ואולם מובהר בזאת כי כל פרסומי החברה יחייבו את כלל המשתתפים, בין אם נרשמו באמצעות המייל כאמור, ובין אם לאו, וכי לא תישמע כל טענה מצד משתתף במכרז, אשר לא נרשם במייל הייעודי האמור, כי לא היה מודע לאיזה מפרסומי החברה.

4. מועד הגשת הצעות

א. את ההצעות יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, לא יאוחר מיום 02.12.2025 בשעה 14:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז").

ב. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

ג. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתישלח לכלל הרשומים במייל רכזת המכרזים בחברה.

5. ריכוז התאריכים למכרז:

תאריך	פעילות
30.11.2025	מועד אחרון לתיאום סיור מציעים למעוניינים
30.11.2025	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה עד השעה 10:00
30.11.2025	מועד אחרון למתן תשובות לשאלות - בשעה 16:00
02.12.2025	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז עד השעה 14:00
25.02.2026	תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

6. אופן הגשת ההצעה ומחירה

א. הגשת ההצעה וכל מסמכי ונספחי המכרז, תתבצע על ידי הגשת מעטפה ראשית גדולה, כשעליה מצוין – "מכרז מס' 00/2025 למתן שירותי טיפול בנפטרים". המעטפה הראשית תכלול בתוכה 2 מעטפות נפרדות:

(1) מעטפת ההצעה - שעליה יכתב "מכרז מס' 11003/2025 – הצעת המחיר" ובה תופיע הצעת המחיר בלבד בשני עותקים.

(2) מעטפת מסמכי המכרז - שעליה יכתב "מכרז מס' 11003/2025 – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל יתר מסמכי ונספחי המכרז.

את המעטפה הראשית כשהיא סגורה, וכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעי' 4' לעיל.

ב. על המציע לרשום בדיו בטופס הצעת המחיר (מסמך ג'1)) את המחירים המוצעים על-ידו, לא כולל מע"מ.

ג. מובהר כי מחיר ההצעה כולל גם כל עבודה/פעולה/התחייבות שלא צויינה במסמכי המכרז ואולם היא כרוכה/נלווית למתן השירותים נשוא המכרז.

ד. יובהר כי מחיר ההצעה כמפורט בהצעת המציע המחיר הינו תשלום מלא וסופי בגין מתן השירותים, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, לרבות ציוד, כח אדם, כלי רכב, ביטוחים, שעות עבודה, רישיונות, היתרים, אישורים כל יתר הכרוך במתן השירותים על-פי כל מסמכי המכרז, וכן כל המסים, האגרות וההיטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף שישולם על-ידי החברה בהתאם לשיעורו על פי דין.

ה. החל משנת ההתקשרות השניה, מחיר ההצעה יוצמד באופן חד פעמי בתחילת כל שנת התקשרות למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת החוזה, והמדד החדש הינו המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה. במהלך השנה המחיר ישאר קבוע ולא יתעדכן.

ו. הספק לא יהיה זכאי לגבות כספים ממשפחת הנפטר וההתחשבות תהיה אך ורק מול החברה. על אף האמור, ביחס לנפטרים שיש להביאם מחוץ למטרופולין ירושלים יהיה זכאי הספק לתוספת ק"מ על

פי התקשרות ישירה בינו לבין משפחת הנפטר ובכל מקרה לא יותר מתעריף המוסד לביטוח לאומי שבתוקף, וכן יהיה רשאי הספק לגבות תוספת תשלום ממשפחות הנפטרים בגין תכריכי פשתן על פי בקשת המשפחה, בסכום של עד 300 ₪ ובכל מקרה לא יותר מההפרש שבין מחיר תכריכים מיוחדים למחיר תכריכים רגילים.

ז. **בנוסף לאמור לעיל על המציע לחתום על גבי החוזה (מסמך ד'), התצהירים המצורפים למכרז, וכן לחתום בחתימה וחותמת על כל דף של מסמכי המכרז במקום המסומן לכך, לרבות על כל מסמך שתשלח החברה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות וכיוצא בזה. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.**

ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים בעניין ההצעה, המציע יהיה חייב למסור את ההסברים האלו. החברה מתחייבת לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא ידרש להגישו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של כ"ל, תהיה החברה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

ט. כל הכמויות המזכרות במכרז ככל שזכורות הן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה. המציע מתחייב לספק את השירותים בכל היקף כפי שיידרש בפועל על ידי החברה ובהתאם למחיר הצעתו שלא ישתנה בשום מקרה.

7. סיור מציעים

א. **סיור מציעים אינו חובה וייערך בתיאום בלבד למעוניינים. המציע יפנה לחברה באמצעות כתובת המייל office@parkedom.co.il, עד 30.11.2025 לצורך תיאום מועד סיור.**

ב. על המציע בעצמו לבדוק את כל התנאים למתן השירותים לרבות שטח ביצועם. לא תוכר כל תביעה בגין אי הכרות תנאי השירותים.

8. תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז מציע **העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:**

1) המציע בעל ניסיון מוכח של חמש שנים מאז שנת 2015, במתן שירותי טיפול בנפטרים וקבורתם לרשות מקומית אחת לפחות בגודל של 15,000 תושבים לפחות.

2) בבעלות או ברשות המציע שלושה כלי רכב לפחות המותאמים להובלת נפטרים, ממוזגים, עם אלונקה, עזרה ראשונה וספסל למשפחה משנת 2015 ומעלה.

3) המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

4) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

5) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.

6) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.

7) המציע רכש את מסמכי המכרז.

9. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- א. אישור מאת הרשות המקומית מקבלת השירותים על-ידו להוכחת עמידתו בתנאי סף 8.א.1 לעיל.
- ב. צילום רישיונות רכב ו/או הסכמי שכירות לסינג להוכחת עמידתו בתנאי סף 8.א.2 לעיל.
- ג. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף ואישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
- ד. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מרואה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- ה. העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות כדין בישראל.
- ו. ערבות בנקאית אוטונומית מבנק מוכר בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום 25/2/2026 (כולל) (להלן: "ערבות השתתפות במכרז"), בנוסח מסמך ה(1). למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
- ז. כל תצהירי המכרז חתומים כנדרש.
- ח. רשימת ממליצים ופרטי קשר של כל נותני ההמלצות, ומסמכי המלצות.
- ט. כל מסמך הבהרות ו/או תשובות שנשלח על-ידי החברה בקשר עם המכרז.
- י. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

לועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז וכיובי (לרבות בנוגע לעמידתו בתנאי הסף, ולרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה ו/או לחלט הערבות.

כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה החברה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

10. הבהרות ושינויים

- א. החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרשומים במייל רכז המכרזים בחברה לצורך מכרז זה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך באמצעות מייל:

office@parkedom.co.il לא יאוחר מיום 30/11/2025 בשעה 12:00

ג. תשובות החברה תישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכתובת הדוא"ל של כל הנרשמים למכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה אינו אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את החברה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11. הסתייגויות

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית החברה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

12. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) נה כולל מע"מ, בנוסח מסמך ה' (1) למסמכי המכרז. הערבות תהא בלתי מותנית, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 25/2/2026 (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. על הערבות להיות חתומה ומבוילת ככל שנדרש ביול עפ"י דין.

ד. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד-צדדית של מנכ"לית החברה או חשב החברה ו/או מי מטעמם.

- ה. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבוננו, עפ"י דרישתה של החברה עד לחתימת זוכה על החוזה.
- ו. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.
- ז. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.
- ח. עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי החברה ערבות בנקאית בגובה של 25,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה + שלושה חודשים, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, בנוסח המצורף כמסמך ה' (2) למכרז זה.
- ט. סרב המציע לחתום על החוזה ו/או להציג כל מסמך נדרש, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של החברה ו/או כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

13. הצהרות המציע

- א. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהא בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שיאסף על ידו, לרבות עיון בכל המסמכים הרלוונטיים למתן הצעה במכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו למכרז ועל החברה לא תחול כל אחריות בעניין זה.
- ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בצע את כל הבדיקות המוקמות הנדרשות, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הרלוונטיות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים למתן השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- ד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

14. אופן בחירת הזוכה במכרז

- א. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:
- (1) **שלב א'** - בחינת עמידה בתנאי הסף כהגדרתם לעיל. רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות תעבורנה לשלב הבא של דירוג איכות ההצעות.

2) **שלב ב'** - דירוג איכות ההצעות של המציעים אשר עמדו בשלב א'. איכות ההצעות תיבדק בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן (הניקוד המקסימלי האפשרי הינו 30 נקודות כמפורט בסעיף 14 ג' להלן).

3) **שלב ג'** – דירוג ניקוד המחיר של ההצעות (הניקוד המקסימלי האפשרי הינו 70 נקודות כמפורט בטופס הצעת המחיר, בכל רכיב תקבל ההצעה הזולה ביותר את הניקוד המקסימלי ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה).

ב. ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מסכימת ציון האיכות וציון המחיר של כל הצעה. ההצעה אשר תקבל את הציון המצטבר הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה.

ג. **בחירת איכות ההצעה :**

1) הקריטריונים לבחינת איכות ההצעה יהיו כדלהלן :

מסמכים שיש לצרף	אופן חישוב הניקוד	ניקוד מרבי	מדד
פירוט מקבלי השירותים וקבורתם על פי תנאי סף 1.8 א., מעבר לרשות שהוצגה לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, ובמשך 5 שנים במצטבר מאז שנת 2015, תזכה את המציע ב-30 נקודות נוספות ועד 60 מהם. נקודות בסך הכל.		60	ניסיון
פרטי אנשי קשר במסמך ג' (3).	החברה תפנה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ל-2 אנשי קשר מתוך רשימת אנשי הקשר שצרף המציע במסמך ג' (3), לכל המלצה ינתן ניקוד בהתאם להתרשמות הוועדה ממידת שביעות הרצון של הממליץ מהמציע (מקצועיות, מיומנות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית) ועד ל-20 נקודות לכל המלצה.	40	המלצות
		100	סה"כ

2) ההצעה שתקבל את ציון האיכות הגבוה ביותר תנוקד ב-30 נקודות איכות ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה באופן הבא :

$$\text{ניקוד איכות ההצעה הנבדקת} = \frac{\text{ניקוד איכות ההצעה הגבוה ביותר}}{30} * 30$$

ב. על אף האמור לעיל, אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה שזכתה במירב הניקוד בסה"כ או איזו הצעה שהיא.

ג. החברה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ביחס למהות השירותים, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

ד. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמיתותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, נסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והשירותים הנדרשים במכרז זה, ניסיון החברה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידיים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, ובייחוד ביחס לאיכות השירותים הניתנים על ידו. כן תהיה רשאית לזמן את המציע לראיון כדי להתרשם מיכולתו לספק את השירותים כנדרש במכרז.

ה. יובהר כי החברה תהא רשאית לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאית היא לפנות מיוזמתה לכל גורם אשר תמצא לנכון, וכן לפסול את הצעתו של מציע אשר יתברר כי לא סיפק שירותים לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בשירותיו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, או כי אין ביכולתו לספק את השירותים הנדרש, ובתוך כך תביא החברה בחשבון כל אירוע של סיום התקשרות של המציע עם מקבל השירותים טרם השלמת המועד המתוכנן, והכל בשיקול דעתה המלא של החברה, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר / בעלת הניקוד הגבוה ביותר.

ו. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. על אף האמור לעיל, מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאית החברה לפסול את הצעתו מבלי ליתן לו זכות טיעון קודם לכן.

ז. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה (לרבות לשם הוכחת תנאי הסף), וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית החברה לפסול ההצעה ו/או לחלט הערבות. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את החברה לקבל את אותו החלק בהצעה.

ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, לרבות במקרה שהחברה תחליט, כי אין אף מציע שמתאים לספק את שירותים.

ט. אם תחליט החברה לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לבצע כל שינוי בשירותים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה ולא ישונה מחיר התמורה שישולם לזוכה עבור כל נפטר. יודגש ויובהר כי כל הכמויות הנזכרות במסמכי המכרז ככל שנזכרות הינן הערכה בלתי מחייבת בלבד והחברה אינה מתחייבת להיקף שירותים ו/או היקף נפטרים כלשהו.

י. החברה רשאית לחלק את העבודות בין מספר זוכים באופן שיביא לחברה את התוצאה הטובה ביותר עבורה.

יא. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת החברה על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם החברה במידה וינהל מו"מ כאמור.

15. הצעות בניקוד סופי זהה

א. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות שזכו לניקוד סופי זהה, תהא החברה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם החברה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאית החברה לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. החברה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

- א. החברה תודיע לזוכה, בדוא"ל, במכתב רשום או באמצעות הפקס, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- ב. תשומת לב המציעים כי המציע שיזכה במכרז יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח הביטוח המצ"ב כמסמך ו' במכרז זה. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי המכרז, תהיה החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- ג. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא אישור קיום ביטוחים ואת יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.
- ד. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 14 ימים - רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.
- ה. החברה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ותחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- ו. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- ז. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- ח. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את החברה לפנות לזוכה החלופי והחברה תהא רשאית לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה החלופי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי החברה בעניין זה.
- ט. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום ומבוטל כחוק (ככל שנדרש ביול) ובצרוף ערבות חתומה לביצוע החוזה, ואישור על קיום בטוחים חתום ע"י חברת הביטוח, בתוך 14 ימים מיום הודעת הזכייה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא החברה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של החברה עם מציע אחר במקומו.

- י. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, אלא לאחר אישור המנהל מראש ובכתב. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך אספקת השירות, אלא לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותו כלפי החברה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- יא. יובהר כי כלל הוצאות ההשתתפות במכרז, מכל סוג שהוא, יחולו על המציע בלבד.
- יב. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

ענת אנג'ל

מנכ"לית מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הצהרת המציע והצעת המחיר

מכרז פומבי מס' 11003/2025

למתן שירותי טיפול בנפטרים

1. אני הח"מ _____, המוסמך להתחייב בשם המציע _____, מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי למתן שירותי טיפול בנפטרים כהגדרתם במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, ההסכם, תוכן השירותים, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים למתן השירותים ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לספק את שירותים ו/או כל חלק מהן בהתאם להצעתי.
3. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
 - 3.1 הנני בעל הידע, המומחיות, ההשכלה, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כוח האדם, כלי הרכב, הציוד, הכישורים וכל יתר הדרוש לביצוע התחייבויותי מכח המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - 3.2 הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.
 - 3.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרושות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו. ידוע לי, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
 - 3.4 מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לבצע את התחייבויותי מכח המכרז.
 - 3.5 הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והחברה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין, לפי המחיר המוצע על ידי הצעתי, לשביעות רצונה המלאה של החברה, וזאת ללא תלות בהיקף העבודות שימסרו לביצועי.
 - 3.6 כמו כן, אני מתחייב במשך כל תקופת ההסכם לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או הנחיה של כל רשות רגולטורית מוסמכת ועל פי המכרז, לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
 - 3.7 ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורט בחלק זה, מחייבת אותי.
4. הנני מצהיר, כי המחיר המוצע על ידי עבור ביצוע השירותים הוא כמפורט בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה.

מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר המוצע על ידי ולא אהיה זכאי לכל תוספות, למעט מע"מ, בשיעור עפ"י דין, אשר ישולם על ידי החברה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

5. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסך **10,000** ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 25/02/2026 עפ"י תנאי המכרז ובנוסף מסמך ה'1 למסמכי המכרז. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

5.1. לחתום על החוזה ולהחזירו לחברה כשהוא חתום ומבוייל, ככל שנדרש ביול עפ"י דין.
5.2. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה ומבויילת (ככל שנדרש ביול עפ"י דין) להבטחת קיום תנאי החוזה, ע"ס 25,000 ₪ כולל מע"מ, בנוסף מסמך ה'2 למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.

5.3. להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

6. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי למתן השירותים והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית האוטונומית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לשם מתן השירותים נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו להחברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומי.

7. הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים, כמפורט במסמך ב' למסמכי המכרז. ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתו למתן השירותים, לרבות המלצות וכי אני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה.

ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ב. כי החברה רשאית לפצל את מתן השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמידה ותהיה מעוניינת בכך. אני מצהיר במפורש, כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת השירותים כאמור לעיל ולא ישתנה המחיר שהוצע על-ידי בהצעתי.

ג. ידוע לי כי כל הכמויות הנזכרות במסמכי מכרז ככל שזכורות זה הן הערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את החברה בשום אופן שהוא. החברה אינה מתחייבת להיקף שירותים ו/או היקף נפטרים כלשהו.

ד. החברה רשאית להביא לידי גמר את ההתקשרות עם המציע הזוכה בכל עת, בכל שלב ומכל סיבה שהיא במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי למציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בשל החלטה של החברה כאמור והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין כך, למעט תשלום עבור שירותים שבוצעו על-ידו בפועל עד למועד ביטול ההסכם לשביעות רצון החברה.

8. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי היקפו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

9. **הצעת המחיר שלי הינה כדלקמן :**

ניקוד לרכיב	הצעת המחיר בש"ח, לא כולל מע"מ	רכיב
עד 55 נקודות.	_____ ש"ח לנפטר * מחיר מקסימלי לרכיב זה – 2,500 ש"ח, לא ניתן להציע מחיר גבוה מכך.	מלוא שירותי הטיפול בנפטר בהתאם להוראות המכרז, לרבות טהרה בבית העלמין במעלה אדומים, לא כולל חפירה
עד 10 נקודות.	_____ ש"ח לנפטר * מחיר מקסימלי לרכיב זה – 2,500 ש"ח, לא ניתן להציע מחיר גבוה מכך.	מלוא שירותי הטיפול בנפטר בהתאם להוראות המכרז, לרבות טהרה שלא בבית העלמין במעלה אדומים (במקרה שטהרה בבית העלמין מעלה אדומים אינה אפשרית), לא כולל חפירה
עד 5 נקודות.	_____ ש"ח לנפטר * מחיר מקסימלי לרכיב זה – 500 ש"ח, לא ניתן להציע מחיר גבוה מכך.	תוספת בגין חפירה לנפטר (אופציה לבחירת החברה – חובה על המציע (למלא)

10. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החברה יוארך תקופה של הצעתי למשך 90 ימים נוספים. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
11. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

שם המציע

חתימה

תאריך

אישור חתימה:

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם המציע: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

פרטי המציע

1. שם המציע: _____
2. מסי עוסק מורשה: _____
3. מס חברה: _____
4. כתובת: _____
5. טלפון: _____
6. נייד איש קשר: _____
7. פקס: _____
8. דוא"ל: _____

מסמך ג' (3)

ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, המציע או המצהיר בשם _____ (המציע),
מצהיר ומאשר בזאת כי המציע בעל ניסיון מוכח מאז שנת 2015, במתן שירותי טיפול בנפטרים וקבורתם
לרשויות מקומיות, כדלקמן:

שם הרשות המקומית	שם בית העלמין	מועד תחילת מתן השירותים	מועד סיום מתן השירותים	שם איש הקשר במזמין ותפקידו	מספר טלפון ופרטי דוא"ל של איש הקשר

שם ותפקיד ממלא הטופס

תאריך

חתימה + חותמת

מסמך ד'

חווה

שנערך ונחתם במעלה אדומים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

- בין -

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ
(להלן: "החברה" או "המזמינה")

מצד אחד

לבין

_____ ח.פ.

מר' _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

- והואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 11003/2025 למתן שירותי טיפול בנפטרים (להלן: "המכרז") והספק הציע לחברה לספק את שירותים בהתאם למסמכי המכרז ;
- והואיל:** והצעת הספק נקבעה כהצעה הזוכה במכרז ;
- והואיל:** והחברה מבקשת להתקשר עם הספק למתן השירותים הכלולים במכרז והמפורטים בחוזה זה להלן ;
- והואיל:** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם ;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות הסכם זה לבין נספחיו, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת החברה ו/או המנהל, יגברו הוראות הסכם זה.

הגדרות

3. בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

"השירותים" – מתן שירותי טיפול בנפטרים לרבות קבורתם כמפורט בהסכם זה.

"החברה"/"המזמינה" - מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

- "המנהל"** – מנכ"לית המזמינה ו/או מי שהוסמך/ הוסמכו על ידה לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
- "המפקח"** – אדם שמתמנה מזמן לזמן על ידי המנהל לפקח על מתן השירות או כל חלק ממנו עבור החברה.
- "הספק"** – לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו וכל הבאים בשמו או מטעמו.
- "עובדי הספק"** – עובדיו של הספק ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו במתן השירות ו/או הסכם או בקשר אליהם וכל מי שהספק אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

4. השירותים

- א. הספק יספק שירותי טיפול בנפטרים לנפטרים, תושבי העיר מעלה אדומים או לנפטרים מחוץ לעיר, שייקברו בבית העלמין במישור אדומים. השירותים כוללים שירותי טהרה (כולל תכריכים), שירותי הובלה של הנפטר ברכב המותאם לשם כך מכל רחבי הארץ לבית העלמין במישור אדומים, הובלת הנפטר במידת הצורך לחדר מתים בבית חולים ומחדר מתים ובהמשך הובלת הנפטר לבית העלמין במישור אדומים במועד שנקבע לעריכת לווייה וכן כל סידורי הקבורה (לא כולל טקס, אופציה לחפירה בתשלום נוסף כמפורט בהצעת המחיר), ביצוע טהרה בבית העלמין במישור אדומים והכנת חדר הטהרה בסיום הטהרה לשימוש חוזר תוך שמירה על הגיינה (או ביצוע טהרה מחוץ לבית העלמין במישור אדומים במקרה שטהרה בבית העלמין במישור אדומים אינה אפשרית מכל סיבה שהיא), כיסוי הנפטר, הנחת הנפטר בקבר וכיוצא בזה (להלן: **"השירותים"**).
- ב. הספק מתחייב להיות זמין למתן השירותים מיידית בין השעות 09:00-23:00, לא כולל שבתות וחגים, אך כן כולל ערבי ומוצאי שבתות וחגים.
- ג. השירותים ינתנו על-ידי הספק בהתאם להוראות הרישיון לניהול בית עלמין המצורף למכרז **כמסמך י"ג**, על-פי ההלכה היהודית, בהתאם להוראות כל דין וכל רשות מוסמכת, לדרישות חוזה זה, לדרישות הבטיחות על פי כל דין, להוראות החברה וכמפורט במסמכי המכרז.
- ד. הספק לא יהיה זכאי לגבות כספים ממשפחת הנפטר וההתחשבנות תהיה אך ורק מול החברה. על אף האמור, ביחס לנפטרים שיש להביאם מחוץ למטרופולין ירושלים יהיה זכאי הספק לתוספת ק"מ על פי התקשרות ישירה בינו לבין משפחת הנפטר ובכל מקרה לא יותר מתעריף המוסד לביטוח לאומי שבתוקף, וכן יהיה רשאי הספק לגבות תוספת תשלום ממשפחות הנפטרים בגין תכריכי פשתן על פי בקשת המשפחה, בסכום של עד 300 ₪ ובכל מקרה לא יותר מההפרש שבין מחיר תכריכים מיוחדים למחיר תכריכים רגילים.
- ה. צוות הספק יורכב לכל הפחות מ-2 אנשי פינוי, 5 מטהרים (2 לגברים ו-3 לנשים) ו-2 קברנים. כל אנשי הצוות יהיו יהודים בלבד.

5. הצהרות והתחייבות הספק

- א. הספק מצהיר, כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורה לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- ב. הספק מצהיר, כי אין כל מניעה מצדו להתקשר בחוזה זה והינו מתחייב לספק את השירותים בהתאם ובכפוף לקבוע בהחוזה זה.

- ג. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי כל ההסדרים המנהליים והארגוניים באתר ייקבעו על ידי נציג החברה (להלן: "נציג החברה"). הספק מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות החברה וכל אדם מטעמה או על דעתה או בקשר איתה בכל עניין הקשור למתן השירותים. הספק יפעל על פי הוראות בכתב או בעל פה כמתחייב מהצרכים הכרוכים בבצוע השירותים.
- ד. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי עליו להיות זמין למתן השירותים בין השעות 09:00-23:00 (למעט בימי שבת וחג, אך כולל מוצאי שבת ומוצאי חג) וימסור לחברה לכל הפחות שני מספרי טלפון בהם ניתן להשיגו בשעות אלו.
- ה. הספק מצהיר כי יש לו מלוא הידע והכישורים למתן השירותים.
- ו. הספק מצהיר כי יבצע את הטהרה בבית העלמין במישור אדומים (עלויות הטהרה יחולו על הספק).
- ז. הספק מצהיר ומאשר כי ברשותו שלושה כלי רכב המותאמים להובלת נפטרים, ממוזגים, מצוידים באלונקה, מצוידים בעזרה ראשונה ובספסל למשפחה (שנת יצור 2015 ואילך) שיעמדו לרשותו בזמינות מיידית והוא מתחייב לעשות בהם או ברכבים שאינם נופלים מהם בהתאמתם שימוש לשם הובלת הנפטר מכל רחבי הארץ.
- ח. הספק מצהיר ומאשר כי הוא מודע לחשיבות עמידה בלוחות זמניים והוא מתחייב לא לגרום לכל עיכובים שהם בהלוויות הנפטרים.
- ט. הספק מתחייב כי השירותים ינתנו על-ידי צוות מטעמו צוות הספק אשר יורכב לכל הפחות מ-2 אנשי פינוי, 5 מטהרים (2 לגברים ו-3 לנשים) ו-2 קברנים. כל אנשי הצוות יהיו יהודים בלבד. מודגש כי הספק יהיה חייב להחליף כל עובד מטעמו העוסק במתן השירותים שלדעת החברה אינו מתאים לספק את השירותים ו/או אינו מספקם כנדרש, וזאת באופן מידי עם קבלת דרישה לכך מהחברה, מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- י. הספק מתחייב לשמור על ניקיון בית העלמין והמתקנים אשר בו במצב תקין, נקי ומסודר, וכן לדאוג שלא תגרם כל הפרעה או הטרדה מכל סוג שהוא למאן דהוא בגין מתן השירותים על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- יא. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המשטרה ו/או קצין הביטחון של עיריית מעלה אדומים ו/או נציג החברה ו/או כל גורם מוסמך אחר בכל הקשור לביטחון הציבור בבית העלמין.
- יב. הספק מתחייב לשמור על כל הציוד והמתקנים שהובאו על ידו לבית העלמין והוא אחראי בלעדי לכל נזק ו/או גניבה של ציוד / מתקנים וכל כיוצא בזה.
- יג. הספק מאשר כי ראה ובדק את בית העלמין, על כל חלקיו מתקניו ואביזריו, את סביבתו ומצא הכל מתאים למתן השירותים ולפיכך, אין לו ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כלפי החברה בגין מצב בית העלמין.
- יד. הספק כאמור מצהיר ומאשר בזאת, כי בדק את כל הכרוך והקשור למכרז, לרבות בדיקה מסחרית וכלכלית והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ובקשר לכך. כמו כן, שב הספק ומצהיר כי בדק היטב את מיקומו וסביבתו של בית העלמין, וסביבתו וכל פרט אחר הקשור אליהם ומצא אותם מתאימים לו למטרותיהם והינו מוותר בזאת על כל טענה ביחס לאתר, מיקומם, שטחם, גבולותיהם, צורתם, כל הבנוי והמצוי בהם וכל פרט אחר הקשור אליהם.
- טו. הספק מתחייב לשמור בקפידה ובדקדקנות על מילוי כל ההוראות שתהיינה בתוקף מזמן לזמן, בכל דין או חקיקה, לרבות חוקי עזר, צווים ותקנות, ככל שהם חלים על השירותים.

טו. הספק מצהיר כי הוא כשיר וימשיך להיות כשיר במשך כל תקופת ההתקשרות, מבחינת הידע הציוד, כח האדם והכלים לבצע את השירותים על פי החוזה זה.

א. הספק מתחייב לציית להוראות החברה ו/או מנהל בית העלמין בכל הנוגע להתנהגותו שלו ו/או התנהגות כל מי מטעמו בקשר לשירותים ו/או כל הכרוך בכך. יובהר בזאת כי הוראות כאמור לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי הסכם זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והספק יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו ו/או על ידי מי מטעמו.

יז. הספק מתחייב לנקוט בכל עת, בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות ומפגעים, וכן להסרת מכשולים ומפגעים. כמו כן, מתחייב הספק לדווח לחברה מיידית על כל נזק ו/או מפגע שנגרם במהלך מתן השירותים ו/או על כל מפגע אשר גילה.

יח. הספק לא יהיה רשאי להציב בבית העלמין פרסומת ו/או פרסום מכל סוג ומין, לרבות באמצעות שלטים, סימנים, מודעות חוברות מידע הכוללות מודעות פרסומת או אמצעי פרסומת אחרים – אסורים, אלא אם קבל הספק את אישור החברה מראש ובכתב.

יט. הספק לא יהיה רשאי לפתוח מתקנים/דוכנים וכיוצ"ב בבית העלמין או בסביבתו.

כ. למען הסר ספק, מצהיר הספק כי ידוע לו שהחברה אינה מתחייבת למספר נפטרים כלשהו והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בגין ובקשר לכך.

כא. הספק מתחייב לבצע את השירותים בנאמנות, בדייקנות, במקצועיות.

כב. למען הסר ספק, יובהר, החברה לא תישא בכל הוצאה שהוציא הספק בקשר לחוזה זה ולא תהא חייבת בתשלום כל פיצוי מכל סיבה שהיא בתום תקופת החוזה, למעט תשלום התמורה כמפורט בהסכם זה.

כג. הספק מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומו של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה ולהוראות כל דין, לרבות בכל הנוגע לעבודה בגובה.

כד. הספק מצהיר כי קרא את מסמכי ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

6. תקופת ההסכם

א. תקופת ההסכם הינה ל-24 חודשים מיום חתימת הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").

ב. מזמינה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב-3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או חלקן.

ג. החליטה מזמינה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך בכתב לספק תוך 14 יום טרם סיום תקופת ההסכם והצדדים יחתמו על הסכם ההארכה. בתקופת ההארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחוייבים על-פי דין.

ד. על אף האמור לעיל תהא מזמינה רשאית להביא הסכם זה לידי גמר בכל עת ומכל סיבה שהיא באמצעות מתן הודעה לספק בת 30 יום מראש, כמפורט להלן בהסכם זה.

ב. יובהר בזאת כי הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי הסכם זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והספק יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו ו/או על ידי מי מטעמו.

7. התמורה

א. בתמורה למתן השירותים בהסכם זה לשביעות רצון מזמינה, תשלם מזמינה לספק תמורה בהתאם למחירי הצעתו במכרז (להלן: "התמורה").

ב. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירות על פי תנאי הסכם זה בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, אישורים, ביטוחים, רישוי והיתרים, וכל כיוצא בזה, בין שצוין במפורש ובין שלא צוין במפורש, הדרוש לשם ביצוע השירותים. הספק לא יהיה רשאי לדרוש ממזמינה העלאות מכל סוג שהוא.

ג. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי החברה.

ד. כל השירותים הנדרשים לצורך מתן השירותים כהגדרתם בהסכם זה יבוצעו על ידי הספק ועל חשבונו במסגרת התמורה גם אם לא הוזכרו במפורש בהסכם זה.

ה. החל משנת ההתקשרות השניה, מחירי התמורה יוצמדו באופן חד פעמי בתחילת כל שנת התקשרות למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת החוזה, והמדד החדש הינו המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה. במהלך השנה המחיר ישאר קבוע ולא יתעדכן.

ו. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על מתן השירות עפ"י הסכם זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. החברה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.

8. הגשת חשבונות ואופן החישוב

א. הספק יגיש לחברה חשבונית מס "מקור" לתשלום עד ה-5 לכל חודש בגין החודש הקודם (להלן: "חשבונית"). הספק יוכל להגיש את החשבונית לחברה באמצעות דואר אלקטרוני.

ב. לחשבונית יצורף חשבון מפורט אשר יכלול את פירוט כל הנפטרים עבורם סופקו השירותים במהלך החודש שבגיניו מוגש החשבון.

ג. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הספק ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לספק לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים בהם, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לעשות כן באופן ובמועד אשר יידרש ע"י המנהל.

ד. חשבונית מאושרת תשולם בתנאי תשלום שוטף + 30 (חודש שוטף = חודש קבלת החשבונית).

ה. חשבונית שלא תתקבל עד המועד הקובע אצל המנהל ו/או בחשבות החברה תועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן. חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לביורר והשלמת הספק כאמור ללא כל חבות נוספת מצד החברה ותחשב כאילו לא הוגשה.

ו. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד החברה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והספק לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

9. הסבת ההסכם והעברת זכות

א. הספק לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת החברה בכתב ומראש.

ב. הספק לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת מנהלת הכספים החברה.

10. קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות ההסכם, הספק אינו רשאי למסור את ביצועם של השירותים ו/או חלק מהם לספק משנה.

11. נזיקין לגוף או לרכוש

א. הספק יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא שיגרם למזמינה ו/או למי מטעמה ו/או לספק ו/או למי לטעמו ו/או לכל צד ג' ו/או לבית העלמין, כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.

ב. הספק מתחייב לשפות את המזמינה בגין כל נזק כאמור וכל הוצאה שתגרם לה עקב כל תביעה ו/או דרישה שתופנה כלפיה בקשר לנזק שהספק אחראי לו כאמור לעיל, בתוספת הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ג. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי אחריותו של הספק תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.

ד. המזמינה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב תשלומים לספק בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הספק בגין נזק או הוצאה שהספק אחראי להם כאמור לעיל, עד אשר תיושנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה.

ה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק הנובעת ממהות השירותים וכמפורט בהסכם זה.

12. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק הן אלו המפורטות בנספח הביטוח ובאישור קיום הביטוחים המצורפים למכרז **כמסמכים ו' – ו"א** והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

13. ערבות לביצוע ההסכם

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמינה במועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בסכום של 25,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "הערבות"), בנוסח המצורף **כמסמך ה' (2)** למסמכי המכרז. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד חתימת הספק על ההסכם.

ב. הערבות תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת ההסכם על הארכותיו בתוספת 3 חודשים. לצורך כך הספק מתחייב להמציא למזמינה אישורי הארכת הערבות / ערבות חדשה מוארכת ככל שידרש. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הספק.

ג. מובהר בזאת כי מתן הערבות אינו פוטר את הספק ממילוי כל התחייבויותיו כלפי מזמינה עפ"י הסכם זה, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמינה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהספק כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין.

ד. סכום הערבות שנגבה על ידי המזמינה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והמזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט של המזמינה מבלי שתהא לספק זכות כלשהי לבוא כלפי מזמינה או כל גורם מטעמה בטענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המזמינה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין הפרת ההסכם.

ה. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהא לממשה מידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של מנכ"לית החברה בכל מקרה שלפי קביעתה לא סיפק הספק את שירותים ו/או חלקם או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/התחייבויותיו עפ"י הסכם זה או במקרה של סכומים המגיעים למזמינה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הספק. היה והערבות תחולט על ידי ההספק וההסכם לא יבוטל, ימציא הספק ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

14. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לספק זכות חזקה כלשהי בחומרים ו/או בציוד כלשהו עפ"י הוראות ותנאי הסכם זה, והספק מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

15. ויתור על סעדים מניעתיים

הספק לא ינקוט נגד החברה ונגד כל אחד מטעמה, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי באספקת השירותים. הסעדים היחידים להם יהא הספק זכאי כלפי החברה, אם בכלל, במסגרת הליכים משפטיים, יהיו סעדים כספיים בלבד.

16. ניכוי וקיזוז

המזמינה תהא רשאית לקזז ו/או לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לספק, מאת החברה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו לחברה מהספק בהתאם להסכם זה ו/או שעל החברה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע לחברה מאת הספק מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של החברה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

17. אי קיום יחסי עובד מעביד

א. הספק מצהיר בזאת, כי הינו ספק עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המזמינה.

ב. כמו כן, מצהיר בזאת הספק כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המזמינה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

- ג. הספק מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הספק, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המזמינה כל תשלום ו/או זכויות המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.
- ד. באחריות הספק לעמוד בדרישות והוראות כל דין בנושא בטיחות עובדיו כגון: הדרכת עובדיו בנושא בטיחות בעבודה וסיכונים בביצוע העבודה לרבות בכל הנוגע לעבודה בגובה ונקיטת כל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים.
- ה. במידה והמזמינה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הספק ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הספק לשפותה בגין כל סכום כאמור והמזמינה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לספק.
- ו. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הספק כאמור בהסכם זה.

18. הפרת הסכם

- א. הפר הספק הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המזמינה ו/או המנהל לעשות בעצמם או באמצעות אחרים כל פעולה שהספק חייב בביצועה ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ושירותים שנעשו ע"י הספק מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך, זאת לאחר לאחר מתן הודעה בכתב ומתן ארכה בת 3 ימי עסקים לספק לצורך תיקון ההפרה.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את המזמינה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המזמינה רשאית, בהודעה בכתב, ולאחר מתן הודעה בכתב ומתן ארכה בת 3 ימי עסקים לספק לצורך תיקון ההפרה, לבטל את ההסכם ולהשלים את השירותים בעצמה, או בכל דרך אחרת, שתמצא לנכון ולחייב הספק בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע לחברה מהספק לפי הסכם זה או אחר. נמסרה הודעה כאמור יהא ההסכם מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לספק כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת החברה:

- (1) כשהספק פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.
- (2) כשהספק מסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק ספק משנה בביצוע העבודה.
- (3) כשהספק מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.
- (4) כשאין הספק מתחיל בביצוע השירותים או חלק מסוים מהם, או מפסיק את מהלך ביצועם או שהוא אינו מבצעם על פי הוראות ההסכם, או כאשר הספק ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בספק ו/או מי מטעמו כי השירות המבוצע על ידיהם, כולו או מקצתו, אינו לשיעור רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע השירות.

- 5) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהספק מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.
- 6) כשיש בידי המזמינה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו של הספק, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה להסכם או כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 7) הספק אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.
- 8) התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הספק.
- 9) התברר כי הספק מסר למזמינה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדוייקים במסגרת תפקידו.
- 10) כשהספק הפר סעיף מסעיפי ההסכם הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 4-5, 9-13, 18.
- ג. לא יראו בשימוש המזמינה בזכויותיה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין כביטול ההסכם על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם.
- ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמינה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב בכל עת ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הספק בשל ביטול ההסכם על ידי המזמינה כאמור בסעיף זה, יהיה הספק זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי ההסכם, בגין השירותים שסיפק לה בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת השירותים עפ"י הודעת המזמינה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.
- ה. השתמשה מזמינה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הספק והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המזמינה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לספק ומועד, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המזמינה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת השירות, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.
- ו. מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויותיה של המזמינה עפ"י כל דין, אם לא יספק הספק את השירותים כנדרש על פי הוראות הסכם זה, המזמינה תהיה רשאית למסור את ביצוע השירות לידי ספק אחר ולחייב את הספק בהוצאות ביצוע השירות על ידי אותו ספק אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי הספק האחר יעלו על התמורה לפי הסכם זה.

19. רציפות מתן השירותים

- א. בכל מקרה בו יוכרז מצב מל"ח וכן גם ללא הכרזה רשמית על מצב מל"ח, ידרש הספק להמשיך ולעמוד בכלל התחייבויותיו ולספק את כלל השירותים נשוא הסכם זה.
- ב. רציפות מתן השירותים תכלול את השפעות מזג האוויר מכל סוג או רמה שהיא, סגר או שביתה מכל סוג ומין שהוא, משבר לאומי, מצב חירום, מגיפה או מלחמה. לא יתקבלו השפעות אלו כפירוש לכוח עליון. כן תשמר רציפות מתן השירותים גם בכל מצב של סכסוך בין הצדדים.

20. שונות

- א. הסכמה מצד החברה או המפקח לסטות מתנאי מסמכי ההסכם במקרים מסוימים/ים וספציפי לא תחייב את החברה ולא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י החברה.
- ב. הספק מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של הסכם זה, כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של הסכם זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של הסכם זה.
- ג. במהלך תקופת ההתקשרות הספק יימנע מכל פעולה שיש בה כדי להציבו בניגוד עניינים בין מתן השירותים לחברה לבין כל פעולה אחרת.
- ד. מוסכם בין הצדדים כי מסמכי ההסכם משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי ההסכם ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- ה. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המזמינה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הספק, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה מזמינה על זכותה בכתב ובמפורש.
- ו. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

הספק

מסמך ה (1)

**מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים**

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך ____/____/____

לכבוד

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז מס' 00/2025 למתן שירותי טיפול בנפטרים.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 18/2/2026 ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
4. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
5. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת

מסמך ה (2)

**מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים**

ערבות בנקאית לקיום החוזה (ערבות ביצוע)

תאריך ____/____/____

לכבוד

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), שיוצמד למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם חוזה ו/או מכרז מס' 11003/2025 למתן שירותי טיפול בנפטרים.
2. לצרכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____, שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד האחרון שפורסם וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
- 2.1. היה ויתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").
- 2.2. היה ויתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.
3. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות המוגדל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 18/2/2026 ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
5. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
6. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת

מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים

נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____

"**מבקש האישור**" – עיריית מעלה אדומים ו/או מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"**השירותים**" – שירותי טיפול בנפטרים

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**") ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור. מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד.

מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח 1'X - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית מעלה אדומים	שם: מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: שירותי טיפול בנפטרים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 500236401	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק שלובה ו/או חלק מקבוצה.</p>				

כסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	
כסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים 343, 329, 328, 322, 321, 315, 309, 307, 304, 302 350, 328, 319, 309 328, 327, 325, 326, 321, 309, 304, 303, 302, 301, 332 (6 חודשים)							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

079

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

**מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים**

נספח בטיחות והצהרת בטיחות

נספח בטיחות

מכרז להפעלת שירותי קבורה וטהרה בבית העלמין מעלה אדומים

הוראות נספח בטיחות זה וההנחיות הבטיחות המופיעות בו, יחייבו את הספק המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום ועובדיו ומי מטעמו קבלני המשנה, השלוחים והספקים ועובדיהם ו/או מטעם החברה, המעורבים בביצוע העבודות באתר, בבניינים, במתקנים, במכונות ובחצרים ו/או במתן השירותים עבור "המזמינה ו/או כפי שנקבע בהסכם ההתקשרות. הספק יהיה אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו. על הספק לדאוג במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הספק ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך והחתום, ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות עבודה ו/או כמעט ונפגע, בעת מתן השירות ועד לסיומו. הספק יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו ו/או כנגד המזמין ו/או כל אדם אחר מטעם המזמין, לרבות המנהלים, המפקח וממונה הבטיחות, עבור כל נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או לסביבה כתוצאה מפעולותיו, ציודו ו/או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו ו/או על ידי עובדיו, באי כוחו ו/או של קבלני המשנה, השלוחים והספקים מטעמו. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות, רכש ציוד בטיחות וככל שיידרש, יחולו על הספק.

1. מטרת הנספח

נספח זה נועד להגדיר את דרישות הבטיחות, הבריאות והסביבה בהפעלת שירותי הקבורה, לרבות שירותי הטהרה, בתחומי בית העלמין העירוני מעלה אדומים, תוך שמירה על בטיחות העובדים, המשתמשים והמבקרים, בהתאם לחוקי מדינת ישראל, תקנות משרד הבריאות, הנחיות המשרד לשירותי דת ועיריית מעלה אדומים.

2. תחולה

הנספח חל על כלל העובדים, הקבלנים, נותני השירותים והמבקרים הפועלים בתחומי בית העלמין, ובפרט במבני הטהרה, חדרי קירור, שטחי הקבורה והדרכים הציבוריות הצמודות ומחוץ לשטח בית העלמין ככל שנדרש לצורך תהליך שינוע הנפטרים, טהרה וקבורת הנפטר.

3. אחריות הספק

- 3.1 הספק יהיה אחראי לעמוד בכל סעיפי הדרישות של תקנות ארגון הפיקוח על העבודה
- 3.2 קיום תקני ניקיון וחיטוי בהתאם להנחיות משרד הבריאות (תקן 1889/2022).

4. ביצוע העבודה בכפוף ללשון החוק:

- הספק המבצע מתחייב שעובדיו ומי מטעמו ו/או מטעם המזמין, קבלני המשנה השלוחים והספקים ועובדיהם ו/או כל אדם אחר מטעמו, הנקראים לבצע את שירותי הקבורה, לרבות לצורך בקרה ופיקוח. יעבדו, ינהגו ויעמדו בלשון החוק, התקנה והפקודה. חוקי עזר עירוניים וממשלתיים, נהלי בטיחות של המזמינה, הנחיות המפקח מטעם המזמינה, הנחיות משרד העבודה מינהל הבטיחות מפקח עבודה ראשי ו/או כל חוק אחר שנקבע ו/או כפי שיוחלט. בכפוף גם לחוקי הבטיחות הקבועים להלן:
 - 1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
 - 2.1. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
 - 3.1. צו הבטיחות בעבודה (עבודות בניה הנדסית), תשכ"ב-1961.
 - 4.1. צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך-1959.
 - 5.1. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.
 - 6.1. חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תיקון מס' 11 - הוראת שעה), התשע"ט-2018.
 - 7.1. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
 - 8.1. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
 - 9.1. תקנות הבטיחות בעבודה (מכירה והשכרה של מכונות, מיתקנים וציוד), תשס"א-2001.
 - 10.1. חוק החשמל תשי"ד 1954 רשיונותיו ותקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990, שהותקנו מתוקף החוק.
 - 11.1. תקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קווי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו-1986.
 - 12.1. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
 - 13.1. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
 - 14.1. תקנות הבטיחות בעבודה (גהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק), תשמ"ד-1984.
 - 15.1. תקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), תשנ"ו-1995.
 - 16.1. תקנות הבטיחות בעבודה (התקני בטיחות במיתקן לחץ), תשנ"ו-1995.
 - 17.1. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
 - 18.1. תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני צריח), תשכ"ז-1966.
 - 19.1. תקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתתים), תשנ"ג-1992.
 - 20.1. תקנות הבטיחות בעבודה (הרמת בני אדם במלגזות), תשמ"ג-1983.
 - 21.1. תקנות מחלות מקצוע (חובת הודעה – רשימה נוספת), תש"ם-1980.
 - 22.1. תקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.
 - 23.1. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א 1961.
 - 24.1. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח 1968.
 - 25.1. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט 1989.
 - 26.1. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951.
 - 27.1. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954.
 - 28.1. הנחיות מפקח עבודה ראשי מפע"ר.
 - 29.1. לרבות כל החוקים, הפקודות והתקנות, אשר יכתבו ויאושרו בעת לעת.

5. ניהול הבטיחות:

- הספק יקיים ויתחזק מערכת ניהול בטיחות ובכפוף גם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013, הכוללת בין השאר:
- 5.1 נהלים ארגוניים ונהלים לעבודות בסיכון.
 - 5.2 מערך לאיתור ובקרה בגורמי סיכון.
 - 5.3 מערך בדיקות תקופתיות.
 - 5.4 מערך לדיווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות עבודה.
 - 5.5 מערך לעבודה מול קבלני משנה.
 - 5.6 מערך הדרכה לעובדיו ולשולחיו.
 - 5.7 מערך לטיפול במצבי חירום.
 - 5.8 מערך בדיקות רפואיות.
 - 5.9 ניהול ותייעוד מסמכי בטיחות.

6. תאונות עבודה וכמעט ונפגע:

- 6.1 הספק המבצע ומי מטעמו, מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, ממונה הבטיחות ומי מטעמו וכן כל מנהל אחר מטעמם, מתחייבים:
- 6.2 לדווח על כל אירוע תאונת עבודה ו/או כמעט ונפגע ו/או כל אירוע מסוכן אחר שהתרחש גם של עובדיו ו/או של קבלני המשנה, השלוחים, הספקים ועובדיהם, המבקרים והאורחים ו/או מטעם המזמינה.

6.3 לתחקר כל אירוע בטיחות בעבודה ולהציג בפני המזמינה ומי מטעמו המפקח ו/או ממונה הבטיחות, דו"ח תחקיר ופעולות מתקנות. לדווח למינהל הבטיחות מפקח עבודה אזורי על כל אירוע תאונה מעל 3 ימי היעדרות ו/או אירוע תאונה בינוני, קשה והס ושלום תאונה קטלנית ו/או כפי שיוחלט על ידי מפקח עבודה ו/או כקבוע בחוק ובהתאם לרשום בפנקס הכללי ו/או בהתאם לפקודת התאונות ומחלות מקצוע ו/או בהתאם לתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.

7. איסורים, עבודת יחיד ועבודות נוער-

7.1 הספק המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום, מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בתקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), תשנ"ו-1995 ועבודות הנוער תשי"ד 1954 ולא ירשה לאף עובד שאינו בגיר להימצא באתר, מטעמו ו/או מטעם קבלני המשנה השלוחים והספקים והן מטעם המזמינה, לצרכי עבודה ו/או בקרה ו/או פיקוח ו/או העברת ציוד ו/או הוצאת ציוד וכדומה, לרבות ביצוע עבודות גובה ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

7.2 הספק המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום, יוודא שלא יעסקו באתר עובדים לבדם מעבר לשעות העבודה המקובלות וללא השגחת מנהל עבודה מוסמך וכן לא יבוצעו באתר עבודות של עובד יחיד. ללא השגחה, לרבות עבודות גובה ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

8. בטיחות בעבודות טהרה

8.1 פעולות הטהרה יבוצעו בחדר המוגדר לפעולה זו בלבד ושמאוררר היטב, תוך שימוש באמצעי חיסוי מאושרים בלבד.

8.2 ציוד הטהרה (שולחנות, משטחים, כלי רחצה) ינוקה ויחוטא בין כל שימוש.

8.3 במקרים של חשש למחלה מידבקת – הספק יפעל לפי הנחיות משרד הבריאות לרבות חוזר 4/2024 של ראש חטיבת בריאות הציבור במשרד הבריאות

9. בטיחות הציבור

9.1 הספק יפעל למניעת סיכונים למבקרים (מעידות, החלקות, חשיפה לחומרים מסוכנים).

10. ניהול סביבתי

10.1 פסולת ביולוגית תיאסף ותפונה באמצעות גורם מורשה בלבד, בהתאם לתקנות רישוי עסקים והנחיות משרד הבריאות.

10.2 הספק ימנע דליפה של חומרים מזהמים לקרקע או למערכת הניקוז.

10.3 השימוש בחומרי ניקוי ירוקים ובמינימום מים ככל הניתן, כחלק ממדיניות הקיימות העירונית.

11. אחריות ובקרה

11.1 המזמינה רשאית לבצע ביקורות פתע לבדיקת עמידה בדרישות הבטיחות.

11.2 הפרת הוראות הנספח עשויה להוות עילה לביטול ההתקשרות ולחיוב כספי בגין נזקים או סיכון הציבור.

על החתום:

תאריך: _____ שם ומשפחה: _____ תפקיד: _____

חברה: _____ ח.פ./עוסק מורשה: _____

הספק מצהיר בזאת שהבין את פרטי הנספח ומתחייב להגיש את כל המסמכים כפי שנרשמו.

מסמך זה נחתם בתאריך: _____ בראשות: ממונה בטיחות יזם.

שם ושם משפחה: _____ חתימה: _____

מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד: מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 00/2022 למתן שירותי טיפול בנפטרים בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מסמך י'

מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרות עם מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ במסגרת מכרז למתן שירותי טיפול בנפטרים לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה ו/או לעובד חכ"ל מעלה אדומים ו/או לדירקטוריון החברה

אנו הח"מ, _____ בעל ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. הננו מצהירים בזאת כי מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 122א לפקודת העיריות קובע כי חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
 - הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. מס' 3087/21/08/84 תשמ"ד עמ' 3114).
 - סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. לאור האמור הננו מצהירים:
 - בין חברי מועצת העיר ו/או עובדי הרשות המקומית ו/או עובד החברה ו/או חברי דירקטוריון החברה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד בחברה ו/או מכהן בדירקטוריון החברה.
4. ידוע לנו כי החברה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מסמך יב'

מכרז מס' 11003/2025
למתן שירותי טיפול בנפטרים

רישיון ניהול בית עלמין