



23 פברואר 2025
כ"ה שבט תשפ"ה

תשובות לשאלות הבהרה

מכרז מספר 02/2025 ב' - פיתוח הרחבה דרומית א.ת. מעלה אדומים

מס'	שאלה	תשובה
<p>הבהרה יזומה - יובהר כי הסכום הנקוב בתנאי סף 2.א.8 למכרז הינו כולל מע"מ, וכן הסכום הנקוב בקריטריון הראשון בטבלת האיכות בסעי' 14 הינו כולל מע"מ.</p>		
1.	נבקש לפרסם בחומר המכרז גם חוזה.	חוזה התקשרות מופיע בחוברת המכרז בעמוד 46.
2.	לאור קריאת תנאי המכרז אנו מבקשים לבטל את סעיף 2-ב' אשר דורש מהמועמדים להיות בעלי ניסיון בביצוע 3 פרויקטים בהיקף של 60 מיליון ₪ במהלך 7 שנים אחרונות. אנו סבורים כי דרישה זו הינה דרישה גבוהה שאינה מצדיקה במקרה זה, דרישה זו מגבילה ואינה מאפשרת למספר גדול יותר של קבלנים להשתתף במכרז וזאת למרות שהם מחזיקים בסיווג הגבוהה ביותר עבור קבלני תשתיות, ג'5 מוכר. על כן בקשתנו היא להותיר את הדרישה לסיווג ג'5 מוכר המהווה את הבסיס להבטחת איכות וניסיון המציעים, שכן קבלן שמחזיק בסיווג זה עבר בדיקה ובחינה של "הוועדה הבין משרדית לרישום קבלנים מוכרים". קבלן המחזיק בסיווג זה ביצע עבודות עבור גופים ציבוריים בהיקף של לכל הפחות 130 מיליון ₪ בשש השנים האחרונות ומוסמך ע"פ הוועדה הבין משרדית לבצע עבודות בכל היקף וללא הגבלה. עוד יאמר כי ניתן להסתפק במקרה זה בניסיון ביצוע פרויקטים בהיקף 10 מיליון ₪. בפרויקט זה העבודה מבוססת ב-90 אחוז על עבודות חפירה/חציבה ומילוי ואין מדובר בפרויקט מורכב!	הבקשה נדחית.
3.	אנו פונים בזאת בבקשה לשינוי תנאי הסף הנזכר בסעיף 2. ב. להזמנה להציע הצעות לחוברת המכרז שבנדון, מ-3 עבודות בהיקף 60 מלש"ח לעבודה אחת של 75 מלש"ח עם צבר עבודות של 180 מלש"ח.	הבקשה נדחית.
4.	נא לציין את גובה האגרה עבור הטמנה.	גובה האגרה הינה 7.5 ₪ לטון לא כולל מע"מ, כמופיע בפרוטוקול סיור הקבלנים.
5.	נבקש לשנות את תנאי הסף ולאפשר להציג 3 פרויקטים בהיקף כולל של 200 מלש"ח ובלבד שהיקף אף פרויקט אינו פחות מ-50 מלש"ח.	הבקשה נדחית.
6.	לא רשום שמקבלים 2.5 ₪/טון חזרה לאחר ביצוע עבודות מילוי, בבקשה להבהיר	מופיע בקובץ "נספח הטמנה" כפי שפורסם באתר החברה.
7.	נבקש לשנות תנאי סף (2.2) או להוסיף כתחלופה לתנאי זה – הצגת צבר פרויקטים (עד 5 עבודות לכל היותר) בהיקף מצטבר של לפחות 50,000,000 ₪ ובתנאי שלפחות עבודה אחת לא תפחת מ-50,000,000 ₪.	הבקשה נדחית.



המשך - תשובות לשאלות הבהרה

מכרז מספר 02/2025 ב' - פיתוח הרחבה דרומית א.ת. מעלה אדומים

מס'	שאלה	תשובה
8.	בנוגע לתנאי סף 2.2: נכון להיום אנו בשלבי מסירה סופיים של פרויקט שהיקפו 78,000,000 ₪ והחשבון הסופי נמצא בתהליך של אישורים. נבקש לקבל פרויקט זה. במסמכי ההגשה נוכל להציג את אומדן הפרויקט, את ההכנסות מהפרויקט שעברו את ה-60,000,000 ₪ הדרושים ואת תכולת העבודה. בנוסף, נצרף מסמך ממנהלת הפרויקט מטעם מזמיני העבודה ובו היא תעיד על היקף העבודה ועל הימצאותנו בסיום הפרויקט.	במסגרת המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו לגבי כל פרויקט, כחלופה לחשבון סופי תינתן אפשרות לצרף חשבון חלקי מאושר המעיד על ביצוע העבודות בסכום הנדרש בתנאי סף 2.א.8.
9.	שאלת הבהרה בנוגע לתנאי סף (הצגת פרויקטים) בעבור המכרז הנ"ל ***מכרז 2025/02 ב' לביצוע עבודות לפיתוח הרחבה דרומית של א.ת. מעלה אדומים. האם ניתן להציג 3 פרויקטים מעל 60,000,000 ₪ מ' לכל פרויקט, בתור קבלן מבצע ולא קבלן ראשי ***. אודה להבהרה בעניין הנ"ל.	כן, תנאי הסף לא דורש שהמציע יביצע את העבודות כקבלן ראשי דווקא.
10.	במסגרת פרסום בסעיף 9ב להזמנה להציע הצעות נקבע כי על המציע לצרף חשבון סופי לצורך הוכחת עמידתו בניסיון הקבוע בתנאי הסף ובתנאי האיכות וזהו לשון הסעיף: "פירוט ניסיון המציע בנספח ג' (3), וכן לגבי כל פרויקט: חשבון סופי, שם המזמין ומספר טלפון של איש קשר אצל המזמין, לצורך הוכחת תנאי סף 8 א. 2 והוכחת תנאי האיכות הראשון והשני בטבלת האיכות." ביחס לסעיף שלעיל אנו מבקשים לשקול את שינוי הסעיף בכך שיתאפשר למציע להציג פרויקטים שנמסרו להוכיח מסירתם באמצעות טופס מסירה סופית ולצרף חשבון חלקי מאושר אשר עומד בהיקף הכספי הנדרש בתנאי המכרז וזאת בשל עיכובים בירוקרטיים בשחרור החשבון הסופי.	הבקשה מתקבלת – ראו מענה לשאלה 8 לעיל.
11.	בנוגע לסעיף 14 ג'1 לחוברת המכרז. (קריטריונים לבחינת איכות ההצעה)- אבקש לאפשר להציג את הפרויקטים שהוגשו תחת תנאי הסף גם לסעיף זה. מדובר בפרויקטים גדולים יותר ומורכבים יותר והאינדיקציה תהיה טובה יותר על איכות הקבלן.	הבקשה נדחית.