



מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס"
לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה
אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת
בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה
מורשה

פברואר 2025



מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ
מכרז פומבי מספר 02/2025'ג

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה.

1. מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
2. את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש במזכירות החברה בגבעת המייסדים, מישור אדומים, תמורת תשלום בסך 2,000 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. כן ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.parkedom.co.il החל מתאריך 10/02/2025.
3. את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה ללא סימנים מזהים, כשעליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 00/2025 למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה", ובתוכה שתי מעטפות נפרדות – אחת שעליה יכתב "מכרז פומבי מס' 00/2025 – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל מסמכי ונספחי המכרז למעט הצעת המחיר, והשנייה שעליה יכתב "מכרז פומבי מס' 00/2025 – הצעת המחיר" ובה תופיע הצעת המחיר בלבד. את המעטפה הסגורה הכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, **לא יאוחר מיום 27/02/2025 בשעה 12:00.**
4. שאלות הבהרה ניתן לשלוח באמצעות מייל לכתובת המייל: office@parkedom.co.il **לא יאוחר מיום 21/02/2025 בשעה 12:00**, יש לוודא קבלת המייל בחוזר.
5. המציע במכרז יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 100,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.
6. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין את כל השירותים נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
7. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
8. ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מ- 70% (שבעים אחוזים) ציון מחיר ו-30% (שלושים אחוזים) ציון איכות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
9. לפרטים ניתן לפנות בטלפון: 02-5353606 או למייל mazal@parkedom.co.il לגבי מזל יוסף.

צנת אנדל

מנכ"לית מעלה אדומים
חברה לתכנון ופיתוח בע"מ



מסמך ב'

הוראות למשתתפים

1. נושא המכרז

- א. מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה", או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
- ב. השירותים ינתנו על-ידי המציע הזוכה בהתאם להוראות כל דין וכל רשות מוסמכת, לדרישות המפורטות בחוזה ההתקשרות המצורף למכרז **כמסמך ד'**, לדרישות הבטיחות על פי כל דין, להוראות החברה וכמפורט במסמכי המכרז.
- ג. על המציע להציע הצעת מחיר לסכום סופי וקבוע שישולם לו על-ידי החברה בתמורה לשירותים בגין כל טון של פסולת נכנסת לתחנת המעבר, שלא יעלה על 255 ₪, לא כולל מע"מ.
- ד. מובא לידיעת המציעים כי כמות הפסולת המעורבת השנתית המוערכת אשר תטופל בתחנת המעבר שמקורה בעיר מעלה אדומים הינה כ-25,000 טון, ושמקורה בגורמי חוץ כ-25,000 טון נוספים. בנוסף, מובהר כי לאתר מופנית פסולת שמקורה בישובים ברשות הפלסטינאית (כ-80 טון אשפה ביום במוצע). על הזוכה חלה החובה לפנות את כלל הפסולת לאתר הטמנה מורשה. על הזוכה להתקשר עם הגופים הרלוונטיים ברשות הפלסטינית בהסכם להובלת הפסולת לאתר הטמנה, בתיאום עם המינהל האזרחי.
- ה. בגין הטיפול בפסולת שמקורה בישובים ברשות הפלסטינאית ישלם הזוכה למזמינה סכום של 12 ₪ לטון, לא כולל מע"מ. ככל שיחולו הפרשי הצמדה על סכום התמורה של הזוכה לפי תנאי ההסכם עם הזוכה, אותן הצמדות יחולו גם על סכום זה.
- ו. על אף האמור, יובהר ויודגש כי החברה אינה מתחייבת לכמויות מכל סוג שהוא וכי כל הכמויות הנזכרות במכרז זה הינן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד. בהגישו הצעה המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכמויות הפסולת שיטופלו בתחנה.
- ז. בהגישו הצעה, מתחייב הזוכה למחזר לכל הפחות 10% מהפסולת המעורבת הנכנסת לטיפול בתחנת המעבר. על אף האמור, מובהר כי החברה אינה מתחייבת ליכולת מחזור בהיקף כלשהו, והמציע מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכך.
- ח. תוקפו של החוזה מכוח מכרז זה הינו לתקופה של 12 חודשים מיום חתימתו ע"י שני הצדדים. לחברה תהא אופציה להאריך את תוקפו של החוזה ב-4 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או חלקן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הכל כמפורט בהוראות החוזה.
- ט. למען הסר ספק, מובהר כי החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, מכל סיבה שהיא, להפסיק ו/או לעצור את מתן השירותים ולסיים את ההתקשרות עם המציע הזוכה בכל עת ומכל סיבה שהיא



בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, באמצעות מתן הודעה מראש בת 30 יום, ולמציע הזוכה לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה בהקשר לכך והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין כך.

י. תשומת לב המציעים כי המציע שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות במסמך ו' במכרז זה, חתומים ע"י חברת הביטוח שלו. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

יא. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, תהא החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

2. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
- מסמך ב' - הוראות למשתתפים.
- מסמך ג' - (1) הצהרת המציע והצעת המחיר.
(2) פרטי המציע.
(3) ניסיון המציע וכלי רכב.
- מסמך ד' - חוזה.
- מסמך ה' - (1) נוסח הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז.
(2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולהבטחת טיב העבודות.
- מסמך ו' - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים.
- מסמך ז' - נספח בטיחות והצהרת בטיחות.
- מסמך ח' - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך ט' - אישור מורשי חתימה.
- מסמך י' - תצהיר בדבר היעדר קירבה.
- מסמך יא' - מפרט טכני.

ב. מובהר בזאת, כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא סייר באתר השירותים, ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, ואת כל הנדרש לתמחור הצעתו וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.



3. רכישת מסמכי המכרז

א. את מסמכי המכרז יש לרכוש במזכירות החברה בגבעת המייסדים, מישור אדומים, תמורת תשלום בסך 2,000 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. כן ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה קודם לרכישתם וכן להורידם מאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.parkedom.co.il

ב. על הרוכש את מסמכי המכרז, כאמור לעיל, להירשם במייל office@parkedom.co.il, וזאת לשם קבלת כלל העדכונים, ההבהרות, המענה לשאלות משתתפים וכיו"ב (להלן: "פרסומי החברה"). ההרשמה במייל אינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז, ואולם מובהר בזאת כי כל פרסומי החברה יחייבו את כלל המשתתפים, בין אם נרשמו באמצעות המייל כאמור, ובין אם לאו, וכי לא תישמע כל טענה מצד משתתף במכרז, אשר לא נרשם במייל הייעודי האמור, כי לא היה מודע לאיזה מפרסומי החברה.

4. מועד הגשת הצעות

א. את הצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 02/2025" למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה", ובתוכה שתי מעטפות נפרדות – אחת שעליה יכתב "מכרז פומבי מס' 02/2025" – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל מסמכי ונספחי המכרז למעט הצעת המחיר, והשניה שעליה יכתב "מכרז פומבי מס' 02/2025" – הצעת המחיר" ובה תופיע הצעת המחיר בלבד. את המעטפה הסגורה הכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, בגבעת המייסדים, מישור אדומים, בנוכחות נציג החברה, לא יאוחר מיום 27/02/2025 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז").

ב. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת הצעה.

ג. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהודעה שתישלח לכלל הרשומים במייל רכזות המכרזים בחברה.

5. ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך ושעה
סיור מציעים חובה	17/02/2025 שעה 09:00
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	21/02/2025 שעה 12:00
המועד האחרון להגשת תשובות לשאלות הבהרה	24/02/2025 שעה 15:00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	27/02/2025 שעה 12:00
תוקף הערבות בגין הגשת הצעה	16/05/2025

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).



6. אופן הגשת ההצעה ומחירה

א. על המציע לרשום בדיו בטופס הצעת המחיר (מסמך ג'1) את הסכום הקבוע המוצע על-ידו עבור כל טון פסולת נכנסת לתחנת המעבר, שלא יעלה על 255 ₪, לא כולל מע"מ.

ב. ככל שהחברה תחליט לממש את האופציות להארכת תקופת ההתקשרות מכח המכרז, אזי שהחל מתחילת השנה השלישית להתקשרות תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן אחת לשנה בתחילת כל שנה, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע בתחילת שנת ההתקשרות השנייה, והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה.

ג. מובהר כי מחיר ההצעה כולל גם כל עבודה/פעולה/התחייבות שלא צויינה במסמכי המכרז ואולם היא כרוכה/נלווית למתן השירותים נשוא המכרז.

ד. יובהר כי מחיר ההצעה כמפורט בהצעת המציע המחיר הינו תשלום מלא וסופי בגין מתן השירותים, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, לרבות ציוד, כח אדם, כלי רכב, שירותי הטיפול בפסולת בתחנת המעבר, שירותי השינוע לאתר מורשה, דמי כניסה לאתר הטמנה מורשה, דמי הטמנה והיטל הטמנה, הוצאות דלק, עליית מחירי דלק ומחירים אחרים מכל סוג שהוא, ביטוחים, שמירה לרבות הלילה, שעות עבודה, רישיונות, היתרים, אישורים, התאמות באתר העבודה ככל שידרשו, כל יתר הכרוך במתן השירותים על-פי כל מסמכי המכרז, וכן כל המסים, האגרות וההיטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף שישולם על-ידי החברה בהתאם לשיעורו על פי דין.

ה. בנוסף לאמור לעיל על המציע לחתום על גבי החוזה (מסמך ד'), התצהירים המצורפים למכרז, וכן לחתום בחתימה וחותמת על כל דף של מסמכי המכרז במקום המסומן לכך, לרבות על כל מסמך שתשלח החברה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות, פרוטוקול סיור המציעים וכיוצא בזה. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

ו. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים בעניין ההצעה, המציע יהיה חייב למסור את ההסברים האלו. החברה מתחייבת לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של כני"ל, תהיה החברה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

ז. כל הכמויות המזכרות במכרז ככל שזכורות הן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה. המציע מתחייב לספק את השירותים בכל היקף כפי שידרש בפועל על ידי החברה ובהתאם למחיר הצעתו שלא ישתנה בשום מקרה.

7. סיור מציעים

א. סיור מציעים ייערך ביום 17/02/2025 בשעה 09:00. הסיור יצא ממשרדי החברה בגבעת המייסדים, מעלה אדומים.

ב. ההשתתפות בסיור המציעים הינה חובה. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק בסיור המציעים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול סיור המציעים כשהוא חתום.



ג. בנוסף, על המציע בעצמו לבדוק את כל התנאים לביצוע העבודה לרבות שטח ביצוע. לא תוכר כל תביעה בגין אי הכרות תנאי הביצוע.

8. תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 1) המציע בעל ניסיון בהפעלת לפחות 3 מתקנים לטיפול בפסולת, במהלך שלוש השנים האחרונות.
- 2) בבעלות או ברשות המציע לפחות ארבע משאיות עם יכולת הובלה של לכל הפחות 30 טון למשאית. תאריך הרישום של המשאיות לא יהיה מוקדם משלוש שנים לפני מועד פרסום המכרז.
- 3) למציע רישיון תקף לניהול עסק להובלת אשפה ביהודה ושומרון מטעם המנהל האזרחי.
- 4) למציע כתב מינוי תקף של קצין בטיחות בתעבורה.
- 5) למציע מחזור כספי שנתי בתחום שירותי ההובלה והטיפול בפסולת של לפחות 10 מלש"ח לכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024.
- 6) המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 7) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 8) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- 9) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
- 10) המציע רכש את מסמכי המכרז.

9. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- א. אישורים והמלצות מאת מקבלי השירותים על-ידו להוכחת עמידתו בתנאי סף 1.א.8 לעיל.
- ב. צילום רישיונות רכב ו/או הסכמי שכירות ליסינג ורישיונות ההובלה להוכחת עמידתו בתנאי סף 2.א.8 לעיל.
- ג. רישיון תקף לניהול עסק להובלת אשפה ביהודה ושומרון מטעם המנהל האזרחי להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.א.8 לעיל.
- ד. כתב מינוי תקף של קצין בטיחות בתעבורה לכל תקופת ההתקשרות להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.א.8 לעיל.
- ה. אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי השנתי בתחום שירותי ההובלה והטיפול בפסולת של המציע לשנים 2022, 2023, 2024 להוכחת עמידתו בתנאי סף 5.א.8 לעיל.
- ו. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף ואישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.



- ז. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מראה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- ח. העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות כדין בישראל.
- ט. ערבות בנקאית אוטונומית מבנק מוכר בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקל ₪) כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום 27/05/2025 (כולל) (להלן: "ערבות השתתפות במכרז"), בנוסח מסמך ה(1). למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
- י. כל תצהירי המכרז חתומים כנדרש.
- יא. פרוטוקול סיור המציעים כשהוא חתום.
- יב. כל מסמך הבהרות ו/או תשובות שנשלח על-ידי החברה בקשר עם המכרז.
- יג. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז וכיוב' (לרבות בנוגע לעמידתו בתנאי הסף, ולרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה ו/או לחלט הערבות.

כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה החברה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

10. הבהרות ושינויים

- א. החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרשומים במייל רכו המכרזים בחברה לצורך מכרז זה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך באמצעות מייל office@parkedom.co.il לא יאוחר מיום 21/02/2025 בשעה 12:00.
- ג. תשובות החברה תישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכתובת הדוא"ל של כל הנרשמים למכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.
- ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה אינו אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את החברה. בכל מקרה



של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11. הסתייגויות

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית החברה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

12. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) ₪ כולל מע"מ, בנוסח מסמך ה' (1) למסמכי המכרז. הערבות תהא בלתי מותנת, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 27/05/2025 (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנת וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של מנכ"לית החברה או חשב החברה ו/או מי מטעמם.

ד. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של החברה עד לחתימת זוכה על החוזה.

ה. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.

ו. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ז. עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי החברה ערבות בנקאית בגובה של 300,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה + שלושה חודשים, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, בנוסח המצורף כמסמך ה' (2) למכרז זה.

ח. סרב המציע לחתום על החוזה ו/או להציג כל מסמך נדרש, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של החברה ו/או כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.



13. הצהרות המציע

- א. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהא בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שיאסף על ידו, לרבות עיון בכל המסמכים הרלוונטיים למתן הצעה במכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו למכרז ועל החברה לא תחול כל אחריות בעניין זה.
- ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בצע את כל הבדיקות המוקמות הנדרשות, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הרלוונטיות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים למתן השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישרים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- ד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

14. אופן בחירת הזוכה במכרז

- א. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:
- 1) **שלב א'** - בחינת עמידה בתנאי הסף כהגדרתם לעיל. רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות תעבורנה לשלב הבא של דירוג איכות ההצעות.
 - 2) **שלב ב'** - דירוג איכות ההצעות של המציעים אשר עמדו בשלב א'. איכות ההצעות תיבדק בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן.
 - 3) **שלב ג'** - דירוג ניקוד המחיר של ההצעות. ציון המחיר יקבע כאשר הצעת המחיר עם אחוז ההנחה הגבוה ביותר תקבל 70 נקודות, ואילו שאר ההצעות ינוקדו ביחס לאותה הצעה באופן הבא:
מחיר ההצעה הזולה ביותר
70 X -----
מחיר ההצעה הנבדקת
- ב. ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מסכימת ציון האיכות וציון המחיר של כל הצעה. ההצעה אשר תקבל את הציון המצטבר הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה, לפי המפתח שלהלן:
- 70% (שבעים אחוזים) ציון מחיר.
 - 30% (שלושים אחוזים) ציון איכות.
- ג. **בחינת איכות ההצעה:**

- 1) הקריטריונים לבחינת איכות ההצעה יהיו כדלהלן:

- 10 -

קראתי הבנתי

חתימה וחותמת



מסמכים שיש לצרף	אופן חישוב הניקוד	ניקוד מרבי	מדד
פירוט מקבלי השירותים במסמך ג' (3) וכן אישור מקבל שירות לגבי כל אחד מהם.	כל מתקן נוסף שהפעיל המציע ועומד בתנאי סף 1.א.8 לעיל, מעבר ל-3 המתקנים שהוצגו לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, יזכה את המציע ב-9 נקודות נוספות ועד 18 נקודות בסך הכל.	18	ניסיון
פרטי אנשי קשר במסמך ג' (3).	החברה תפנה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ל-2 אנשי קשר מתוך רשימת אנשי הקשר שצרף המציע במסמך ג' (3), לכל המלצה ינתן ניקוד בהתאם להתרשמות הוועדה ממידת שביעות הרצון של הממליץ מהמציע (מקצועיות, עמידה בדרישות הדין, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית) ועד ל-6 נקודות לכל המלצה.	12	המלצות
		30	סה"כ

- ב. על אף האמור לעיל, אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה שזכתה במירב הניקוד בסה"כ או איזו הצעה שהיא.
- ג. החברה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ביחס למהות השירותים, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.
- ד. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמיותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, נסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והשירותים הנדרשים במכרז זה, ניסיון החברה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, ובייחוד ביחס לאיכות השירותים הניתנים על ידו. כן תהיה רשאית לזמן את המציע לראיון כדי להתרשם מיכולתו לספק את השירותים כנדרש במכרז.
- ה. יובהר כי החברה תהא רשאית לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאית היא לפנות מיוזמתה לכל גורם אשר תמצא לנכון, וכן לפסול את הצעתו של מציע אשר יתברר כי לא סיפק שירותים לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בשירותיו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, או כי אין ביכולתו לספק את השירותים הנדרש, ובתוך כך תביא החברה בחשבון כל אירוע של סיום התקשרות של המציע עם מקבל השירותים טרם השלמת המועד המתוכנן, והכל בשיקול דעתה המלא של החברה, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר / בעלת הניקוד הגבוה ביותר.
- ו. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. על אף האמור לעיל, מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאית החברה לפסול את הצעתו מבלי ליתן לו זכות טיעון קודם לכן.
- ז. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה (לרבות לשם הוכחת תנאי הסף), וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית החברה לפסול ההצעה ו/או לחלט הערבות. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את החברה לקבל את אותו החלק בהצעה.



ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, לרבות במקרה שהחברה תחליט, כי אין אף מציע שמתאים לספק את שירותים.

ט. אם תחליט החברה לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לבצע כל שינוי בשירותים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה ולא ישונה מחיר התמורה שישולם לזוכה לטון. יודגש ויובהר כי כל הכמויות הנזכרות במסמכי המכרז ככל שנזכרות הינן הערכה בלתי מחייבת בלבד והחברה אינה מתחייבת להיקף שירותים כלשהו.

י. החברה רשאית לחלק את העבודות בין מספר זוכים באופן שיביא לחברה את התוצאה הטובה ביותר עבורה.

יא. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת החברה על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם החברה במידה וינהל מו"מ כאמור.

15. הצעות בניקוד סופי זהה

א. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות שיזכו לניקוד סופי זהה, תהא החברה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם החברה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאית החברה לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. החברה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

16. הודעה לזוכה והתקשרות

א. החברה תודיע לזוכה, בדוא"ל, במכתב רשום או באמצעות הפקס, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.

ב. תשומת לב המציעים כי המציע שיזכה במכרז יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח הביטוח המצ"ב כמסמך ו' במכרז זה. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי המכרז, תהיה החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

ג. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא אישור קיום ביטוחים ואת יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.

ד. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 14 ימים - רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.



- ה. החברה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ותחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- ו. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- ז. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- ח. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את החברה לפנות לזוכה החלופי והחברה תהא רשאית לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה החלופי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי החברה בעניין זה.
- ט. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום ומבוטל כחוק (ככל שנדרש ביול) ובצרוף ערבות חתומה לביצוע החוזה, ואישור על קיום בטוחים חתום ע"י חברת הביטוח, בתוך 14 ימים מיום הודעת הזוכה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא החברה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של החברה עם מציע אחר במקומו.
- י. התקשרה החברה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לחברה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו הוא, והחברה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.
- יא. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.
- יב. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, אלא לאחר אישור המנהל מראש ובכתב. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך אספקת השירות, אלא לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה עפ"י מסמכי המכרז, רבות אחריותו כלפי החברה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- יג. יובהר כי כלל הוצאות ההשתתפות במכרז, מכל סוג שהוא, יחולו על המציע בלבד.
- יד. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

ענת אנג'ל

מנכ"לית מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

- 13 -

קראתי הבנתי

חתימה וחותמת

אתר: www.parkedom.co.il



מסמך ג' (1)

לכבוד
ועדת המכרזים

הצהרת המציע והצעת המחיר
מכרז פומבי מס' 02/2025 ג'

**למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה
אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה
מורשה**

1. אני הח"מ _____, המוסמך להתחייב בשם המציע _____, מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה כהגדרתם במסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "השירותים").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, ההסכם, תוכן השירותים, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים למתן השירותים ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לספק את שירותים ו/או כל חלק מהן בהתאם להצעתי.
3. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
 - 3.1 הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כוח האדם, כלי הרכב, הציוד, הכישורים וכל יתר הדרוש לביצוע התחייבויותיי מכח המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - 3.2 הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.
 - 3.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו. ידוע לי, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
 - 3.4 מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לבצע את התחייבויותיי מכח המכרז.
 - 3.5 הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והחברה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותיי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין, לפי המחיר המוצע על ידי בהצעתי, לשביעות רצונה המלאה של החברה, וזאת ללא תלות בהיקף העבודות שימסרו לביצועי.
 - 3.6 כמו כן, אני מתחייב במשך כל תקופת ההסכם לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או הנחיה של כל רשות רגולטורית מוסמכת ועל פי המכרז, לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
 - 3.7 ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.
 - 3.8 הובא לידיעתי כי כמות הפסולת המעורבת השנתית המוערכת אשר תטופל בתחנת המעבר שמקורה בעיר מעלה אדומים הינה כ-25,000 טון, ושמקורה בגורמי חוץ כ-25,000 טון נוספים. בנוסף, הובהר כי לאתר מופנית פסולת שמקורה בישובים ברשות הפלסטינאית (כ-80 טון אשפה ביום במוצע). על הזוכה חלה



החובה לפנות את כלל הפסולת לאתר הטמנה מורשה. על הזוכה להתקשר עם הגופים הרלוונטיים ברשות הפלסטינית בהסכם להובלת הפסולת לאתר הטמנה, בתיאום עם המינהל האזרחי.
הובא לידיעתי כי בגין הטיפול בפסולת שמקורה בישובים ברשות הפלסטינאית ישלם הזוכה למזמינה סכום של 12 ש"ח לטון, לא כולל מע"מ. ככל שיחולו הפרשי הצמדה על סכום התמורה של הזוכה לפי תנאי ההסכם עם הזוכה, אותן הצמדות יחולו גם על סכום זה.

על אף האמור, הובהר והודגש לי כי החברה אינה מתחייבת לכמויות מכל סוג שהוא וכי כל הכמויות הנזכרות במכרז זה הינן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד. בהגישו הצעה הריני מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכמויות הפסולת שיטופלו בתחנה.

4. הנני מצהיר, כי המחיר המוצע על ידי עבור ביצוע השירותים הוא כמפורט בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה.
מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר המוצע על ידי, למעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם על ידי החברה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

5. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסך 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 27/05/2025 עפ"י תנאי המכרז ובנוסף מסמך ה'1 למסמכי המכרז. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
5.1 לחתום על החוזה ולהחזירו לחברה כשהוא חתום.

5.2 להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החוזה, ע"ס 300,000 ש"ח כולל מע"מ, בנוסף מסמך ה'2 למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.

5.3 להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

6. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי למתן השירותים והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית האוטונומית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לשם מתן השירותים נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו להחברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו תתקשר החברה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והחברה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

7. הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים, כמפורט במסמך ב' למסמכי המכרז. ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתני למתן השירותים, לרבות המלצות וכי אני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה.

ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:



- א. החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ב. כי החברה רשאית לפצל את מתן השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמידה ותהיה מעוניינת בכך. אני מצהיר במפורש, כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת השירותים כאמור לעיל ולא ישתנה המחיר שהוצע על-ידי בהצעתי.
- ג. ידוע לי כי כל הכמויות הנזכרות במסמכי מכרז ככל שנוכרות זה הן הערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את החברה בשום אופן שהוא. החברה אינה מתחייבת להיקף פסולת כלשהו.
- ד. החברה רשאית להביא לידי גמר את ההתקשרות עם המציע הזוכה בכל עת, בכל שלב ומכל סיבה שהיא במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי למציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בשל החלטה של החברה כאמור והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין כך, למעט תשלום עבור שירותים שבוצעו על-ידו בפועל עד למועד ביטול ההסכם לשביעות רצון החברה.
8. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי היקפו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

9. **הצעת המחיר שלי הינה כדלקמן:**

תקרה מקסימלית	הצעת המחיר
<p>המחיר המוצע לא יעלה על סך של : 255 ₪ לטון, לא כולל מע"מ.</p>	<p>תמורה בסך של _____ ₪ (ובמילים: " _____ שקלים חדשים) לטון פסולת נכנסת לתחנת המעבר, לא כולל מע"מ.</p>

10. ידוע לי כי ככל שהחברה תחליט לממש את האופציות להארכת תקופת ההתקשרות מכח המכרז, אזי שהחל מתחילת השנה השלישית להתקשרות תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן אחת לשנה בתחילת כל שנה, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע בתחילת שנת ההתקשרות השנייה, והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה.
11. מחיר ההצעתי כמפורט לעיל הינו תשלום מלא וסופי בגין מתן השירותים, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, לרבות ציוד, כח אדם, כלי רכב, שירותי הטיפול בפסולת בתחנת המעבר, שירותי השינוע לאתר מורשה, דמי כניסה לאתר הטמנה מורשה, דמי הטמנה והיטל הטמנה, הוצאות דלק, עליית מחירי דלק ומחירים אחרים מכל סוג שהוא, ביטוחים, שמירה לרבות הלילה, שעות עבודה, רישיונות, היתרים, אישורים, התאמות באתר העבודה ככל שידרשו, וכל יתר הכרוך במתן השירותים



על-פי כל מסמכי המכרז, וכן כל המסים, האגרות וההיטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף שישולם על-ידי החברה בהתאם לשיעורו על פי דין.

12. בהגישי הצעה, הריני מתחייב למחזר לכל הפחות 10% מהפסולת המעורבת הנכנסת לטיפול בתחנת המעבר. על אף האמור, ידוע לי כי החברה אינה מתחייבת ליכולת מחזור בהיקף כלשהו, והריני מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכך.
13. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החברה יוארך תוקפה של הצעתי למשך 90 ימים נוספים. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
14. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

שם המציע

חתימה

תאריך

אישור חתימה:

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם המציע: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך



מסמך ג' (2)

לכבוד
ועדת המכרזים

פרטי המציע

1. שם המציע: _____

2. מסי עוסק מורשה: _____

3. מס חברה: _____

4. כתובת: _____

5. טלפון: _____

6. נייד איש קשר: _____

7. פקס: _____

8. דוא"ל: _____



מסמך ג' (3)

ניסיון המציע וכלי רכב

אני הח"מ, _____, המציע או המצהיר בשם _____ (המציע), מצהיר ומאשר בזאת כי המציע בעל ניסיון בהפעלת לפחות 3 מתקנים לטיפול בפסולת, במהלך שלוש השנים האחרונות, כדלקמן:

שם הגוף מקבל השירות	שם ותוארו	המתקן	מועד תחילת מתן השירותים	מועד סיום מתן השירותים	שם איש הקשר במזמין ותפקידו	מספר טלפון ופרטי דוא"ל של איש הקשר

בנוסף, הנני מצהיר כי בבעלות או ברשות המציע לפחות ארבע משאיות עם יכולת הובלה של לכל הפחות 30 טון למשאית, ותאריך הרישום של המשאיות אינו מוקדם משלוש שנים לפני מועד פרסום המכרז, כדלקמן:

מספר רישוי	סוג רכב	שנת ייצור	תאריך רישום	בעלות	נפח הובלה במ"ק-משקל מותר



שם ותפקיד ממלא הטופס

תאריך

חתימה + חותמת



מסמך ד'

חוזה

שנערך ונחתם במעלה אדומים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

- בין -

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ
(להלן: "החברה" או "המזמינה")

מצד אחד

לבין

_____ ח.פ.,

מר' _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

והואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 02/2025 למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה (להלן: "המכרז") והספק הציע לחברה לספק את שירותים בהתאם למסמכי המכרז;

והואיל: והצעת הספק נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והחברה מבקשת להתקשר עם הספק למתן השירותים הכלולים במכרז והמפורטים בחוזה זה להלן;

והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והתנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות הסכם זה לבין נספחיו, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת החברה ו/או המנהל, יגברו הוראות הסכם זה.
3. כל מסמכי המכרז מהווים חלקי בלתי נפרד מהסכם זה ויקראו להלן יחד: "מסמכי המכרז".

הגדרות

4. בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהסכם יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):



"השירותים" – מתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה כמפורט בהסכם זה.

"החברה"/"המזמינה" - מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

"המנהל" – מנכ"לית המזמינה ו/או מי שהוסמך/ הוסמכו על ידה לעניין הסכם זה או חלק ממנו.

"המפקח" - אדם שמתמנה מזמן לזמן על ידי המנהל לפקח על מתן השירות או כל חלק ממנו עבור החברה.

"הספק" – לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

"עובדי הספק" - עובדיו של הספק ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו במתן השירות ו/או הסכם או בקשר אליהם וכל מי שהספק אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

5. השירותים

א. הספק יספק את השירותים בהתאם להוראות המפרט הטכני שצורף למכרז וליתר הוראות הסכם זה על נספחיו לרבות הוראות החברה מעת לעת ועל פי כל דין.

ב. יובהר ויודגש כי החברה אינה מתחייבת לכמויות מכל סוג שהוא וכי כל הכמויות הנזכרות במכרז הינן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד. הספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכמויות הפסולת שיטופלו בתחנה.

ג. הספק מתחייב למחזר לכל הפחות 10% מהפסולת המעורבת הנכנסת לטיפול בתחנת המעבר. על אף האמור, מובהר כי החברה אינה מתחייבת ליכולת מחזור בהיקף כלשהו, והספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה ביחס לכך.

ד. הספק ימסור לפי דרישות החברה דו"ח מפורט מעת לעת על ביצוע העבודות על ידו לצורך ביצוע הוראות הסכם זה, כפי שהחברה תמצא לנכון ובנוסף החברה תמצא לנכון.

ה. מובהר כי החברה תהא אחראית על שקילת משאיות נכנסות ויוצאות, על הנפקת תעודות משלוח, על הנפקת דוחות שקילה חודשיים, על העסקת שומרי יום, על אספקת חשמל ועל קבלת סיור צה"ל, פיקוח נציגי החברה ונציגי המשרד להגנת הסביבה והמנהל אזרחי.

6. הצהרות והתחייבות הספק

א. הספק מצהיר, כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורה לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.

ב. הספק מצהיר, כי אין כל מניעה מצדו להתקשר בחוזה זה והינו מתחייב לספק את השירותים בהתאם ובכפוף לקבוע בהחוזה זה.

ג. הספק מתחייב לשמור בקפידה ובדקדקנות על מילוי כל ההוראות שתהיינה בתוקף מזמן לזמן, בכל דין או חקיקה, לרבות חוקי עזר, צווים ותקנות, ככל שהם חלים על השירותים.

ד. הספק מצהיר כי הוא כשיר וימשיך להיות כשיר במשך כל תקופת ההתקשרות, מבחינת הידע הציוד, כח האדם והכלים לבצע את השירותים על פי החוזה זה.



ה. הספק מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה ולהוראות כל דין, לרבות בכל הנוגע לעבודה בגובה.

ו. הספק מצהיר כי קרא את מסמכי ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

7. תקופת ההסכם

- א. תקופת ההסכם הינה ל-12 חודשים מיום חתימת הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- ב. מזמינה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב-4 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או חלקן.
- ג. החליטה מזמינה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך בכתב לספק. בתקופת ההארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחוייבים על-פי דין.
- ד. על אף האמור לעיל תהא מזמינה רשאית להביא הסכם זה לידי גמר בכל עת ומכל סיבה שהיא באמצעות מתן הודעה לספק בת 30 יום מראש, כמפורט להלן בהסכם זה.

8. התמורה

- א. בתמורה למתן השירותים בהסכם זה לשביעות רצון מזמינה, תשלם מזמינה לספק תמורה בסך של _____ ₪ לטון פסולת נכנסת לתחנת המעבר בהתאם לתעודת שקילה חתומה על ידי נציג החברה בכניסה לתחנה, לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").
- ב. ככל שהמזמינה תחליט לממש את האופציות להארכת תקופת ההתקשרות מכח ההסכם, אזי שהחל מתחילת השנה השלישית להתקשרות תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן אחת לשנה בתחילת כל שנה, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע בתחילת שנת ההתקשרות השנייה, והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ביצוע ההצמדה.
- ג. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי ההסכם בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק נשוא ההסכם, ללא כל יוצא מן הכלל, לרבות ציוד, כח אדם, כלי רכב, שירותי הטיפול בפסולת בתחנת המעבר, שירותי השינוע לאתר מורשה, דמי כניסה לאתר הטמנה מורשה, דמי הטמנה והיטל הטמנה, הוצאות דלק, עליית מחירי דלק ומחירים אחרים מכל סוג שהוא, ביטוחים, שמירה לרבות הלילה, שעות עבודה, רישיונות, היתרים, אישורים, התאמות באתר העבודה ככל שידרשו, כל יתר הכרוך במתן השירותים על-פי כל מסמכי ההסכם, וכן כל המסים, האגרות וההיטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף שישולם על-ידי החברה בהתאם לשיעורו על פי דין. הספק לא יהיה רשאי לדרוש ממזמינה העלאות מכל סוג שהוא.
- ד. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על מתן השירותים עפ"י הסכם זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. החברה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.

9. הגשת חשבונות ואופן החישוב



א. הספק יגיש לחברה חשבונית מס "מקור" לתשלום עד ה-5 לכל חודש בגין החודש הקודם (להלן: "חשבונית").
הספק יוכל להגיש את החשבונית לחברה באמצעות דואר אלקטרוני.

ב. לחשבונית יצורף חשבון מפורט אשר יכלול את כל תעודות שקילה החתומות בכניסה לתחנת המעבר, ביציאה מתחנת המעבר ובכניסה למטמנת היעד בגין השירותים שניתנו במהלך החודש שבגינו מוגש החשבון.

ג. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הספק ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לספק לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים בהם, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לעשות כן באופן ובמועד אשר יידרש ע"י המנהל.

ד. חשבונית מאושרת תשולם בתנאי תשלום שוטף + 30 (חודש שוטף = חודש קבלת החשבונית).

ה. חשבונית שלא תתקבל עד המועד הקובע אצל המנהל ו/או בחשבות החברה תועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן. חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור והשלמת הספק כאמור ללא כל חבות נוספת מצד החברה ותחשב כאילו לא הוגשה.

ו. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד החברה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והספק לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

10. הסבת ההסכם והעברת זכות

א. הספק לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת החברה בכתב ומראש.

ב. הספק לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת החברה.

11. קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות ההסכם, הספק אינו רשאי למסור את ביצועם של השירותים ו/או חלק מהם לספק משנה, אלא אם קיבל הסכמה לכך מראש ובכתב מאת החברה. ניתן אישור החברה כאמור, לא יהיה בכך כדי לגרוע ממלוא האחריות המוטלת על הספק בהתאם להוראות ההסכם זה.

12. נזיקין לגוף או לרכוש

א. הספק יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא שיגרם למזמינה ו/או למי מטעמה ו/או לספק ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד ג' ולרבות נזק סביבתי וקנסות מכל סוג, כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.

ב. הספק מתחייב לשפות את המזמינה בגין כל נזק כאמור וכל הוצאה שתגרם לה עקב כל תביעה ו/או דרישה שתופנה כלפיה בקשר לנזק שהספק אחראי לו כאמור לעיל, לרבות קנסות מכל סוג שהוא, בתוספת הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ג. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי אחריותו של הספק תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם, וכן גם לגבי פינוי פסולת שנפלה בדרך מהמשאיות ושיפוי החברה בגין כל נזק/קנס ככל שיושת על החברה.



ד. המזמינה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב תשלומים לספק בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הספק בגין נזק או הוצאה שהספק אחראי להם כאמור לעיל, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה.

ה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק הנובעת ממהות השירותים וכמפורט בהסכם זה.

13. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק הן אלו המפורטות בנספח הביטוח ובאישור קיום הביטוחים המצורפים למכרז **כמסמכים ו' – ו'1** והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

14. ערבות לביצוע ההסכם

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמינה במועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית צמודה בסכום של 300,000 ₪ (במילים: שלוש מאות אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "**הערבות**"), בנוסח המצורף **כמסמך ה' (2)** למסמכי המכרז. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד חתימת הספק על ההסכם.

ב. הערבות תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת ההסכם על הארכותיו בתוספת 3 חודשים. לצורך כך הספק מתחייב להמציא למזמינה אישורי הארכת הערבות / ערבות חדשה מוארכת ככל שיידרש. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הספק.

ג. מובהר בזאת כי מתן הערבות אינו פוטר את הספק ממילוי כל התחייבויותיו כלפי מזמינה עפ"י הסכם זה, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמינה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהספק כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין.

ד. סכום הערבות שנגבה על ידי המזמינה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והמזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט של המזמינה מבלי שתהא לספק זכות כלשהי לבוא כלפי מזמינה או כל גורם מטעמה בטענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המזמינה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין הפרת ההסכם.

ה. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהא לממשה מידיית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של מנכ"לית החברה בכל מקרה שלפי קביעתה לא סיפק הספק את שירותים ו/או חלקם או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/התחייבויותיו עפ"י הסכם זה או במקרה של סכומים המגיעים למזמינה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הספק. היה והערבות תחולט על ידי ההספק וההסכם לא יבוטל, ימציא הספק ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

15. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לספק זכות חזקה כלשהי בחומרים ו/או בציוד כלשהו עפ"י הוראות ותנאי הסכם זה, והספק מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

16. ויתור על סעדים מניעתיים



הספק לא ינקוט נגד החברה ונגד כל אחד מטעמה, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי באספקת השירותים. הסעדים היחידים להם יהא הספק זכאי כלפי החברה, אם בכלל, במסגרת הליכים משפטיים, יהיו סעדים כספיים בלבד.

17. ניכוי וקיזוז

המזמינה תהא רשאית לקזז ו/או לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לספק, מאת החברה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו לחברה מהספק בהתאם להסכם זה ו/או שעל החברה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע לחברה מאת הספק מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של החברה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

18. אי קיום יחסי עובד מעביד

- א. הספק מצהיר בזאת, כי הינו ספק עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המזמינה.
- ב. כמו כן, מצהיר בזאת הספק כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המזמינה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- ג. הספק מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הספק, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המזמינה כל תשלום ו/או זכויות המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.
- ד. באחריות הספק לעמוד בדרישות והוראות כל דין בנושא בטיחות עובדיו כגון: הדרכת עובדיו בנושא בטיחות בעבודה וסיכונים בביצוע העבודה לרבות בכל הנוגע לעבודה בגובה ונקיטת כל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים.
- ה. במידה והמזמינה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הספק ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הספק לשפותה בגין כל סכום כאמור והמזמינה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לספק.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי העסקתו של כל עובד על ידי הזוכה לצורך ביצוע הוראות הסכם זה, טעונה אישור מראש ובכתב של החברה. בנוסף, החברה רשאית בכל עת לדרוש הפסקת העסקתו של עובד ו/או כל גורם אחר המועסק על ידי הספק וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה וללא כל צורך ליתן נימוקים. נתקבלה דרישת החברה כאמור, יביא הספק להפסקת העסקתו של העובד כנדרש על ידי החברה. החברה לא תפצה את הספק בשום צורה בגין הפסדים או נזקים שייגרמו לו בשל כל דרישה של החברה בהתאם לאמור לעיל.
- ז. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הספק כאמור בהסכם זה.

19. הפרת הסכם



א. הפר הספק הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המזמינה ו/או המנהל לעשות בעצמם או באמצעות אחרים כל פעולה שהספק חייב בביצועה ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ושירותים שנעשו ע"י הספק מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך, זאת לאחר מתן הודעה בכתב ומתן ארכה בת 3 ימי עסקים לספק לצורך תיקון ההפרה.

ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את המזמינה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המזמינה רשאית, בהודעה בכתב, ולאחר מתן הודעה בכתב ומתן ארכה בת 3 ימי עסקים לספק לצורך תיקון ההפרה, לבטל את ההסכם ולהשלים את השירותים בעצמה, או בכל דרך אחרת, שתמצא לנכון ולחייב הספק בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע לחברה מהספק לפי הסכם זה או אחר. נמסרה הודעה כאמור יהא ההסכם מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקייט צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לספק כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת החברה:

1) כשהספק פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.

2) כשהספק מסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק ספק משנה בביצוע העבודה.

3) כשהספק מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.

4) כשאין הספק מתחיל בביצוע השירותים או חלק מסוים מהם, או מפסיק את מהלך ביצועם או שהוא אינו מבצע על פי הוראות ההסכם, או כאשר הספק ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בספק ו/או מי מטעמו כי השירות המבוצע על ידיהם, כולו או מקצתו, אינו לשיעור רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע השירות.

5) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהספק מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

6) כשיש בידי המזמינה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו של הספק, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה להסכם או כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

7) הספק אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

8) התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הספק.

9) התברר כי הספק מסר למזמינה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.

10) כשהספק הפר סעיף מסעיפי ההסכם הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 4-5, 9-13, 18.



ג. לא יראו בשימוש המזמינה בזכויותיה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין כביטול ההסכם על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמינה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב בכל עת ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הספק בשל ביטול ההסכם על ידי המזמינה כאמור בסעיף זה, יהיה הספק זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי ההסכם, בגין השירותים שסיפק לה בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת השירותים עפ"י הודעת מזמינה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

ה. השתמשה מזמינה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הספק והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המזמינה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לספק ומועדם, לשיעור הוצאות השלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המזמינה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת השירות, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

ו. מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויותיה של המזמינה עפ"י כל דין, אם לא יספק הספק את השירותים כנדרש על פי הוראות הסכם זה, המזמינה תהיה רשאית למסור את ביצוע השירות לידי ספק אחר ולחייב את הספק בהוצאות ביצוע השירות על ידי אותו ספק אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי הספק האחר יעלו על התמורה לפי הסכם זה.

20. רציפות מתן השירותים

א. בכל מקרה בו יוכרז מצב מל"ח וכן גם ללא הכרזה רשמית על מצב מל"ח, ידרש הספק להמשיך ולעמוד בכלל התחייבויותיו ולספק את כלל השירותים נשוא הסכם זה.

ב. רציפות מתן השירותים תכלול את השפעות מזג האוויר מכל סוג או רמה שהיא, סגר או שביתה מכל סוג ומין שהוא, משבר לאומי, מצב חירום ולרבות משבר נגיף הקורונה. לא יתקבלו השפעות אלו כפירוש לכוח עליון. כן תשמר רציפות מתן השירותים גם בכל מצב של סכסוך בין הצדדים.

21. שונות

א. הסכמה מצד החברה או המפקח לסטות מתנאי מסמכי ההסכם במקרים מסויים/ים וספציפי לא תחייב את החברה ולא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י החברה.

ב. הספק מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של הסכם זה, כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של הסכם זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של הסכם זה.



- ג. במהלך תקופת ההתקשרות הספק יימנע מכל פעולה שיש בה כדי להציבו בניגוד עניינים בין מתן השירותים לחברה לבין כל פעולה אחרת.
- ד. מוסכם בין הצדדים כי מסמכי ההסכם משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי ההסכם ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- ה. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המזמינה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הספק, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה מזמינה על זכותה בכתב ובמפורש.
- ו. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

הספק



מסמך ה' (1)

מכרז מס' 102/2025
למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים,
מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך ____/____/____

לכבוד

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים), שיוצמד למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז מס' 102/2025 למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
4. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
5. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת



מסמך ה' (2)

מכרז מס' 2025/02'
למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים,
מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

ערבות בנקאית לקיום החוזה (ערבות ביצוע)

תאריך ____/____/____

לכבוד

מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של 300,000 ₪ (במילים: שלוש מאות אלף שקלים חדשים), שיוצמד למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם חוזה ו/או מכרז מס' 2025/02' למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה.
2. לצרכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____, שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד האחרון שפורסם וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
- 2.1. היה ויתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").
- 2.2. היה ויתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.
3. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות המוגדל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
5. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
6. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת



מסמך ו'

מכרז מס' 02/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" - עיריית מעלה אדומים ו/או מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" - שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת ביתית.

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים המצ"ב לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין בהתאם לתנאים להלן:

1.1. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

1.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

1.1.2. ביטוח מקיף.

1.1.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע וזנק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את **אישור ביטוחי המבוטח** בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.



על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו אשר מובא לאתר השירותים ו/או שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.



שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.





נספח X'1 - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : עיריית מעלה אדומים	שם : מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : _____ 500236161 510894355	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	העיסוק המבוטח : <u>שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת ביתית</u>	
מען : _____	מען : _____	מען : _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.				

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			6,000,000	6,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪

פירוט השירותים (בכפוף), לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' : *
004

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :



מסמך ז'

מכרז מס' 02/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו זיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

נספח בטיחות והצהרת בטיחות

נספח בטיחות לחוזה קבלן ראשי ו/או מבצע באתרי החברה:

הוראות נספח בטיחות זה וההנחיות הבטיחות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום ועובדיו ומי מטעמו קבלני המשנה, השלוחים והספקים ועובדיהם ו/או מטעם היזם, המעורבים ביצוע העבודות באתר, בבנינים, במתקנים, במכונות ובחצרים ו/או במתן השירותים עבור "המזמין/היזם" ו/או כפי שנקבע בהסכם ההתקשרות.

הקבלן יהיה אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו. על הקבלן לדאוג במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך והחתום, ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות עבודה ו/או כמעט ונפגע, בעת ביצוע הפרויקט ועד לסיומו ו/או כפי שיוחלט.

הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותגוש תביעה לפיצויים נגדו ו/או כנגד המזמין, היזם ו/או כל אדם אחר מטעם היזם, לרבות המנהלים, המפקח וממונה הבטיחות, עבור כל נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או לסביבה כתוצאה מפעולותיו, ציודו ו/או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו ו/או על ידי עובדיו, באי כוחו ו/או של קבלני המשנה, השלוחים והספקים מטעמו.

כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות, רכש ציוד בטיחות, שילוטים וככל שיידרש, יחולו על הקבלן.

הקבלן מצהיר שהינו בעל סיווג קבלנים המתאים לביצוע עבודה מסוג זה ו/או כפי שייקבע.

1. הגדרות לנספח זה:

- 1.1 "קבלן ראשי"- הקבלן אשר קיבל על עצמו לנהל את הבטיחות באתר ומשמש "מבצע הבניה", כמשמעו בסעיף 6 לתקנות הבטיחות בעבודה(עבודות בניה) 1988.
- 1.2 "קבלן משנה": מי שהתקשר בחוזה עם הקבלן הראשי ו/או המזמין ואשר מבצע עבודות באתר, כמשמעו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) 1988.
- 1.3 "עובדי הקבלן"- כל העובדים הישירים והבאים מטעמו של קבלן המשנה, שלוחים ומי מטעם המזמין, יזם. לרבות יועצים ו/או מתכננים ו/או מפקחים ומי מטעמם אשר יחשבו לכל דבר ועניין של בטיחות כאילו היו עובדיו הישירים של הקבלן.
- 1.4 "מנהל העבודה בבניה"- מנהל עבודה מוסמך, כמשמעו בסעיף 2 לתקנות הבטיחות בעבודות בניה ובניה הנדסית.
- 1.5 "מפקח ו/או מפקח בטיחות"- מפקח ו/או מפקח בטיחות מטעם המזמין אשר יהיה ראשי לוודא, מפעם לפעם, קיומן ודרך יישומן של הוראות הבטיחות כפי שנדרשות על פי נספח זה, הוראות הסכם ההתקשרות ודרישות כל דין.
- 1.6 "תקנות הבנייה"- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988.

2. ביצוע העבודה בכפוף ללשון החוק:

- 2.1 הקבלן המבצע מתחייב שעובדיו ומי מטעמו ו/או מטעם המזמין, קבלני המשנה השלוחים והספקים ועובדיהם ו/או כל אדם אחר מטעמו, הנכנסים הבא לבצע את העבודה בפרויקט ובאתר, לרבות לצורך בקרה ופיקוח. יעבדו, ינהגו ויעמדו בלשון החוק, התקנה והפקודה. חוקי עזר עירוניים וממשלתיים, נהלי בטיחות של היזם, הנחיות המפקח מטעם היזם, הנחיות משרד העבודה מינהל הבטיחות מפקח עבודה ראשי ו/או כל חוק אחר שנקבע ו/או כפי שיוחלט.



2.2 בכפוף גם לחוקי הבטיחות הקבועים להלן :

- 2.2.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
- 2.2.2. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
- 2.2.3. צו הבטיחות בעבודה (עבודות בניה הנדסית), תשכ"ב-1961.
- 2.2.4. צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ד-1959.
- 2.2.5. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.
- 2.2.6. חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תיקון מס' 11 - הוראת שעה), התשע"ט-2018.
- 2.2.7. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
- 2.2.8. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 2.2.9. תקנות הבטיחות בעבודה (מכירה והשכרה של מכונות, מיתקנים וציוד), תשס"א-2001.
- 2.2.10. חוק החשמל תשי"ד 1954 רשיונותיו ותקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990, שהותקנו מתוקף החוק.
- 2.2.11. תקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קווי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986.
- 2.2.12. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 2.2.13. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- 2.2.14. תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק), תשמ"ד-1984.
- 2.2.15.
- 2.2.16. תקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), תשנ"ו-1995.
- 2.2.17. תקנות הבטיחות בעבודה (התקני בטיחות במיתקן לחץ), תשנ"ו-1995.
- 2.2.18. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
- 2.2.19. תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני צריח), תשכ"ז-1966.
- 2.2.20. תקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתרים), תשנ"ג-1992.
- 2.2.21. תקנות הבטיחות בעבודה (הרמת בני אדם במלגוזות), תשמ"ג-1983.
- 2.2.22. תקנות מחלות מקצוע (חובת הודעה – רשימה נוספת), תש"ס-1980.
- 2.2.23. תקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.
- 2.2.24. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א 1961.
- 2.2.25. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח 1968.
- 2.2.26. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט 1989.
- 2.2.27. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951.
- 2.2.28. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954.
- 2.3. הנחיות מפקח עבודה ראשי מפע"ר.
- 2.4. לרבות כל החוקים, הפקודות והתקנות, אשר יכתבו ויאושרו בעת לעת.

3. אחריות:

4. מינוי מנהל עבודה מוסמך בבניה ובניה הנדסית והודעה על התחלת עבודות בניה ובניה הנדסית.
 - 4.1. הקבלן המבצע יהיה אחראי, לפני תחילת העבודה והעליה לקרקע וכל משך זמן העבודה ועד לסיומה:



4.1.1. למנות מנהל עבודה מוסמך בבניה ובניה הנדסית ולהעביר את המינוי ואת ההודעה על התחלת עבודות בניה ובניה הנדסית, למפקח עבודה אזורי במינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

4.1.2. לוודא שכל עבודות הבניה והבניה הנדסית כמוגדר בחוק, יתבצעו בהנהלתו והשגחתו הישירה של מנהל עבודה מוסמך בבניה ובניה הנדסית.

4.1.3. במקרה של עבודה יותר ממשמרת אחת ביום ו/או במקרה של היעדרות מנהל עבודה המוסמך, ימנה הקבלן מנהל עבודה מוסמך נוסף ובהתאם להנחיות מינהל הבטיחות.

4.1.4. לכל נושאי הבטיחות בעבודות המבוצעות על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה, השלוחים, הספקים ומי מטעמם ועובדיהם, לרבות גם עבודות המבוצעות באתר, מטעם היזם.

4.2. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, ימשיך להיות אחראי לבטיחות של האתר, הבניינים, החצרות וכל דבר אחר הקשור לאתר ולעבודה. כל עוד לא הסתיימו כל עבודות הבניה והבניה הנדסית וכפי שהוגדרו ב- לשון החוק ו/או על פי הנחיות משרד העבודה מינהל הבטיחות מפקח עבודה ראשי וכן כל עבודה אחרת שתקבע על ידי היזם ו/או מי מטעמו, לרבות עבודות פיתוח, גמר ועבודות התקנה ו/או גם עם עדיין לא התקבל אישור גמר מאת הרשויות המוסמכות ומהיזם.

4.3. הקבלן המבצע ומי מטעמו ו/או מטעם המזמין מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, יהיה אחראי לשלום הציבור, הרוכשים והדיירים, לרבות הרכוש והסביבה, הקשורים לאתר ועקב העבודות והסיכונים הכרוכים בעבודה, לרבות פעולת מנופי צריח, ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית, הסיכון והקרבה למוסדות ציבוריים, חינוך וגני ציבור, מבנים, מבני מגורים, תעשייה וכדומה.

4.4. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, מתחייב שעובדיו ומי מטעמו ו/או מטעם המזמין ו/או קבלני המשנה, השלוחים והספקים ועובדיהם והמבקרים ישמעו וימלאו את הנחיות היזם ומי מטעמו המפקח וממונה הבטיחות ו/או מפקח עבודה וזאת בכל זמן ו/או כפי שיידרש ויצו כל תיעוד, מסמך מזהה וכדומה.

4.5. הקבלן המבצע ומי מטעמו, מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, מתחייב שעובדיו ומי מטעמו, קבלני המשנה, השלוחים והספקים ועובדיהם, אשר יפרו את חוקי הבטיחות, את לשון החוק, את הנחיות מפקח עבודה ראשי, את הנחיית הרשויות והנחיות הבטיחות של היזם ומי מטעמו המפקח וממונה הבטיחות ו/או במידה וימצא שלא שומרים על הבטיחות של העובדים, המבקרים, הרכוש והסביבה ו/או גם נשקפת סכנה ברורה לחיי אדם ו/או פגיעה ברכוש. הם ישמעו להנחיות ויעצרו את העבודה במקום, עד לתיקון הליקויים והממצאים, הצגת תיעוד נדרש וכל דבר אחר כפי שיידרש ו/או יתבקש.

4.6. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, מבין שעובדיו ומי מטעמו, קבלני המשנה, השלוחים והספקים, צפויים לנקיטת אמצעים כנגדם, לרבות הפעלת קנסות בהתאם לטבלה מצורפת לנספח זה, כולל הפסקת עבודה ו/או הרחקתם מהאתר.

5. בא כוח מטעם הקבלן:

5.1. הקבלן המבצע יעסיק בא כוח מוסמך באתר, מנהל שיהיה בעל ניסיון מקיף במקצוע נושא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של נציג המזמין ו/או המפקח. נציג המזמין ו/או המפקח, יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.



5.2. הקבלן מתחייב להיות בעצמו ו/או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע הפרויקט והעבודה, בשעות העבודה הרגילות ו/או כפי שיוחלט, על מנת שהמפקח ו/או ממונה הבטיחות יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן ו/או על ידי היזם וכן כל הוראה, הודעה ו/או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

5.3. בא כוחו המוסמך של הקבלן יוגדר כ" מנהל מטעם הקבלן" ויהיה בעל ותק מקצועי של 3 (שלוש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק ולדעת המפקח, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא בתחומי העיר רמת בית שמש ובאתרי החברה ובמשך כל תקופת הביצוע של הסכם התקשרות ועד לסיומו וכפי שיוחלט.

6. ניהול מנהל עבודה בבניה ובניה הנדסית:

6.1. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר. יפקח, יבדוק, ידריך וינהל את כל העובדים, קבלני המשנה, השלוחים והספקים לרבות קבלנים ועובדיהם מטעם המזמין, יזם, לרבות המבקרים והאורחים וכן ינהל כל תחום בדיקה ותייעוד נדרש ובהתאם לקבוע בחוק לרבות:

6.2. ניהול פנקס כללי ובהתאם לצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך-1959.

6.3. ביצוע כל עבודות הבניה והבניה הנדסית וכל עבודה אחרת שתידרש בהתאם להנחיות לשון החוק, התקנה והפקודה, הנחיות מפע"ר מפקח עבודה ראשי, הנחיות בטיחות יזם והנחיות בטיחות של המפקח וממונה הבטיחות.

6.4. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות הרשות המקומית ו/או היזם ומי ממטעמו.

6.5. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רשימות נדרשים וכדומה, לרבות של תסקירי בדיקה של המנופים באתר, המכונות והאביזרים וכדומה.

6.6. וידוא כי המועסקים באתר, הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.

6.7. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים ובהתאם לניהול סיכונים והערכת הסיכונים ובכפוף גם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.

6.8. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, לרבות בהתאם לסיכונים וציוד עבודה בגובה, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין ו/או בלוי.

6.9. הסדרת כל הנדרש בנושאי רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.

6.10. הדרכה והנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזדהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.

6.11. הדרכה- הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך, יוודא:

6.11.1. הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה

והשלוחים, הספקים ו/או הנכנסים לעבודה מטעם היזם, לרבות מבקרים ו/או אורחים. בכל נושאי הבטיחות ו/או כפי

שיידרש גם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן המבצע ו/או ממונה הבטיחות של היזם ואחת ל-12 חודשים בכל

הקשור לסיכונים בעבודתם ו/או הסיכונים בהם הם עלולים להיתקל באתר בזמן שהייה ו/או עקב שינוי, החלפת

ציוד ו/או הוספת מערכות בניה וכדומה.

6.11.2. ההדרכה תינתן בשפה המובנת לאותם עובדים ו/או מבקרים, העובד ו/או המבקר יקבל תמצית מידע בכתב ויחתום

על כך שהוא קיבל הדרכה והבין את הנאמר בהדרכה.



6.11.3. כמו כן יבצע הקבלן הדרכה לכל עובדיו בהתאם לדרישות החוק ו/או דרישות ספק יצרן ו/או בעקבות תאונת עבודה

ו/או כמעט ונפגע ו/או בהתאם להנחיות מפקח עבודה ראשי ו/או כפי שייקבע.

6.11.4. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הדרכה" ו/או בתוך תיק בטיחות ויעביר עותק לממונה

הבטיחות יזם, במידה ויתבקש לעשות כן.

6.12. ניהול פנקס הדרכה הכולל הדרכת בטיחות לכל הקבלנים, השלוחים, הספקים, העובדים, המבקרים, לרבות שמירה של

התיעוד ומסירת המידע ובהתאם לתקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-

1999.

7. ניהול הבטיחות:

7.1. הקבלן יקיים ויתחזק מערכת ניהול בטיחות ובכפוף גם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות),

תשע"ג-2013, הכוללת בין השאר:

7.1.1. נהלים אירגוניים ונהלים לעבודות בסיכון.

7.1.2. מערך לאיתור ובקרה בגורמי סיכון.

7.1.3. מערך בדיקות תקופתיות.

7.1.4. מערך לדיווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות עבודה.

7.1.5. מערך לעבודה מול קבלני משנה.

7.1.6. מערך הדרכה לעובדיו ולשולחיו.

7.1.7. מערך לטיפול במצבי חירום.

7.1.8. מערך בדיקות רפואיות.

7.1.9. ניהול ותיעוד מסמכי בטיחות.

8. עוזר בטיחות כקבוע בחוק ארגון פיקוח על העבודה:

8.1. הקבלן יעסיק עוזר בטיחות באתר, שיהיה כפוף למנהל העבודה ויוודא ביצוע בדיקות על ידי עוזר בטיחות ועל פי רשימת

תיוג עוזר בטיחות וכקבוע בחוק ארגון הפיקוח על העבודה (תיקון מס' 11 - הוראת שעה), התשע"ט-2018.

8.2. יתעדו מבדק זה ויציגו אותו בפני ממונה בטיחות יזם ו/או בפני מפקח עבודה.

9. מבדקי בטיחות:

9.1. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, ממונה הבטיחות מטעמו ו/או כפי שיוחלט יערכו

ויוודאו עריכת:

9.1.1. מבדקי בקרה ובטיחות מטעמו ובהתאם לקבוע בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות),

תשע"ג-2013 ויעבירו אחת לשבוע העתק מבדק בטיחות, ליזם ומי מטעמו המפקח וממונה הבטיחות.

9.1.2. היזם ומי מטעמו המפקח ו/או ממונה הבטיחות, ימסרו לידי הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום, דו"ח

מבדק בקרה ו/או בטיחות, אחת לשבוע לפחות.

9.1.3. מבדקי בקרה ובטיחות, שהוגשו על ידי ממונה בטיחות יזם ו/או על ידי ממונה בטיחות קבלן, באחריות הקבלן ומי

מטעמו מנהל העבודה המוסמך, לענות על המבדקים עם ציון סטטוס טיפול בכל הממצאים, הליקויים ו/או המפגעים

שנמצאו וימסרו למזמין ומי מטעמו ו/או בהתאם לדרישה דו"ח מתוקן.

10. ממונה בטיחות קבלן:



10.1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי חוקי וכללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד העבודה מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, שילווח את עבודת הקבלן ועת הפרויקט מתחילתו ועד לסיומו וכפי שייקבע ו/או מינוי ממונה בטיחות בעבודה ובתוקף היותו קבלן ג' 5 ו/או כפי שייקבע על ידי מפקח עבודה אזורי.

10.2. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית.

10.3. ממונה הבטיחות יידרש להיות נוכח בכל עבודה ו/או פגישה, שתוגדר על ידי ממונה הבטיחות של היזם ו/או המפקח מטעמו.

10.4. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.

11. תאונות עבודה וכמעט ונפגע :

11.1. הקבלן המבצע ומי מטעמו, מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, ממונה הבטיחות ומי מטעמו וכן כל מנהל אחר מטעמו, מתחייבים :

11.1.1. לדווח על כל אירוע תאונת עבודה ו/או כמעט ונפגע ו/או כל אירוע מסוכן אחר שהתרחש גם של עובדיו ו/או של קבלני המשנה, השלוחים, הספקים ועובדיהם, המבקרים והאורחים ו/או מטעם היזם.

11.1.2. לתחקר כל אירוע בטיחות בעבודה ולהציג בפני היזם ומי מטעמו המפקח ו/או ממונה הבטיחות, דו"ח תחקיר ופעולות מתקנות.

11.1.3. לדווח למינהל הבטיחות מפקח עבודה אזורי על כל אירוע תאונה מעל 3 ימי היעדרות ו/או אירוע תאונה בינוני, קשה וחסר ושלום תאונה קטלנית ו/או כפי שיוחלט על ידי מפקח עבודה ו/או קבוע בחוק ובהתאם לרשום בפנקס הכללי ו/או בהתאם לפקודת התאונות ומחלות מקצוע ו/או בהתאם לתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.

12. איסורים, עבודת יחיד ועבודות נוער-

12.1. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום, מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בתקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), תשנ"ו-1995 ועבודות הנוער תשי"ד 1954 ולא ירשה לאף עובד שאינו בגיר להימצא באתר, מטעמו ו/או מטעם קבלני המשנה השלוחים והספקים והן מטעם היזם, לצרכי עבודה ו/או בקרה ו/או פיקוח ו/או העברת ציוד ו/או הוצאת ציוד וכדומה, לרבות ביצוע עבודות גובה ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

12.2. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום, יוודא שלא יעסקו באתר עובדים לבדם מעבר לשעות העבודה המקובלות וללא השגחת מנהל עבודה מוסמך וכן לא יבוצעו באתר עבודות של עובד יחיד. ללא השגחה, לרבות עבודות גובה ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

13. הכשרות, רישיונות מינויים, הסמכות, אישורים, תסקירים וביטוחים - הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך, מתחייב לנהל ולוודא:



13.1. שעובדיו ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה, השלוחים והספקים ועובדיהם ו/או מטעם המזמין /היזם. יציגו כל אישור, תסקיר, תכנון וביצוע, הקשורים לבטיחות ולעבודה בפני המפקח ו/או ממונה הבטיחות וכל מנהל אחר שנקבע מטעם היזם ו/או בפני מפקח עבודה וכפי שקבוע בחוק. **במיוחד בעבודות בעלות סיכון גבוה כגון:** עבודות בניה ובניה הנדסית, חפירה, חיפוי, דיפון, כלונסאות, מילוי, קידוח אופקי ואנכי, קונסטרוקציה, הפעלת ציוד הנדסי כבד, לרבות עם מנופים, מגרסות, מנפות, מכבשים, טרקטורים, משאיות, רכבים, משאבות בטון, משאבות לסוגיהם, התקנת פיגומים לסוגיהם, לרבות פיגום זקיפים ופיגום מעליות, עבודות עם איטום קר ו/או חם, עבודות חשמל, עבודות מסגרות, עבודה חמה לרבות ריתוך, הפעלה של מתקני הרמה ואביזרי הרמה, עבודות בגובה, מיזוג אוויר, אינסטלציה וכל עבודה אחרת שתיקבע וכדומה.

13.2. את ההסמכות, המינויים, הרשיונות, הביטוחים כקבוע בחוק, לרבות של בעלי מקצוע ועובדים בתחום הגובה, החשמל, מנופאי, אתת, מלגזן, נהג מעמיס טלסקופי, מפעיל במות הרמה ומכונות הרמה אחרות, משאבות בטון, קודח כלונסאות, קידוח אופקי ואנכי, מגרסות, מנפות, טרקטורים, משאיות וכל דבר אחר שנדרש בחוק.

13.3. **בדיקות מחזוריות תקופתיות על פי דין** - הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך, יערך בדיקות מחזוריות כקבוע בחוק, על ידי מהנדס בודק מכונות ו/או מהנדס בודק חשמל ו/או על ידי קונסטרוקטור וכל מומחה אחר בתחומו. לרבות ביצוע בדיקות חשמל, בדיקות מכונות ואביזרי הרמה, בדיקות מנופים וכל דבר אחר כקבוע בחוק.

13.4. הציוד הנבדק ו/או הנבחן, יהיה מסומן באופן ברור, בעל אישור תקף ו/או תסקיר בדיקה. ינוהל מעקב, אחרי ביצוע תיקון ממצאים והשלמת פעולות מתקנות והדבר יירשם בפנקס הכללי ובתיק בטיחות באתר.

14. **ציוד מגן אישי וחירום** - הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך, יפקח, יודא ויהיה אחראי לכך:

14.1. שמי מטעמו, קבלני המשנה, השלוחים ועובדיהם, הספקים והמבקרים ומי מטעם היזם, הנכנסים לאתר לבצע כל סוג של עבודה, לרבות כניסה לביקור, בקרה ו/או פיקוח, יעשו זאת עם ציוד מגן אישי מתאים. לכל סוגי הסיכונים הכרוכים בעבודות אותם הם יבצעו ו/או בהם הם יתקלו בעת שאותם באתר.

14.2. וכן לספק לכל מבקר ו/או לעובד ציוד כנדרש בהוראות החוק ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997. הציוד יסופק כשהוא תקין, תיקני ובעל תוקף.

14.3. יודא קיום ארגון עזרה הראשונה, בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988 וציוד חירום לרבות פנסים, משאבה טבולה, מדחס וכדומה.

15. **עבודה בגובה - הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך יודא ויהיה אחראי לכך:**

15.1. שמי מטעמו, קבלני המשנה, השלוחים ועובדיהם, הספקים ומי מטעם היזם, הנכנסים לאתר לבצע כל סוג של עבודה בגובה לרבות לצרכי בקרה ו/או פיקוח יעבדו, בהתאם לקבוע בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 וכל חוק תקף.

15.2. שלכל עובד קיים לגביו טופס הסמכה דף A4 בתוקף ל 24 חודשים. שהעובד הוכשר רק לתחום העבודה בו הוא עוסק בלבד, תחומי עבודה בגובה שבהם ההדרכה מתבצעת על ידי מדריך לעבודה בגובה:

15.2.1. עבודה על סולמות.

15.2.2. עבודה מתוך סלים להרמת אדם.

15.2.3. עבודה מתוך בימות הרמה מתרוממות ופיגומים ממוכנים.

15.2.4. עבודה בתוך מקום מוקף.



15.2.5. עבודה מעל לפיגומים ניחים.

15.2.6. עבודה מעל גגות.

15.2.7. עבודה מעל מבנה קונסטרוקציה

15.3. שכל עבודה תעשה עם ציוד בטיחות אישי הקשור לעבודה בגובה ו/או במקום מוקף, לרבות שימוש בעוגנים, קווי חיים, ציוד

חירום, חילוץ, איורור וניטור גזים, שהציוד יהיה בעל תו תקן, תקינות ותוקף ובכמות מספקת לכל העובדים.

15.4. עם סולמות בעלי תו תקן ישראלי 1847, תקינים ומתאימים לסוג העבודה, לרבות סולם עץ בנוי תקן 1139 ופיגומים בעלי

תקן ו/או כפי שייקבע בחוק ו/או על ידי המדינה ו/או מפקח עבודה ראשי במינהל הבטיחות במשרד העבודה.

15.5. עם במות הרמה, סלים להרמת אדם, פיגום חשמלי תלוי וכדומה, תקינים, בעלי תסקיר בדיקה, סימון עומס עבודה מותר

ו/או בטוח ולאחר שהעובדים עברו הדרכת בטיחות לעבודה בגובה, לרבות הדרכת הפעלה וחילוץ בחירום על ידי מדריך

מטעם הספק/יצרן.

15.6. שמפעילי מכונת ההרמה האחרת יהיו עם כתב מינוי פנימי ובעלי רישיון נהיגה בתוקף.

15.7. שאזור הסכנה בגובה יסומן ויהיה תמיד עובד נוסף מוסמך שמשגיח, על ביצוע כל עבודה ו/או יותר מעובד נוסף בעבודות

בהם נדרש פיקוח וחילוץ לרבות מקום מוקף בהגדרה.

16. מנופי צריח וכל מנוף פעיל אחר שיקבע- הקבלן המבצע ומי מטעמו, מנהל העבודה המוסמך על האתר, מתחייב לוודא ולפקח:

16.1. שהמנוף שיוקם ו/או יפורק מהאתר ו/או יתוקן, יהיה בעל כל האישורים התקפים לרבות אישור ביסוס קרקע, מהנדס

אזרחי קונסטרוקטור, מהנדס בודק חשמל, מהנדס חשמל בודק, אישור רשויות וכל מומחה אחר וכדומה.

16.2. שהחברה המתקינה, המפרקת, המתחזקת, משנה, המובילה והמתקנת את המנוף, תציג את כל האישורים לרבות אישור

מומחה לפירוק והתקנה, מנהל התקנות, מנהל טיפוס תרנים, הסמכות הרשאות ובהתאם לקבוע בחוק ובהוראות מפקח

עבודה ראשי בנושא.

16.3. שכל טכנאי המגיע לתיקון מנוף וכל עובד אחר, יעברו טרם כניסתם לעבודה באתר, הדרכת בטיחות ויהיו עם אישורי

גובה, ציוד גובה, ציוד מגן אישי, מינוי אדם כשיר, כל מינוי, הסמכה ורישיון תקפים ונוכחות אדם נוסף.

16.4. שהמנוף יופעל בהתאם להנחיות מפקח עבודה ראשי, לרבות הנחיות מנופים במצבי קיצון.

16.5. שאת המנוף יפעיל רק מנופאי בעל רישיון ישראלי תקף ושקיים לגביו אישור באתר של מינהל הבטיחות.

16.6. שלא יהיה כל סיכון למנופאי ולכל אדם אחר הקשור לעבודה, מפני נפילת גובה, התחשמלות, אי הגנת מכונה, מעידה

והיתקלות, כל סיכון אחר והדברים יאובטחו על ידי ציוד עבודה בגובה, קו חיים, תקינות חשמל ומערכות מכניות, לרבות

סולמות ומשטחי מנוחה ופינוי מעבר תקין למנופאי ולכל עובד אחר בקרבת המנוף ובתוך המנוף והקונסטרוקציה.

16.7. שיבוצעו כל הבדיקות היומיות והשבועיות שבאחריות המנופאי ובאחריות מנהל העבודה וקבוע בתקנות, לרבות קיום

שילוט והוראות אזהרה ובטיחות.

16.8. שאת המנוף והמטען יכוון ו/או יקשור רק אתה מענבן, בעל הסמכה על ידי מוסד מוכר ו/או מדריך.

16.9. שקיימים כל התסקירים למנוף, מיתקן ההרמה, לאביזרי ההרמה ושהם, שמישים, עם זיהוי ועם עומס עבודה מותר ו/או

בטוח, שקיימים כל הגובלים, הצפצפות ומערכות תקינות במנוף.

16.10. שכל פעולת הנפה לא תתבצע מעל עוברי אורח, בתי מגורים, מבנים, גנים ציבוריים, מוסדות חינוך וכדומה ומכל מקום

שעלול לסכן את שלום הציבור, הסביבה והרכוש, כולל עובדים.

16.11. שכל פעולת מנוף ו/או לצרכי הנמכה, הגבהה, פירוק, התקנה, העמדה, העמסה והובלה תעשה רק לאחר הצגת ניהול

סיכונים, הערכה של המשימה, פעולות בחירום וחילוץ, לרבות של חב' המנופים הניידים.



16.12. שבכל פעולה מסוג זה שטח העבודה ייסגר ותימנע כניסה של כל אדם שאינו מורשה לביצוע העבודה לרבות מבקרים ושלוש הציבור, רכבים וככל שיידרש. המקום ישולט, יסומן, יגודר ויוצבו משגיחים.

16.13. במידה ויידרש ו/או על פי החלטת רשות מקומית, משטרה ו/או יזם, הקבלן יהיה אחראי להצבת הסדרת תנועה ועובדים משגיחים על ידי חברה המתמחה בכך.

16.14. שכל בדיקה, בחינה, תקלה, ליקוי, מפגע יירשם בספר מנוף והדבר ייחתם וינהל על ידי מנהל העבודה המוסמך.

17. סביבת העבודה- הקבלן המבצע ומי מטעמו, מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, מתחייב, לבדוק, לוודא, לבקר ולבצע:

17.1. שהאתר העבודה, החצר, הבנין, הדירה, חדר המדרגות, הפיר מעלית, פיר בכלל, מרתף, מקום סגור ו/או מוקם מוקף ו/או חדר מכונות וכל מקום מסוכן אחר, שבו עלול כל אדם להילכד ו/או להיפגע ו/או כפי שייקבע על ידי היזם ומי מטעמו ו/או מטעם הרשויות ו/או מתוקף לשון החוק. יהיה מגודר עם גידור קשיח ושער כניסה ויציאה למשאיות, כלים הנדסיים ושער הולכי רגל ועם שילוט בטיחות, הוראה, אזהרה והכוונה ו/או עם מעקה בטיחות תיקני, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של כל אדם לרבות מבקרים, רוכשים ו/או רכבים, שאינם קשורים לעבודה ו/או שאינם קיבלו אישור מנהל עבודה וליווי מנהל.

17.2. לקבוע את אזורי המנהלת, אזורי העבודה ועמדות העבודה, את אזור התקנת מנוף הצריח, הגנרטור, אזורי האחסון של ציוד, חומר, מערכות הבניה, המעברים להולכי רגל ותנועת המשאיות וציוד הנדסי כבד ובהתאם לקבוע בתכנית ארגון אתר ו/או בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.

17.3. שהמעברים לעובדים, הולכי רגל, מבקרים, רוכשים, יהיו, פנויים מכל פסולת לרבות חומרי בנין, ציוד, מערכות וזאת למניעת היתקלות, החלקה ומעידה.

17.4. שאזורי אחסון לרבות של ציוד, מתקנים ומערכות יהיו מסודרים ומאורגנים וללא סיכון לאף אדם, כולל לרכוש ולסביבה.

17.5. התקנת שררולי פסולת, הצבת רמסע לפינוי פסולת ומניעת אבק מזיק לעובדים ולסביבה.

17.6. התקנת "פיגום שלוח-קונסטרוקציה מרפסת להוצאה והכנסה" של כל פסולת, מערכות בנין וציוד מהקומות רק עם פיגום שלוח תקין ומאושר.

17.7. השארת אזורי העבודה, במהלך יום העבודה ובסיומו, מסודרים ומאורגנים, השארת האתר ללא ליקויים, מפגעים וכל פסולת ו/או ציוד ו/או מערכות בנין, הבולטות ו/או הנמצאות באזורים של שטח ציבורי, לרבות כבישים, חניות, מדרכות, גני ציבור ומוסדות חינוך.

17.8. השארת כלים הנדסיים, משאיות ורכבים נעולים, באזורי ריכוז המיועדים לכך, ללא סיכון של שלום הציבור ו/או העובדים.

18. בטיחות חשמל בהתאם לחוק החשמל תשי"ד - 1954 ותקנותיו- הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר

יהיו אחראים לוודא, לבקר, לבצע ולבדוק:

18.1. שמי מטעמם, קבלני המשנה, השלוחים ועובדיהם, הספקים, קבלנים ועובדיהם מטעם היזם וכל עבודות הבניה ו/או הבניה ההנדסית הזמניות ו/או הקבועות ו/או עבודות החשמל המבוצעות באתר יהיו כמתחייב:

18.1.1. בחוק החשמל, תשי"ד-1954 ותקנותיו.

18.1.2. בתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תש"ן-1990.

18.1.3. בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך) תשס"ג-2002.

18.1.4. בתקנות החשמל (רישיונות) תשמ"ה-1985.

18.1.5. בכל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם לתקנות ודרישות החוק, ע"י גורמים

מקצועיים מוסמכים וכל חוק, פקודה ותקנה אחרים בנושא חשמל.



- 18.2. הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר יוודאו וישגיחו שמי מטעמם, קבלני המשנה, השלוחים ועובדיהם, העוסקים בביצוע עבודות חשמל, התקנה, פירוק, שינוי, תיקון של מיתקן חשמלי ומערכותיו יהיו, בעל רישיון חשמלאי ישראלי תקף ומתאים לסוג עבודות החשמל והזרם.
- 1.1. הקבלן מתחייב לספק מערכות ו/או ציוד זמני, כולל כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, בעמידות בתנאי רטיבות. כל כלי עבודה המחובר לכבל מאריך יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד. לוודא שימוש שימוש בכבלי חשמל תקינים ובעלי שקע תקע שקוע מוגן.
- 1.2. לוודא תקינות מערכות החשמל והציוד לרבות בלוחות ראשיים, בלוחות משניים, במחסנים, במכולות ובמשרדים וכל מערכת אחרת, מסוג גופי תאורה, הגנת התחשמלות והארקות.
- 1.3. התקנת מערכות חשמל וחשמל זמני באתר. תעשה בהתאם לכל תקן ישראלי ו/או תקן אחר תקף ועל פי חוק החשמל, תקנותיו ורישיונותיו.
- 1.4. כל אתר שנפתח וכן כל שינוי. תיקון. הוספה, תכנון של מערכות חשמל וכדומה, לרבות מסוג לוחות ראשיים. לוחות משנה. חיבור משרדים, הזנת מנוף צריח, מחסנים ועוד. מחייבת בדיקת בודק חשמל אחת ל-12 חודש ו/או בכל כל שינוי, הוספה וכדומה וינהל מעקב ואישורים תקפים.
- 1.5. יציגו בפני המפקח מטעם היזם וממונה הבטיחות ו/או בפני מפקח עבודה, כל תיעוד נדרש לרבות אישור להתקנה, בדיקות ורישיונות, כקבוע בחוק.
19. טפסות, תבניות, אקרו, פיגומים ו/או מערכות בניה לסוגיהם - הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר ומי מטעמם, מתחייב:

- 19.1. שכל הטפסות, התבניות, אקרו, הפיגומים ו/או מערכות בניה לסוגיהם באתר, יבנו בהתאם לתקנות הבטיחות עבודות בניה, תקן מחייב, הנחיות ספק יצרן, מהנדס אזרחי, קונסטרוקטור, מהנדס מכונות ו/או כל מומחה אחר וכל דבר אחר שיקבע גם על ידי מינהל הבטיחות משרד העבודה.
- 19.2. שכל הטפסות, התבניות, אקרו, הפיגומים ו/או מערכות בניה לסוגיהם באתר, יבדקו ויאושרו על ידי מנהל עבודה מוסמך בניה ובניה הנדסית והדבר יפוקח, ינוהל וירשם בפנקס הכללי.
- 19.3. שכל פיגום שיבנה באתר עד 6 מ' יעשה בהשגחת מנהל עבודה מוסמך בבניה ובניה הנדסית.
- 19.4. שכל פיגום מעל 6 מ' ו/או פיגום מיוחד ו/או פיגום מעליות ו/או פיגום מעל 18 מ' ו/או מערכת טפסה מסוג אקרו, יבנה בהשגחת המתמדת של בונה מקצועי לפיגומים בעל הסמכה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 וכן בהתאם לתכנית העמדה והנחיות כתובות של מהנדס בנין אזרחי ו/או קונסטרוקטור.
- 19.5. שפיגומים קונזולים קלים ו/או כבדים ייבנו על פי הוראות ספק, יצרן ובכפוף לתקנה והדבר ירשם וינוהל בפנקס הכללי.
- 19.6. שלכל פיגום חשמלי ממוכן, תיהיה תוכנית העמדה על פי טיפוס הבניין ותכנית העברה והתקנה באתר, המאושרת על ידי מהנדס מכונות בודק.
- 19.7. שבסיום העבודה הבונה המקצועי לפיגומים בעל הסמכה, בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, יאשר את בנית הפיגום, יציג אישור תקף והדבר יירשם בפנקס הכללי.

20. חומ"ס - חומרים מסוכנים, לרבות לעבודות איטום, צבע וכדומה - הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר ומי מטעמם, קבלני המשנה, השלוחים, יהיה אחראי לוודא:

- 20.1. אספקה לאתר העבודה ועבודה רק עם חומרים, בעלי תו תקן ו/או תקינה, תוקף ושמישות ועם גיליון זהות חומר באנגלית ו/או בעברית מטעם הספק/יצרן.



- 20.2. אספקת ציוד מגן אישי ו/או הנדסי למיגון העובד, מפני החומר, לרבות הגנת נשימה, הגנת שמיעה, הגנת גוף וכדומה.
- 20.3. אספקה של ציוד חירום ו/או עזרה ראשונה ובהתאם לסוג החומר וכפי המצוין בגיליון הזהות.
- 20.4. הדרכת העובד לעבודה נכונה עם החומר, אמצעי הזהירות ושימוש בציוד בטיחות וכפי שמצוין בגיליון זהות החומר.
- 20.5. ביצוע בדיקות בריאותיות ו/או ניטורים בתחנת העבודה ו/או לעובד ובהתאם ללשון החוק.

21. עבודות הדורשות היתר מיוחד:

- 21.1. סוגי עבודות הדורשות היתר מיוחד, לא יתבצעו אלא לאחר מתן ההיתר לכך. לרבות עבודות בהנחית רשויות, עבודות הריסה, עבודות במקום מוקף, חפירות וחיצוב מעל 4 מ', טפסות ותבניות כולל אקרו, פיגומים מעל 20 מ', פיגומי זקיף מעץ מעל 18 מ', פיגומי מעליות, התקנת פיגומים תלויים לניקוי חזיתות, קונסטרוקציות, עבודות התקנת, פירוק ושינוי עם מנופים, עבודות גובה, עבודות מעבר לשעות העבודה וכפי שקבוע בחוק ו/או כפי שייקבע על ידי היזם ומי מטעמו המפקח ו/או ממונה הבטיחות ו/או מתוקף תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013. בהם קיימת חובת הקבלן ומי מטעמו, לביצוע הערכה וניהול הסיכונים, כולל פעולות מתקנות, הקטנה ומזעור גורמי הסיכון והסיכונים.
- 21.2. היתר יינתן על ידי הקבלן וזאת לאחר בחינת הסיכונים הקיימים, דרישות החוק, הצגת כל האישורים, התיעוד ההסמכות וההכשרות לרבות כשירות העובדים לביצוע.
- 21.3. הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך באתר יציג בפני היזם ומי מטעמו המפקח וממונה הבטיחות כל תיעוד נדרש וכן יוודא קבלת אישור עבודה בהתאם לתנאי ההיתר ו/או האישור.

22. חפירות, חיצוב, קידוחי כלונסאות, קידוח אופקי ו/או אנכי, מנפה, מגרסה, משאבות, עבודות עפר וכדומה- הקבלן ומי מטעמו

מנהל העבודה המוסמך החתום על האתר, ייודא, יבדוק, ישגיח ויפקח:

- 22.1. שמי מטעמו, קבלני המשנה, השלוחים ו/או מי מטעם היזם, הנכנסים לאתר העבודה, יציגו את כל ההיתרים הדרושים לביצוע העבודה הן מהרשויות, חב' החשמל, תאגיד המים, העיריה, מינהל הבטיחות משרד העבודה, משרד ממשלתי אחר, לרבות של המצאות תשתיות (ארכאולוגיה, חשמל, תקשורת, מים, גז, אנרגיה וכדומה) מתחת לפני הקרקע ו/או מעל הקרקע, קירבה למבנים, בתי קברות, קברים ארכאולוגיים, קווי מתח חשמל עירוני ו/או רשת ארצית וכדומה וכן אישורים הנדרשים מתוקף תקנות הבטיחות עבודות בניה ובניה הנדסית.
- 22.2. יציגו את כל הרישיונות ההסמכות והמנויים, של העובדים כולל הדרכות ספק יצרן לגבי מערכות, ציוד, לרבות מנפות, מגרסות, משאבות וכל ציוד אחר שקבוע בחוק.
- 22.3. יציגו את אישורי משרד העבודה ומינהל הבטיחות לגבי מגרסות ומנפות ואישור רשות מקומית, להגנות בטיחות והפעלת כלים אלה.
- 22.4. עבודות חפירה ודיפון מתחת ל-4 מ' יעשו רק לאחר תכנון והצגה של אישור מהנדס בנין אזרחי ו/או כקבוע בתקנות הבטיחות עבודות בניה.
- 22.5. יתקין גידורים, מעקות בטיחות, דיפונים, שיפועים וכל והגנה אחרת כקבוע בחוק לרבות בתקנות הבטיחות עבודות בניה. כולל התקנת שילוט בטיחות, אזהרה, הכוונה והוראה.
- 22.6. הרחקה והוצאה של עובדים ו/או מבקרים, שאינם קשורים לעבודה, מהאתר ומאזור העבודה והסכנה.
- 22.7. תאום עם קבלנים העובדים בסמוך ו/או בקרבה לאתר ו/או יהיה בתאום מלא עם כל גורם אחר לרבות רשויות וכן עם התושבים.
- 22.8. ינהל מעקב ורישום בפנקס הכללי.

23. מבקרים באתר: הקבלן ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך ו/או החתום יודא, ישגיח וידריך:



23.1. שכל ספק, אורח/ת, רוכש/ת ו/או מבקר/ת מטעמו ו/או מטעם היזם, יורשו להיכנס לאתר רק לאחר תיאום מלא עם הקבלן

ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך באתר. הכניסה תותר רק לאחר :

23.1.1. מעבר הדרכת בטיחות של מנהל העבודה המוסמך, במעמד ההדרכה יימסר לספק, לאורח ולמבקר, תמצית מידע בכתב ויוסבר להם מה מותר ומה אסור לעשות.

23.1.2. הכניסה של ספק ו/או מבקר לצורכי עבודה תיחיה, עם כובע מגן ונעלי בטיחות ורק בליווי מנהל מצוות האתר.

23.1.3. הכניסה של רוכשים פוטנציאליים, רוכשים, אורחים, תיחיה עם כובע מגן ונעליים סגורות ורק בליווי מנהל מצוות האתר.

23.1.4. הכניסה לא תתאפשר לילדים ו/או לבני נוער מתחת לגיל 18.

23.1.5. המעבר לתוך האתר, יעשה רק דרך מעבר בטוח, מקורה וללא מכשולים.

23.1.6. הכניסה והשהייה תותר רק באישור קבלן, מנהל העבודה ו/או בתאום גם עם היזם ו/או מי מטעמו ורק בליווי מנהל/ת מצוות האתר.

23.1.7. הכניסה לאתר לא תותר לאחר שעות העבודה המקובלות, שבתון וסופי שבוע, לרבות חגים וללא ליווי ואישור של מנהל עבודה מוסמך.

24. **הפרות תנאי הבטיחות:** עקב מספר רב של קבלנים ו/או הספקים המעורבים בפרויקט ומספר רב של עובדים, ציוד, מכונות וסוגי

עבודה שונים, כולל גורמי סיכון רבים. לא נסבול כל הפרת בטיחות ואי עמידה בדרישות ממונה הבטיחות ולשון כל חיקוק, כולל

הנחיות מינהל הבטיחות במשרד העבודה. קבלן ראשי/מבצע /משנה/שלוח ו/או ספק ומי מטעמו ועובדיהם: שלא ימלא אחרי

דרישות כל דין והנחיות הבטיחות. יידרש לעצור עבודה עד לביצוע בירור בראשות מנהל הפרויקט, מהנדס חברה וממונה בטיחות

חברה.

1.1.1. פרוטוקול הבירור והסיכום, ימסר מידיית גם למנכ"ל ולמחלקה משפטית ולמחלקת קבלנים וספקים.

1.1.2. יש לשים לב! לטבלת הקנסות עליה התחייבתם במעמד החתימה על הנספח.

25. **תנאים מחייבים, טרם הכניסה לעבודה ולפני תחילת הפרויקט:**

25.1. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום שילווח את הפרויקט, יגיע לאתר לפחות 60 ימי עסקים לפני

תחילת העלייה לקרקע והודעה על התחלת פעולות בניה ובניה הנדסית ולבצע סיור מכין, קבלת כל המידע על האתר,

המגבלות וההיתרים וכן תכנון עבודה מוקדם יחד עם היזם ומי מטעמו המפקח וממונה הבטיחות.

25.2. הקבלן המבצע ומי מטעמו מנהל העבודה המוסמך החתום שילווח את הפרויקט, יכין ויערך בהתאם לטבלת דרישות

מקבלנים, המצורפת לנספח בטיחות זה ובהתאם לתיעוד ולאישורים הקשורים ורלוונטיים לביצוע העבודה

25.3. **הקבלן המבצע יעביר לפני תחילת העבודה והפרויקט בזמן של לפחות כ-40 ימי עסקים, לממונה בטיחות חברה, את**

המסמכים הבאים לאישור:



25.3.1. אישור להדרכת בטיחות - על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, לכל הקבלנים והעובדים מטעמו, עם ציון הנושאים בהן הודרכו העובדים, שמות העובדים, ת.ז. ותפקיד ואישורי עבודה בגובה, בהתאם לתקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999 ו- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

25.3.2. הגשת תכנית ניהול בטיחות ותכנית ארגון אתר-בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול

הבטיחות), תשע"ג-2013, שתכלול את: סדר פעולות עבודה וטבלת הערכת סיכונים ומה הם הפעולות למזעורם.

על החתום:

תאריך: _____ שם ומשפחה: _____ תפקיד: _____

חברה: _____ ח.פ./עוסק מורשה: _____

מס' רשם קבלנים: _____

כתובת חברה: _____ טלפון/נייד: _____

אימייל: _____ חתימת הקבלן: _____ חותמת חברה: _____

הקבלן מצהיר בזאת שהבין את פרטי הנספח ומתחייב להגיש את כל המסמכים כפי שרשמו.

מסמך זה נחתם בתאריך: _____ בראשות: ממונה בטיחות יזם

שם ושם משפחה: _____ חתימה: _____

העתק מסמך זה ימסר לקבלן ידנית וכן בדואר אלקטרוני ו/או בדואר רשום.



טבלת קנסות לקבלני ביצוע ו/או קבלני משנה, שלוחים ו/או מי מטעמם:

מס	הנושא	ההפרה	הסכום בו ייקנס הקבלן בפעם הראשונה	הסכום בו ייקנס בפעם השנייה	הסכום בו ייקנס הקבלן בפעם השלישית	הפרה רביעית
1.	נספח בטיחות	אי עמידה בתנאי נספח הבטיחות עליו חתם הקבלן בהסכם התקשרות.	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות.
2.	שלוחים מטעם הקבלן המבצע ו/או קבלן המשנה	הכנסת עובדים לביצוע עבודה באתר, שאינם מיומנים בעבודתם ועלולים לגרום לתאונת עבודה ו/או פגיעה בכל אדם אחר הנמצא באתר ו/או ברכוש, כתוצאה מהעבודה הישירה שלהם	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות
3.	הדרכת בטיחות	הכנסת קבלני משנה ועובדיהם, לאתר ללא מעבר הדרכת בטיחות של מנהל עבודה. וקבלת הדרכה בעמדת העבודה בדבר הסיכונים באתר.	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות
4.	עובדים מתחת לגיל 18	הכנסת עובדים מתחת לגיל 18 לאתר. ו/או העסקת עובדים בגובה, מתחת לגיל 18	2000 ₪			הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות
6.	רישיונות, ביטוחים והסמכות	ביצוע עבודה ללא רישיון נהיגה, רישיון כלי הנדסי, ביטוח כלי הנדסי ו/או הסמכה כגון: רישיון מנופאי, את"ת, חשמלאי, מפעיל מכונת אחרת וכו'	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	
7.	ציוד מגן אישי	ביצוע עבודה, ללא שימוש בציוד בטיחות אישי בסיס כגון: נעלי בטיחות מסוג S3, כובע מגן, כפפות מגן, משקפי מגן, אפוד זוהר ו/או בהתאם לסיכונים המקצועיים בעבודה אותה מבצע הקבלן.	200 ₪	400 ₪	800 ₪	הקנס יינתן לקבלן ולא לעובד עצמו.
8.	עבודה בגובה	ביצוע עבודה בגובה ללא אישור דף סימוכין A4 למעבר קורס, בהתאם לתחומי העבודה בגובה כגון: סולם, במה, סל, פיגום, גגות, מקום מוקף, מבנה קונסטרוקציה. והצגתו בפני מנהל עבודה	500 ₪	700 ₪	2000 ₪	כנ"ל
9.	ציוד בטיחות בגובה	אי שימוש בציוד בטיחות בגובה כגון: רתמה, כבל אבטחה עם קרבינה, כובע מגן עם סנטריה, עיגון העובד, שימוש בקו חיים וכו' וכן אי שימוש בציוד תקין, תיקני ובתוקף.	500 ₪	1500 ₪	2000 ₪	כנ"ל
10.	סולמות	ביצוע עבודה עם סולמות שלא בעלי תו תקן ישראלי 1847 ו/או בנויים, סולמות לא תקינים ו/או עבודה לא בטוחה עם הסולם בסיכון העובד בנפילה מגובה.	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	
11.	פיגומים	עבודה על פיגום לא תיקני, מסוכן לשימוש. ו/או עבודה על פיגום זקפים שנבנה שלא בהשגחתו של בונה פיגומים מוסמך ושאינו אישור לגביו.	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות
12.	חשמל	ביצוע עבודות חשמל באתר שלא בהשגחתו הישירה וניהול העבודה על ידי חשמלאי מוסמך ומעלה בעל רישיון ישראלי בתוקף ובהתאם לחוק החשמל ותקנותיו	1000 ₪	1500 ₪	2000 ₪	הוצאת הקבלן ומי מטעמו, מהאתר וזימון לשימוע בפני מהנדס חברה וממונה הבטיחות
13.	חשמל	שימוש ציוד לא תיקני, שבור, גלוי ו/או שעלול לסכן עובדים בהתחשמלות כגון: כבלי חשמל מאריך, כלי עבודה חשמלי מיטלטל ו/או כל מכונה אחרת בשימוש הקבלן בעבודתו	600 ₪	1200 ₪	1800 ₪	
14.	הגנת מכונה	שימוש במכונות ללא מגן מכונה כגון: משחות זווית, רצועות, גלגלי שיניים וכו'	600 ₪	1200 ₪	1800 ₪	
15.	מעברים	ביצוע עבודה באתר שעלולה לגרום לחסימת מעברים להולכי רגל, עובדים ומבקרים, ללא תאום עם מנהל עבודה והסדרת תנועה ו/או פתיחת מעבר חילופי בטוח	600 ₪	1200 ₪	1800 ₪	



16.	חפירות ותעלות	ביצוע עבודות חפירה, חיצוב ו/או תיעול ללא הגנת מסוג שיפועים, דיפון ו/או תא הגנה, בסיכון לקריסת החפירה על העובד ו/או נפילת כל אדם לחפירה.	₪ 600	₪ 1200	₪ 1800
17.	ציוד הרמה, אביזרי הרמה, מדחסים	שימוש בציוד הרמה, אביזרי הרמה, מדחסים וכו' שאינם תקינים, תקינים ושמישים וללא תסקיר בדיקה בתוקף	₪ 600	₪ 1200	₪ 1800
18.	כלים/ מכונות עבודה ייעודי	שימוש בכלים ו/או מכונות ספציפיים שאינם שמישים, בעלי ליקויים וסיכוני חשמל ו/או פגיעות מכניות שעלולים לגרום לתאונת עבודה ופגיעה בעובדים ו/או כל אדם אחר הנמצא בסמוך לעבודה.	₪ 600	₪ 800	₪ 1000





מסמך ח'

מכרז מס' 2025/02ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד: מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 2025/02ג' למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



מסמך ט'

מכרז מס' 102/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם יחד / לחוד (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז פומבי מס' 102/2025 ג' למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה, מחייבת את המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____
שם: _____, ת.ז.: _____

וכן, כי הינם מורשים מטעם חברת _____ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדון, על פי זכויות החתימה כאמור לעיל.

חתימה וחותמת

שם

תאריך



מסמך י'

מכרז מס' 02/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרות עם מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ במסגרת מכרז למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינים אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



מסמך יא'

מכרז מס' 102/2025 ג'

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה ו/או לעובד חכ"ל מעלה אדומים ו/או לדירקטוריון החברה

אנו הח"מ, _____ בעל ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. הננו מצהירים בזאת כי מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 122א לפקודת העיריות קובע כי חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
 - הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. מס' 3087 21/08/84 תשמ"ד עמ' 3114).
 - סעיף 174א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. לאור האמור הננו מצהירים:
 - בין חברי מועצת העיר ו/או עובדי הרשות המקומית ו/או עובד החברה ו/או חברי דירקטוריון החברה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד בחברה ו/או מכהן בדירקטוריון החברה.
4. ידוע לנו כי החברה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



מסמך יב'

מכרז מס' 02/2025

למתן שירותי הפעלת תחנת מעבר "אבו דיס" לטיפול בפסולת מעורבת של העיר מעלה אדומים וישובים סמוכים, מיונה של הפסולת בתחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר הטמנה מורשה

מפרט טכני

1. הזוכה מתחייב להפעיל את תחנת המעבר לטיפול בפסולת מעורבת על-פי הנחיות ונוהלי המשרד לאיכות הסביבה, בדגש על הנושאים הבאים:
 - א. תחזוקה וניהול – הזוכה (או מי מטעמו)
 - ינקח את שטח הפסולת אחת ליום לפחות, בסוף יום העבודה.
 - ינקח את כל הציוד והמשטחים שבאו במגע עם פסולת בסוף יום העבודה.
 - ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת פיזור מזהמים ושאריות פסולת אל מחוץ לשטח העסק וימנע מגרימת מטרדים.
 - ימנע כניסת אנשים לעסק ללא הרשאה או פיקוח מטעמו.
 - יהיה נוכח בעסק במשך כל שעות הפעלתו, לשם הבטחת קיומם של תנאים אלה.
 - יאחסן כלי אצירה, ריקים או מלאים, בתוך שטח העסק ובאופן שלא יגרמו מפגעים סביבתיים.
 - יבטיח כי שער הכניסה לעסק יהיה נעול בכל עת מעבר לשעות העבודה בעסק.
 - אסור להבעיר פסולת בעסק ועליו לנקוט בכל האמצעים למניעת הבערת פסולת בתוך שטח העסק ומחוץ לשטח העסק, בין במכוון ובין שלא במכוון. במידה ויווצרו שריפות בתחנה על הזוכה לכבותן באמצעים העומדים לרשותו.
 - יבטיח בכל עת כי גובה ערימות הפסולת בעסק לא יעלו על גובה הגדר ההיקפית.
 - כל פעילות העסק לרבות אחסון קבוע או זמני, פריקה וטעינה תתבצע בשטח העסק על גבי משטחי תפעול בלבד.
 - יתחזק ויפעיל את משטחי התפעול בעסק ואת המתקנים, הציוד ומערכות השפכים והתשטיפים המשמשים את העסק באופן תקין ובאופן שלא ייגרם זיהום לסביבה.
 - ב. מניעת כניסת פסולת, חומרים או כלי רכב לעסק
 - לא ייכנס חומר מסוכן או פסולת חומר מסוכן, פסולת רדיואקטיבית, פסולת רפואית רגילה ופסולת רפואית מסוכנת.
 - לא ייכנסו כלי רכב המובילים פסולת, שהפסולת אינה מכוסה כראוי או שלא ננקטו אמצעים למניעת פיזור פסולת ונזילת תשטיפים בשטח העסק.
 - לא תכנס פסולת אסבסט.
 - ג. המזמין ישקול כל רכב מוביל פסולת הנכנס לעסק וינהל רישום כנדרש.
 - ד. הזוכה יסלק בסוף כל יום עבודה את כל הפסולת משטח העסק.
 - ה. הזוכה יכסה כלי אצירה מלאים, באופן שימנע פיזור פסולת האצורה בהם, בין בשטח העסק בין מחוצה לו.
 - ו. הזוכה יאחסן מרכיבי פסולת שמוינו ונועדו למחזור או לשימוש חוזר עד לפינויים, באופן שימנע פיזור מזהמים וגרימת מפגעים לרבות מפגעי ריח, בין בשטח העסק או מחוצה לו.
 - ז. הזוכה יאסוף לאלתר פסולת שכניסתה אסורה לעסק, שנכנסה או שנתגלתה בשטח העסק וירכזה באזור נפרד בעסק ויחזירה למקור שממנו באה באופן מידי, לא יאוחר מסוף יום עבודה.
 - ח. הזוכה לא יסלק פסולת משטח העסק אלא באמצעות מוביל פסולת מורשה לפי הוראות כל דין.
 - ט. הזוכה יתחזק ויפעיל את משטחי התפעול ותעלות ניקוז התשטיפים וכך שניתן לנקותם בקלות ובאופן שלא יקוו בהם תשטיפים.
 - י. שפכים ותשטיפים - הזוכה יאסוף ויסלק שפכים סניטריים ותשטיפים מהעסק באמצעות מערכות איסוף והובלה נפרדות.
 - יא. הזוכה ינקוט באמצעים הדרושים למניעת המצאות ו/או גידול בעלי חיים ומזיקים תברואתיים בשטח העסק, לרבות יתושים, מכרסמים וחרקים.
 - יב. יש להקפיד לפרוק הפסולת רק במקום שיועד לכך (משטח העבודה).
 - יג. הזוכה ישנע הפסולת לאתר הטמנה לאחר מיונה והפרדתה.
 - יד. הזוכה ידאג לכלי הנדסה נדרשים לביצוע הטיפול בתחנת המעבר.



טו. הפסולת המשוונעת לאתר ההטמנה תשקל ביציאתה.

2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי שירותי מיון והפרדה כוללים גם פריקה, ניקוי הדרך למשטח מידי יום, אספקת מים לאתר, מיחזור פסולת קרטון, פלסטיק, ברזל, אלומיניום, בדים, גזם, מזרונים וכיוצ"ב, והעברת העתקי חשבוניות מס לחברה, העמסת הפסולת לאחר מיונה בעזרת שופל, העמסת מערום לשופל וניקוי המשטח לנוחיות פריקת המשאית העירונית המביאה אשפה מעורבת ממעלה אדומים והסביבה, העמסה על משאיות ופינוי הפסולת לאתר מורשה אחר, ניקיון תחנת המעבר וסביבתה בסיום כלי יום עבודה ומתן שירותי שמירה באתר מ-15:30 ועד 07:00 למחרת.

3. בנוסף ועל מנת להסיר ספק, מובהר כי עבודות השינוע כוללות העמסת הפסולת באתר פינוי הפסולת "אבו דיס", שינוע הפסולת לאתר מורשה אחר ופירוק הפסולת.

4. הזוכה מתחייב שיהיו ברשותו בכל תקופת ההתקשרות לא פחות מ-4 משאיות בעלות יכולת הובלה של 30 טון למשאית לפחות. הזוכה מתחייב שהמשאיות המיועדות לביצוע העבודות יהיו תקינות וראויות ומסוגלות לביצוע שירותי השינוע ובהתאם להוראות המפרט הטכני וההסכם. אם אחת מהמשאיות תהיה משותבת עקב קלקול או תקלה או מכל סיבה אחרת, מתחייב הזוכה להעמיד מייד לצורך ביצוע שירותי השינוע, משאיות חלופיות העומדות בדרישות האמורות במפרט הטכני.

5. הזוכה מתחייב לבצע את שירותי השינוע עד לאתר מורשה אחר לקליטת פסולת להטמנה מבלי לגרום לכל עיכובים.

6. הזוכה מתחייב לדאוג לניקיון המשאיות, לכיסוייה של הפסולת בתוך המשאית ולתקינות מכאנית של המשאיות, וכן שטיפת גלגלי משאיות האשפה.

7. הזוכה מתחייב לדאוג לאבטחת המשאיות גם בעת שהותן בתוך מטמנת "אבו דיס".

8. הזוכה מתחייב להעסיק נהגים במשמרות כך שאף נהג לא יעבור על הוראות תקנה 168 לתקנות התעבורה, ובהתאם להוראות כל דין.

9. הזוכה מתחייב לדאוג לכך שכל נהג או נציג אחר של הזוכה אשר יעסוק במתן שירותי השינוע, יאשר קבלת הפסולת לידי בעת ההעמסה על המשאית וידאג לקבל אישור מסירה על גבי תעודת משלוח – מאת האתר אליו הופנתה הפסולת בהתאם למפורט בתעודת המשלוח.

10. הזוכה מתחייב להציב בכל בוקר, שישה ימים בשבוע בתחנת המעבר "אבו דיס" עד ולא יאוחר שעה 07:00 בבוקר 4 משאיות לפחות להובלת הפסולת להעמיס הפסולת בזהירות, לנהוג בזהירות ובהתאם לכל הוראות החוק עד השעה : 16:30 מידי יום.

11. הזוכה מתחייב להיות זמין למתן שירותי השינוע בשעות הפתיחה ובהתאם לדרישות ולצורך. למען הסר ספק, מובהר כי ייתכן ויהיה צורך בשינוע הפסולת גם בשעות הלילה.



12. הזוכה מתחייב לטפל בכלים הכבדים, לשמור על הכלים ולדאוג לתחזוקתם הזוכה מתחייב לפעול בהתאם להוראות רישיונות העסק של "תחנת המעבר" ולקיים כל הוראות החוק הרלבנטיות.

