

**מודעה לעיתון**  
**הזמנה לקבלת הצעת מספר 02/2022**  
**סימון כבישים**

מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן - **החברה**), מזמינה בזה קבלת הצעות ל**סימון כבישים** בעיר מעלה אדומים במישור אדומים בהיקף של כ - 300,000 ש"ח בשנה בהתאם לכל הדרישות וההנחיות המפורטות במסמכי המכרז זכאי להשתתף במכרז ולהגיש הצעה בהתאם לתנאיו אך ורק מציע שמתקיים בו כל הדרישות והתנאים הבאים **במצטבר** :

- 1.1 קבלן מורשה מאת משרד התחבורה / החברה הלאומית לבטיחות בדרכים לביצוע עבודות סימון כבישים ויצג אישור זה עם הצעתו .
- 1.2 בעל ניסיון מוכח **קבלן ראשי** בביצוע העבודות נשוא ההזמנה או הדומות להן .
- 1.3 ברשות המציע אישור משטרת ישראל לביצוע עבודות לילה וכמו כן ברשותו כל אביזרי הבטיחות הנדרשים לביצוע.

מחיר חוברת מכרז 500 ש"ח כולל מע"מ, יש לשלם בהעברה בנקאית לחשבון מספר 134700/87 סניף 905 בבנק לאומי על שם "מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ" יש לציין מספר המכרז. את אישור העברה יש לשלוח למייל [mazal@parkedom.co.il](mailto:mazal@parkedom.co.il) את מסמכי המכרז ניתן להוריד באתר האינטרנט של החברה [www.parkedom.co.il](http://www.parkedom.co.il)

**סיור מציעים ייערך בתאריך 11/1/2022 שעה 11:00** המפגש במשרד מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ בגבעת המייסדים.  
מועד אחרון להגשת הצעה עד **24/1/2022 שעה 16:00** במשרדי החברה במישור אדומים .  
תיבת המעטפות תפתח ביום שני בתאריך **24/1/2022 בשעה 17:00** על ידי וועדת מכרזים.  
את ההצעות יש להגיש בצירוף ערבות בנקאית בסכום של **10,000 ש"ח** (עשרת אלפים ש"ח) ובתוקף לתשעים יום ממועד הגשת ההצעה להבטחת חתימת החוזה על נספחיו על ידי המציע שהצעתו תזכה.

הצעה שלא תכלול ערבות זו – תיפסל על הסף.  
תקופת ההתקשרות היא לשנה ועוד 2 אופציות של שנה כל אופציה (סה"כ 3 שנים)  
החברה רשאית לשקול שיקולים נוספים פרט למחיר ההצעה, לרבות שביעות רצון, המלצות, יכולת כספית המציע ולנהל משא ומתן עם מציע אחד או עם מספר מציעים לפי שיקול דעתה הבלעדי.  
החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל המכרז ולא להפעילו מכל סיבה שהיא והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

בכבוד רב,  
יעקב ברוש – מנכ"ל  
**מעלה אדומים חב'**  
**לתכנון ופיתוח בע"מ**

## נושא ההזמנה לקבלת הצעות : סימון כבישים

### תנאי ההזמנה לקבלת הצעות

#### 1. מבוא

מעלה אדומים חבי' לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן- החברה), מזמינה בזה קבלת הצעות לסימון כבישים בהתאם לכל הדרישות וההנחיות המפורטות להלן ובמסמכים הנספחים לתנאים אלה, המהווים מכלול מחייב אחד.

#### 2. הזכאים להשתתף

זכאי להשתתף במכרז ולהגיש הצעה בהתאם לתנאיו אך ורק מציע שמתקיים בו כל הדרישות והתנאים הבאים **במצטבר** :

- 2.1 המציע הוא קבלן מורשה מאת משרד התחבורה /החברה הלאומית לבטיחות בדרכים לביצוע עבודות סימון כבישים ויציג אישור זה עם הצעתו למכרז.
- 2.2 המציע הוא בעל ניסיון מוכח **קבלן ראשי** בביצוע העבודות נושא המכרז או הדומות להן.
- 2.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו אישור משטרת ישראל לביצוע עבודות לילה וכמו כן ברשותו כל אביזרי הבטיחות הנדרשים לביצוע.
- 2.4 המציע יצרף להצעתו פירוט עבודות שביצע בצבע חד רכיבי ובצבע דו רכיבי כקבלן ראשי במהלך שלוש השנים האחרונות וכן, אנשי קשר אצל מזמיני אותן עבודות לצורך קיום בירורים איתם וקבלת חוות דעת מהם.
- 2.5 באם חברו שני מציעים להגשת ההצעה, הרי שתנאי הכשירות להשתתף במכרז, חייבים להתקיים אצל כל אחד מהם בפני עצמו.

#### 3. שיקולי המזמין

- 3.1 החברה רשאית להתחשב בכושרו, ניסיונו ובמוניטין של המציע ובכלל זה, האופן בו מילא המציע את התחייבויותיו כלפי אחרים ואם המציע ביצע בעבר עבודה עבור החברה – האופן בו מילא המציע את התחייבויותיו כלפי הרשות.
- 3.2 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והחברה רשאית לבטל בכל עת האת המכרז.
- 3.3 בבחינת הצעותיהם של תאגידיים רשאית החברה, אך לא חייבת – לבחון גם את ניסיונם, כושרם והמלצותיהם של בעלי השליטה.

#### 4. מסמכי ההצעה

מעטפת המכרז תכלול את כל המסמכים שלהלן:

- 4.1 **ערבות בנקאית אוטונומית** בלתי מותנית ובלתי צמודה שהוצאה לבקשת המציע בנוסח המצורף לחוברת המכרז בסכום של 10,000 ₪ בתוקף ל-90 יום מהמועד האחרון הקבוע במכרז זה להגשת ההצעה וזאת להבטחת חתימת החוזה על נספחיו על ידי המציע שהצעתו תזכה במכרז. (תוקף הערבות עד 30/4/2022)
- 4.2 **החוזה ונספחיו לרבות מפרטים**, תכניות, כתבי כמויות חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע (חתימה מלאה בסוף המסמך וראשי תיבות על כל דף). במקרה והמציע הינו תאגיד, תצורף חותמת התאגיד לחתימתם של מורשי החתימה בכל מקום בו דרושה, לפי תנאי מכרז זה, חתימתו של המציע.
- 4.3 **אישור שנתי לעוסק** מטעם מנהל אגף המכס והבלו בתוקף למשך שנת הכספים הנוכחית והמציע מתחייב לחדשו באם יזכה במכרז למשך כל תקופת ההתקשרות.
- 4.4 **אישור פקיד שומה** תקף על ניהול ספרים כדין לפי פקודת מס הכנסה.
- 4.5 **אישור תקף למועד הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות** ורשומות על י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.
- 4.6 במקרה והמציע הוא תאגיד, **צילום מתעודת רישום התאגיד** אצל רשם החברות או רשם השותפויות, לפי העניין ואישור של רו"ח או עו"ד בדבר מורשי החתימה המוסמכים לחייב בחתימתם את המציע ושמסמכי המכרז אכן נחתמו על ידי אותם מורשי חתימה (רצ"ב להלן נוסח האישור).
- 4.7 **אישור משרד התחבורה** בדבר היות הקבלן מורשה לבצע עבודות מהסוג הנדרש.
- 4.8 **רשימת עבודות קודמות** (לפחות שלוש) כנדרש בתנאי המכרז (סעיף 2.3) לעיל.
- 4.9 **כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלולים להוביל לפסילתה.**

#### 5. שונות

- 5.1 ניתן לרכוש את מעטפת המכרז תמורת סך של 500 ₪, שלא יוחזרו.
- 5.2 סיור מציעים באתר ייערך ביום 11/1/2022 בשעה 11:00 המפגש במשרד מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ בגבעת המייסדים.

#### השתתפות בסיור היא חובה.

- 5.3 לא יינתנו למציעים הבהרות כלשהן ביחס למכרז, אלא במסגרת מפגש המציעים והפרוטוקול שיופץ בעקבותיו.
- 5.4 **את מעטפת ההצעה כשהיא חתומה היטב וכוללת בתוכה את כל המסמכים שפורטו בסעיף 4 לעיל, יש להגיש במסירה אישית (ולא באמצעות הדואר), לא יאוחר מיום 24/1/2022 בשעה 16:00 במשרדי מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ בשעות הקבלה המפורטות לעיל.**

5.5 הודיעה החברה למציע על זכייתו במכרז – יהיה חייב המציע תוך 14 (ארבע עשר) ימים למלא התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה ולהמציא ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת החברה הכלכלית, כמפורט בחוזה וזאת להבטחת התחייבויות המציע על פי החוזה.

5.6 במקרה והמציע שייקבע כזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, זכאית החברה לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמין בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמציע לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

5.7 בוטלה הזכייה, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה וכן, למסור ביצוע ההזמנה למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את החברה על כל הפסד שייגרם לה, בגין כך.

שם הקבלן (להלן - המציע): \_\_\_\_\_  
מס' תיק ברשם הקבלנים: \_\_\_\_\_  
מס' רישום חברה/מס' ת"ז של המציע: \_\_\_\_\_  
שם מורשה החתימה החותם: \_\_\_\_\_ מס' ת"ז: \_\_\_\_\_  
שם מורשה החתימה החותם: \_\_\_\_\_ מס' ת"ז: \_\_\_\_\_  
כתובת המציע: עיר \_\_\_\_\_ רחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
ת"ד \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_  
מס' טלפון בעבודה: \_\_\_\_\_ מס' פקס בעבודה: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון נייד: \_\_\_\_\_  
פרטי חשבון בנק: \_\_\_\_\_ (יש לצרף צילום צ'ק/אישור בנק)  
חתימת המציע (ע"י מורשי חתימה): \_\_\_\_\_

חתימה

חתימה

אישור מורשי חתימה:

אני הח"מ עו"ד/רו"ח מאשרים כי החותם/ים לעיל בשם המציע מוסמכים לעשות כן וכי התקבלו אצל המציע כל ההחלטות עפ"י מסמכי התאגדותו.

עו"ד/רו"ח

**נספח ה'**

**הצעת מחיר עבור סימון כבישים בעיר ואזה"ת**

סה"כ	מחיר למטר	
	מ"א 55,000	1 פס סימון 12 ס"מ
	מ"א 500	2 סימון פס 30 ס"מ
	מ"ר 5,500	3 סימון מעבר חציה
	מ"ר 1,300	4 סימון פס עצירה
	מ"ר 2,700	5 סימון פס האטה
	מ"א 47,000	6 סימון אבן שפה
	מ' 160	7 סימון חץ בודד
	מ' 15	8 סימון חץ כפול
	מ"א 10,000	9 סימון חניות

סימון שטחים בצבע דו רכיבי במרקם חלק  
 1מ"ר – לא לחישוב  
 סימון פס 12 בצבע דו רכיבי במרקם חלק  
 1 מ"א – לא לחישוב

סה"כ:	-	₪
מע"מ 17%	-	₪
סה"כ כולל מע"מ:	-	₪



## חוזה סימון כבישים

הזמנה לקבלת הצעות 2/2022

שנערך ונחתם במעלה אדומים ביום \_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022

בין: מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ  
גבעת המייסדים, אזור התעשייה  
מעלה אדומים  
(להלן - "המזמין")

### מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
מען:  
דוא"ל \_\_\_\_\_  
טלפון \_\_\_\_\_ סלולארי \_\_\_\_\_  
(להלן - "הקבלן")

### מצד שני

הואיל: והמזמין הזמין הצעות לביצוע העבודות כהגדרתן בחוזה זה להלן;

והואיל: והקבלן הגיש למזמין הצעה לביצוע העבודות;

והואיל: והמזמין החליט לקבל את הצעת הקבלן;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע מקצועי, יכולת ביצוע, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים וכי באפשרותו לבצע את העבודות והשלמתן וכל הכרוך בכך במומחיות, במיומנות ובמהירות והכל כמפורט בחוזה זה;

### הוסכם בין הצדדים

1. מבוא, נספחים ופרשנות

1.1 המבוא לחוזה והצהרות הצדדים בו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

- 1.2 החלוקה של החוזה לפרקים, סעיפים וסעיפי משנה וכן כותרות הפרקים הם לנוחות ההתמצאות בלבד, אין הם מהווים חלק מהחוזה ואין להסתמך עליהם בפירושו או בביצועו.
- 1.3 הנספחים המצורפים לחוזה זה או המוזכרים בו מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.4 "החוזה" פירושו - מסמך זה שכותרתו "חוזה קבלנות", הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים לחוזה זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של החוזה כנספחים מחייבים. הפניה בחוזה זה או בנספחים ל"חוזה" או ל"מסמכי החוזה" משמעה הפניה לחוזה זה ולנספחיו.
- 1.5 כנספח לחוזה המהווה מסמך המחייב את הצדדים יש לראות את הפרקים הרלבנטיים לעבודות נשוא החוזה מתוך המפרטים הכלליים של הועדה הבינמשרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמחשוב ומפרטים כלליים של מערכת הביטחון (להלן - "המפרט הבינמשרדי" או "הספר הכחול") וזאת במהדורה האחרונה שהייתה בתוקף בעת חתימת החוזה, ככל שאין הוראה אחרת במפרטי חוזה זה.
- 1.6 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי החוזה, בינם לבין עצמם, יקבע המפקח את היחס בין מסמכי החוזה וייתן לקבלן הוראות מתאימות.

**ואלה הם הנספחים המצורפים לחוזה זה:**

- \* **נספח א':** מפרט טכני. - מבוטל
- \* **נספח ב':** רשימת תכניות. - מבוטל
- \* **נספח ג':** נספח ביטוח.
- \* **נספח ד':** לוח זמנים מפורט. – בהתאם להנחיות העירייה
- \* **נספח ה':** כתב מחירים וכמויות (הצעת הקבלן).
- \* **נספח ו':** הצהרה על סילוק תביעות.
- \* **נספח ז':** – כתב ערבות בנקאית- ביצוע
- \* **נספח ח':** – רשימת ממליצים

## 2. הגדרות

2.1 בחוזה זה יהיה פירושם של המונחים שלהלן כרשום בצידם, פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין.

- **"החוזה"** - כהגדרתו בסעיף 1.4 לעיל.
  - **"המזמין"** - לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידו, לפעול בשמו לצורך החוזה.
  - **"הקבלן"** - לרבות נציגיו של הקבלן, וכל מי שמצוי מכוחו באתר או מורשה-לפעול בשמו בכל הנוגע לביצוע העבודות.
  - **"המפקח"** - אגף אחזקה ושפ"ע או כל אדם או גורם אחר אשר ימונה מעת לעת ע"י המזמין כבא-כוחו כדי להשגיח, לפקח ולבקר את אופן ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן והשלמתן בהתאם להוראות החוזה.
  - **"העבודה" או "העבודות"** - **סימון כבישים ברחבי העיר ובאזור התעשייה מישור אדומים**
  - **"חומרים" או "חומר"** - בין מוגמרים בין אם לאו ולרבות כל פריטים, מוצרים, חלקים, אביזרים, ציוד, מערכות, מכונות, מכשירים, כלים וכיו"ב.
  - **"תכניות"** - התכניות המצורפות לחוזה זה וכן תוכניות נוספות אשר יומצאו ע"י המזמין ליזם מעת לעת גם אם טרם הוכנו בעת חתימת החוזה.
- 2.2 ההגדרות בסעיף זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של החוזה, ואינן גורעות מהן.

2.3 מלים וביטויים שיש להם הגדרה כבחוזה זה תהיה להם אותה משמעות אף בנספחי החוזה, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת.

### 3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר שהינו מומחה ובעל ניסיון רב בביצוע עבודות הזהות לאלה שהוא מתחייב לבצע עפ"י חוזה זה.

3.2 **הקבלן מצהיר כי הוא קבלן רשום במשרד התחבורה כמורשה לסימון כבישים.**

**הקבלן מצהיר כי ברשותו אישור ממשטרת ישראל לביצוע עבודות לילה וכמו כן ברשותו כל אביזרי הבטיחות הנדרשים לכך. לקבלן לא תהיה כל דרישה בגין הוצאות שיטור או אבטחה במידה וידרש לכך.**

באם עומד הקבלן לבצע עבודה באמצעות קבלן משנה, לא יתקשר הקבלן עם קבלן משנה בטרם נתקבל אישור המפקח כי קבלן משנה זה מקובל עליו כמקצועי ואמין וכי הוא מתאים לביצוע עבודות בהיקף ובמורכבות של העבודות נשוא חוזה זה. כמו כן, על הקבלן להמציא לאישור המפקח מראש את רשימת היועצים המקצועיים וקבלני המשנה שיועסקו על ידו וזאת כתנאי להעסקתם.

3.3 הקבלן מצהיר שניתנה לו ההזדמנות לבדוק, וכי בדק בעיון רב, את נספחי חוזה זה, את המפרט הבינמשרדי, את האתר ודרכי הגישה אליו ובו, את כמויותיהם וטיבם של החומרים הדרושים לביצוע העבודות, את מקומות האחסנה וההעמדה של הציוד, המיתקנים, המכונות ויתר החומרים שהוא זקוק להם. כן מצהיר הקבלן כי קיבל את כל ההסברים, הביאורים והידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על החוזה ועל שכר החוזה, ואשר היו דרושים לו כדי להתקשר בחוזה ומצא את כל הנ"ל לשביעות רצונו המלאה. לקבלן לא תהיה כל זכות תביעה מסוג כלשהו על יסוד טענת אי ידיעה או אי הבנה של גורם כלשהו הקשור בעבודות.

3.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 3.3 לעיל, מצהיר הקבלן כי בירר עם הספקים והיצרנים השונים של החומרים הנדרשים לביצוע העבודות ויבטיח את הספקת החומרים בהתאם לתנאי החוזה ובמועדים שיאפשרו לו לעמוד בלוח הזמנים של החוזה, וכן כי עשה את כל הסידורים הדרושים כדי שיעמדו לרשותו צוותים טכניים מיומנים, במספר מספיק ובאיכות מתאימה כדי לבצע את העבודות בהתאם לתנאי החוזה, בהתאם ללוח הזמנים הכלול בו.

3.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 3.3 לעיל, הקבלן מצהיר כי ביקר באתר ובסביבתו ומצא כי אין מניעה להתחיל בביצוע העבודות נשוא החוזה על-ידו.

3.6 להסיר ספק, ביצוע עבודה ע"י קבלן משנה מטעם הקבלן אינה גורעת מאחריותו המוחלטת של הקבלן כלפי המזמין לכל היבטיו של נשוא חוזה זה.

#### 4. ביצוע העבודות

4.1 המזמין מוסר בזה לקבלן את ביצוע העבודות והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודות ולהשלימן בצורה מקצועית מעולה, מחומרים מעולים, והכל עפ"י התנאים וההוראות שבחוזה.

4.2 הואיל ויתכן כי במהלך ביצוע העבודות יתעוררו שאלות טכניות וכן שאלות לגבי פרטי החומרים והמלאכות המיועדים לביצוע העבודות ואשר על הקבלן לספקם, על חומרי המשנה והחומרים המשלימים שלהם, ואת אופן הייצור, ההרכבה וההספקה של החומרים לרבות האביזרים והמערכות מהן מורכבות העבודות - הוסכם בין הצדדים שכל שאלה כזאת תיפתר בעת מהלך ביצוע העבודות על-ידי המפקח וכל הוראה שתינתן על-ידו תחייב את הקבלן. כמו-כן רשאי המזמין להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות ובאורים, לפי הצורך, והקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לאותן הוראות ובאורים ומוסכם בזה כי האמור בסעיף זה כבר נכלל על-ידי הצדדים כשהסכימו על שכר החוזה.

4.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או משמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה יפנה מייד הקבלן בכתב למפקח והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שעל הקבלן לנהוג לפיו.

4.4 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, בהתאמה מלאה למפרטים ובהתאם לדרישות של המפקח ו/או של כל רשויות מוסמכות. כל סטייה בביצוע ואי-התאמה לאמור לעיל שלא תאושר מראש ובכתב על-ידי המפקח תגרור

אחריה חובה לתיקון העבודות על חשבונו ועל אחריותו של הקבלן ללא ארכת זמן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיעמוד למזמין עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

4.5 העבודה תבוצע לפי התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות המצורפים והכל בכפוף להוראות החוזה. על הקבלן לבדוק את כל התכניות והמסמכים, את כל המידות הנתונות בהם ואת התאמתם למצב באתר.

היה ובצע הקבלן עבודה בטעות או בסתירה למסמכים, או לפי פרטי ביצוע אשר לא קבלו אישור מוקדם, הוא יוחזק כאחראי ויהיה עליו לתקן אותה או לשנותה, על חשבונו, בהתאם להוראות המפקח.

## 5. הפיקוח

5.1 הפיקוח מטעם המזמין על ביצוע העבודות על-ידי הקבלן יהיה נתון בידי המפקח אשר יתמנה על-ידו. המפקח יוכל למנות איש או אנשים שיבצעו את עבודת הפיקוח מטעמו.

5.2 בנוסף לכל זכות אחרת הניתנת למפקח לפי החוזה, יהיה המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם ואת טיב המלאכה שנעשית על-ידי הקבלן בביצוע החוזה. כן רשאי המפקח לבדוק אם הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, את הוראות המזמין ואת הוראותיו הוא.

5.3 הקבלן יאפשר למפקח ולבאי כוח המזמין לבקר בכל עת במקום ביצוע העבודות וכן בכל מפעל ובכל מקום אחר אשר בו נעשית עבודה על-ידי הקבלן או עבורו לשם הוצאה לפועל של העבודות ו/או לצורך ביקורת של העבודות ושל טיבן, של טיב החומרים ושל קצב הביצוע ולצורך כל מטרה אחרת שהמפקח, לפי שיקול דעתו, ימצא לנכון.

5.4 המפקח רשאי לאשר או לפסול כל עבודה או מלאכה שנעשתה, או כל חלק ממנה, והודעה מצד המפקח לקבלן או לאחראי מטעמו באתר תחשב כמספקת. המפקח רשאי לבדוק ולבחון בעצמו או בעזרת מישהו אחר, כל חומר שמשמשים בו לביצוע העבודה. המפקח רשאי לפסול כל חומר אשר אינו בהתאם לחוזה או שאינו מתאים לביצוע העבודות. פסול המפקח עבודה מסוימת או חומר כלשהו - יהיה הקבלן מחויב להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס

ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו או שלא אושרו - הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה מן האתר.

5.5 המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת ובכל שלב של ביצוע העבודות על החלטתו לקבוע עדיפות של כל עבודה שהיא או של חלק ממנה לגבי העבודות האחרות, והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות בהתאם לסדר העדיפות שייקבע על-ידי המפקח וזאת בין אם נקבע מראש סדר עדיפויות זה או אחר ובין אם לא נקבע כלל.

5.6 המזמין זכאי להפעיל או שלא להפעיל את זכות הפיקוח הנתונה לו בהתאם לחוזה. הפעלת הפיקוח או אי-הפעלתו ע"י המזמין לא יפטרו את הקבלן מאחריותו הבלעדית לטיב החומרים והעבודות ולקיום כל תנאי החוזה.

הקבלן יתקן באופן מיידי כל ליקוי שיתגלה בעבודות, הכל בהתאם להוראות המפקח. העדר הוראות כנ"ל או העדר תשומת לב מצד המפקח, לא יהוו הצדקה לקבלן לביצוע עבודה פגומה, ולא יגרעו מאחריותו לתקנה ו/או לכל נזק בגינה.

## 6. מינוי בא-כח הקבלן

6.1 הקבלן יעסיק באתר כבא כוח בקביעות במשך כל תקופת הביצוע לצורכי התיאום והפיקוח על העבודה מהנדס מנוסה ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים המהנדס יהיה אחראי לביצוע העבודות.

6.2 ובנוסף, הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך כדין שימצא באתר בעת ביצוע העבודות ואשר יהיה בעל ניסיון מספיק בביצוע של עבודות דומות מבחינת אופיין והיקפן.

6.3 המפקח יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להחליף את בא-כוחו, אם ימצא שבא-כח הקבלן אינו מתאים למילוי תפקידו. המפקח רשאי שלא להתיר ביצוע עבודות באתר ללא נוכחות בא-כח הקבלן.

6.4 בא-כח הקבלן ישמש כבא-כח רשמי ומוסמך וכל ההוראות, הביאורים והמסמכים שימסרו לו על-ידי המפקח דינם כאילו נמסרו לקבלן עצמו.

- 7.1 מוסכם בזאת כי התמורה עבור ביצוע העבודה כבסעיף 27.1 להלן כוללת את כל העבודות, החומרים וחומרי העזר הנדרשים לביצועם, הציוד, ההובלות, הפיגומים, כלי העבודה, ביטוחים, הוצאות מכל סוג שהוא, וכל דבר אחר הנדרש כדי להשלים את ביצוע העבודות.
- 7.2 כתבי הכמויות, המפרטים והתכניות המצורפים לחוזה זה באים לתאר מערך ביצוע שלם לפיכך, על הקבלן להביא בחשבון התשומות את כל הדרוש לביצוע העבודות, אספקת כל החומרים, הציוד שימוש בציוד וכד', גם אם לא נזכרו במפורש בכתבי הכמויות ו/או במפרטים אך חיוניים להשלמת העבודות ורואים את מחיריו של הקבלן בהצעתו ככוללים מראש את כל האמור לעיל.
- 7.3 הקבלן מתחייב לספק לאתר את כל הציוד, החומרים, המוצרים והכלים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ולאחסנם בהתאם להוראות שינתנו על ידי ב"כ המזמין. למזמין תהא זכות בעלות על כל החומרים והמוצרים אשר יובאו על-ידי הקבלן לאתר, ואסור לקבלן להוציא כל חומר שהוא מן האתר.
- 7.4 כל החומרים הנועדים לביצוע העבודות אשר על הקבלן לספק לפי חוזה זה יהיו מאיכות ומסוג מעולים ויתאימו לתקן 1871 לדרישות התקנים הישראליים ולהוראות החוזה. המזמין ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול חומרים ומוצרים שלא התאימו לדרישות. כל חומר ומוצר אשר הובא לאתר ואשר לדעת המזמין או לדעת המפקח אינו מתאים לדרישות החוזה - יורחק מיד על-ידי הקבלן ועל חשבונו הוא. יש לצרף אישורים של הוועדה הבינמשרדית של משרד התחבורה עבור החומרים שהמציע ישתמש. כמו כן יש לצרף מכתב מיצרן הצבע או נציגו הרשמי בארץ וכן התחייבות למתן תמיכה טכנית לכל תקופת ההתקשרות.
- 7.5 בכל מקרה שהוראות מפרטי חוזה זה מחמירות מדרישות התקנים - הוראות המפרטים עדיפות.
- 7.6 על-אף האמור בכל דין, לקבלן לא תהיה זכות עיכובן על חומרים, ציוד או חלקי עבודות שיבוצעו על-ידו וכן לא תהא לו זכות עיכובן על המבנה או כל חלק ממנו.

- 7.7 הקבלן ישלם על חשבונו את כל ההוצאות הכרוכות באספקת כח האדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות, אמצעי התחבורה בשבילו וכל דבר אחר הכרוך בכך, לרבות שכר העובדים, כל המיסים והתשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי, לביטוח לאומי ולמס הכנסה עבורם.
- 7.8 הקבלן מתחייב להקפיד על כך שכח האדם הפועל בשירותו באתר - יועסק לפי הוראות כל דין ותחיקת בטחון החלה באזור ובמידה שלפי כל דין או תחיקת ביטחון חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, מתחייב הקבלן לדאוג על חשבונו להסדרת כל רישיון ו/או היתר כאמור.
- 7.9 על הקבלן לדאוג על חשבונו להסדרת נקודת מים לגבול האתר לצורך ביצוע העבודות והקבלן יתקין מונה על חשבונו וישלם את החשבונות שיומצאו לו מעת לעת עבור צריכת המים כאמור. (במידת הצורך).
- 7.10 הקבלן יסדיר על חשבונו חיבור חשמל זמני לגבול האתר לצורך ביצוע העבודות והוצאות צריכת החשמל יחולו על הקבלן. (במידת הצורך).
- 7.11 הקבלן יקים על חשבונו הוא באתר מבנה לשימוש של המפקח בהתאם לאמור במפרט הטכני נספח א' לחוזה. (במידת הצורך).

## 11. בדיקות ודגימות

- 11.1 המפקח ימציא לקבלן מערך בדיקות ודגימות בין באופן כללי ובין מעת לעת ועל הקבלן לבצע על חשבונו במכון בדיקות מוסמך כפי שיורה המפקח.
- 11.2 דמי בדיקות ודגימות של חומרים ומלאכות ככל שיורה המפקח, יחולו על הקבלן.
- 11.3 המפקח רשאי לקבוע את המעבדות או המכונים שיבצעו את הבדיקות ולהזמין את ביצוע הבדיקות תוך חיוב הקבלן בהוצאותיהן כאמור.
- 11.4 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהיה רשאי לגבותן מאת הקבלן בכל דרך אחרת.

12.1 הקבלן מתחייב לשמור ולמלא בקפדנות אחר הוראות כל דין החל על ביצוע העבודות. הקבלן מקבל בזאת אחריות מלאה כלפי המזמין וכלפי כל הבאים מכוחו לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כנ"ל שנעשתה על-ידי הקבלן ו/או על-ידי אחד מעובדיו ו/או מקבלני משנה מטעמו.

12.2 הקבלן מצהיר בזאת שהוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 ואת פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970, והתקנות שעל-פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל ו/או כל תחיקת בטחון החלה באזור. כן ינהג הקבלן בהתאם לתקנות בדבר שימוש בחומרי נפץ והחסנתם בהתאם לחוק חומרי נפץ, התשי"ד 1954 וימנה אחראי להצבת צופים לצרכי בטיחות ביצוע הפיצוצים.

12.3 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, אמצעי זהירות לביטחונו ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום בתחום ובגבול האתר שיהיה צורך בכך או שיידרש על-ידי המזמין ו/או על-ידי המפקח או שיהיה דרוש על-פי דין או על-פי הוראה מרשות מוסמכת כלשהי בכל הנוגע לעבודות המבוצעות על - ידו.

12.4 הקבלן יהיה אחראי לבטיחות בעבודה ובטיחות האתר כולו, כולל בתחומי עבודה של קבלני משנה ואחרים במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו הסופית של הבניין. להבטחת תנאי זה, ימנה הקבלן את אחד מעובדיו כאחראי לבטיחות לתקופה האמורה.

מינוי זה אינו גורע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או כל דין ויוצג למפקח תוך שבוע מקבלת צו התחלת עבודה על גבי טופס כדלקמן:

-----  
 תאריך \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ אני החתום מטה

\_\_\_\_\_ מנהל עבודה באתר

\_\_\_\_\_ לפי חוזה מס'

מצהיר בזאת כי ידוע לי כי הנני אחראי הבטיחות באתר עפ"י תנאי ההזמנה.

כן מצהיר אני כי הנני מורשה מטעם הרשות המתאימה לעסוק בנושא הבטיחות וכי אפעל בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970.

\_\_\_\_\_ מנהל העבודה

\_\_\_\_\_ הקבלן

-----

- 13.1 הקבלן יפעל באתר לשביעות רצונם של המזמין והמפקח. הוא ישמור על הניקיון בשטח המוקצה לו לביצוע העבודה, יבצע על חשבונו ולשביעות רצונו של המפקח ניקיון כנדרש ויסדר את כל החומרים והציוד במקום עליו יצביע ב"כ המזמין או המפקח. לא קיים הקבלן את ההוראות הנ"ל - רשאי המזמין לבצע את הניקיון ואת סידור החומרים הנ"ל על חשבון הקבלן.
- 13.2 בתום ביצוע העבודות מתחייב הקבלן לנקות את האתר מכל שיירים, אשפה, נסורת, פסולת, חומר מיותר ומכל לכלוך אחר הנובע מביצוע העבודות, וכן לנקות כל עקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה השונים, הנובעים מביצוע העבודות על-ידו.
- 13.3 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
- 13.4 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, כבלים, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב תוך כדי ביצוע המבנה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע המבנה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסכמים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתיעול, חשמל, כבלים, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב.
- 13.5 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודות, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר נתונות במצב שיקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

- 14.1 הקבלן ינהל באתר יומן עבודה במקור ובשני עותקים נוספים (למפקח ולמזמין) עפ"י דוגמא שתסופק לו ע"י המפקח, בו יירשמו מדי יום כל הפרטים הנוגעים למהלך העבודות לרבות מספר העובדים המועסקים על-ידו בביצוע העבודות, כמויות החומרים העיקריים, הציוד, הכלים והמכשירים אשר הובאו לאתר או הוצאו ממנו על-ידו וכן אלה אשר הושקעו על-ידו בביצוע העבודות, תקלות והפרעות בביצוע העבודות, קבלת פקודות שינויים כבסעיף 26 להלן, הוראות והערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות וכן כל דבר אחר אשר לדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות. הקבלן מצהיר כי הפרטים שיירשמו ביומן יהיו נכונים וישקפו נכונה את כל מהלך ביצוע העבודות.
- 14.2 הוראות והערות אשר ירשמו ביומן ע"י המפקח יחשבו כאילו ניתנו לקבלן בכתב ותחייבנה את הקבלן ואת המזמין, בין אם ניתנו בנוכחותם ובין אם לאו.
- 14.3 רישומי המפקח ביומן, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום כלשהו עפ"י החוזה, אלא אם כן אושרו בחתימת המזמין.

15. אחריות לנזיקין

- 15.1 מיום תחילת ביצוע העבודות ע"י הקבלן ועד להשלמת העבודות, יהיה הקבלן אחראי לשמירת החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שיובא על-ידו לאתר או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי המפקח. בכל מקרה של נזק או אבדן הנובע מסיבה כלשהי - יהיה על הקבלן לתקן את הנזק או האובדן על חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעת השלמת העבודות ימצא הכל במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.
- 15.2 הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה, חבלה או נזק או אבדן שייגרמו לעובדיו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו כתוצאה מביצוע העבודות או כתוצאה מביצוע עבודות הבדק ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המזמין מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, אבדן או נזק כנ"ל.

15.3 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל הנתון למרותו .

הקבלן ינקוט בכל הצעדים למניעת כל נזק כנ"ל. הקבלן יפצה את המזמין על כל סכום או הוצאה שהמזמין יצטרך לשלם או להוציא בגין כל נזק שנגרם כנ"ל ואשר הקבלן אחראי לו כלעיל, כולל הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד של המזמין.

15.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.

הקבלן מצהיר בזאת שהוא בלבד המעסיק של העובדים שיועסקו על-ידו והוא בלבד נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד לפי חוק הביטוח הלאומי או לפי כל חוק אחר.

15.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו של המזמין בכל העניינים המפורטים או הנוגעים לחוזה זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא יישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל עילת תביעה נגד הנ"ל הנובעת מעניינים כמפורט לעיל. האחראי כלפי הקבלן למילוי התחייבויות המזמין עפ"י החוזה הוא המזמין בלבד.

## 16. ביטוח

16.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו

## 17. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע של העבודות בתאריך שייקבע ע"י המזמין או המפקח בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה זה להלן.

הקבלן מתחייב שהמחירים שהציע במסגרת ההזמנה לקבלת הצעות יעמדו בתוקף למשך שלוש שנים מיום ההתקשרות איתו וכי במשך שלוש שנים אלה החברה תהיה רשאית אך לא חייבת לחזור ולהזמין מן הקבלן

את ביצוע העבודות נשוא ההזמנה לקבלת הצעות והחווה באותם מחירים וללא שינוי. (שנים 2022, 2023, 2024).

באם החברה תחליט להשתמש באופציה זו היא תיתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש לממש את זכותה בצירוף לוח זמנים לביצוע העבודות.

לחברה זכות להשתמש באופציה או בחלקה והקבלן יידרש לערבות בנקאית כנדרש בחווה ובשינויים לעניין מועדי הביצוע של העבודה.

#### 18. העמדת האתר לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המבנה, או בשעת מתן אותה ההוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את אתר העבודה או חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועה של העבודה והמשכה בהתאם ללוח הזמנים הנקוב בחווה זה להלן.

#### 19. העדר יחסי עובד מעביד

מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבינו או לבין כל מי שיועסק על ידו או שיפעל מטעמו בביצוע החווה, יחסי עובד ומעביד.

הקבלן ישא בכל התשלומים הסוציאליים והמתחייבים עפ"י כל דין לגבי עובדיו ו/או הפועלים מטעמו.

#### 20. לוח זמנים

- 20.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בקצב מואץ ולהשלימן בהתאם לחווה זה תוך חמישה שבועות ממתן צו התחלת עבודה.
- 20.2 מובהר כי המועדים בחווה מהווים תנאי עיקרי ויסודי בו.
- 20.3 תוך 7 ימים מחתימת החווה, יכין הקבלן ויגיש לאישור המפקח לוח זמנים מפורט של שלבי ביצוע העבודה אשר יהווה **נספח ד'** לחווה. לוח הזמנים אינו פוטר את הקבלן מקיום חיוב מחויביו על-פי חווה זה ואין בו, להסיר ספק, כדי לגרוע מסמכויות המפקח עפ"י סעיף 21 שלהלן.
- 20.4 להסרת ספק, מובהר בזאת כי הפרעות בביצוע העבודות כגון שביתות, מחסור בעובדים או מחסור בחומרים, וכן ימי גשם רבים מהמקובל לא יהא בהם כדי להצדיק כל דיחוי מצד הקבלן בהשלמת העבודות. כן מצהיר הקבלן כי בהגישו את הצעה, ידוע לו מראש כי קיים מחסור כללי בפועלים בתחום הבניה, כי לקח זאת בחשבון מראש בעת הגשת הצעתו הגשת הצעתו וכי לא תשמע ממנו כל טענה ו/או דרישה גם עקב כך.

20.5 ידוע לקבלן כי ייתכן ובמקביל לביצוע העבודות על-ידו, יבצע המזמין או מי מטעמו, עבודות נוספות באתר ולפיכך לא תישמע מאת הקבלן כל טענה כאילו ביצוע עבודות אלה גרמו לפיגור בלוח הזמנים הואיל והקבלן לקח בחשבון מראש עניין זה בהתחייבו בלוח הזמנים.

## 21. קצב ביצוע העבודות

21.1 אם בכל זמן שהוא יהיה המפקח בדעה שקצב ביצוע העבודות אינו מבטיח עמידה בלוח הזמנים, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים על-מנת להבטיח את השלמת העבודות תוך הזמן שנקבע להשלמתן ויודיע עליהם למפקח בכתב בתוך 7 ימים. אי-מתן הודעה כנ"ל על-ידי המפקח אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודות במועד שנקבע בחוזה.

21.2 בהתחשב בקריטריון של עמידה בלוח הזמנים, הרי אם המפקח יהיה בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף 21.1 לעיל אינם מספיקים על-מנת להבטיח את השלמת העבודות בזמן הקבוע בחוזה, יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים והפעולות שלדעת המפקח יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט באמצעים האמורים, או באמצעים חלופיים נאותים שיהיו לשביעות רצון המפקח.

### **עבודות לילה – לא תהיה תוספת עבור עבודות לילה.**

**החברה רואה העדפה בביצוע עבודות הסימון בלילה. במעגלי תנועה יהיה הסימון רק בלילה.**

## 22. איחורים בביצוע העבודות

22.1 אם לא ישלים הקבלן את העבודות במועד שנקבע בסעיף 20.1 בחוזה להשלמתן, החל מהיום הראשון מן המועד שנקבע בסעיף 20.1 מתחייב הקבלן לשלם מזמין כפיצוי קבוע ומוסכם מראש סכום של **חמש מאות ש"ח ( 500 )** ומע"מ צמוד למדד תשומות הבניה בגין חודש הגשת הצעתו בשל כל יום של איחור כנזק מוערך ומוסכם מראש ומבלי שהמזמין יהיה חייב להוכיח את נזקו. תשלום הפיצוי הנ"ל אין בו כדי למנוע מהמזמין לתבוע מהקבלן במצטבר לפיצוי על נזקים נוספים במידה ואלו נגרמו לו עקב פיגורים בהשלמת העבודות. הקבלן מסכים בזאת כי המזמין יהיה רשאי לגבות סכומים אלה מהקבלן בכל דרך שיראה לנכון.

22.2 בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, מסכימים בזאת הצדדים כי אם הקבלן לא ישלים את ביצוע העבודות במועד הקבוע על פי החוזה, לא

יעביר המזמין לקבלן כל תשלומים שהם, ככל שיגיעו לקבלן עפ"י הוראות חוזה זה.

22.3 תשלום הפיצויים או הניכויים כבסעיף זה אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או משום שחרור מכל התחייבות אחרת שלו לפי החוזה.

22.4 המזמין יהא רשאי לנכות כל סכום שיגיע לו מהקבלן בהתאם להוראות החוזה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא מאת המזמין, וכן יהא רשאי לגבותו מן הקבלן בכל דרך אחרת.

22.5 להסיר ספק, תרופות המזמין עפ"י סעיף זה (22) באות להוסיף על תרופותיו עפ"י כל דין.

## 23. השלמה

23.1 היה הקבלן סבור כי הושלמו כל העבודות - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יבדוק את העבודות. עם תום הבדיקה ימסור המפקח לקבלן רשימת תיקונים הדרושים לדעתו והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על-ידי המפקח, ולאחר מכן תתבצע ע"י המפקח ביקורת נוספת של ביצוע התיקונים. על הקבלן מוטלת האחריות להזמין בדיקות מכון התקנים מבעוד מועד ועלות הבדיקות תחול על הקבלן.

23.2 כהשלמתן של העבודות, יהוו **במצטבר** אישור בכתב מאת המפקח וכן תעודת גמר מאת המזמין.

23.3 החברה רשאית לדרוש מהקבלן לבצע חלק מהעבודה ולהשלים בהמשך (פתיחת שנת לימודים, חופשות, מעברי חציה וכ"ו)

## 24. תקופת אחריות

אחריות הקבלן לביצוע העבודות תינתן לתקופה של 12-6 חודשים עבור צבע רכיבי ולתקופה של 60-36 חודשים עבור צבע דו רכיבי מיום אישור המפקח בדבר סיום העבודות (להלן - "תקופת האחריות").

אם יקבל הקבלן במהלך תקופת האחריות כמפורט לעיל הודעה בדבר ליקוי ו/או צורך בתיקון – הוא מתחייב לבצע את הנדרש לשם התיקונים עד ולא יאוחר מ- 96 שעות מיום שיידרש לעשות כן.

## 25. סילוק יד הקבלן

25.1 בכל אחד מהמקרים שלהלן יהא המזמין רשאי לסלק ידו של הקבלן מן האתר ולמנוע ממנו מלהמשיך ולבצע בו עבודות כלשהן, ולהשלים את

העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת ואף להשתמש לשם כך בכל החומרים שהובאו לאתר ע"י הקבלן, ולאחר מכן למכור את עודפי החומרים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

(1) כשהוגשה כנגד הקבלן בקשת פירוק או, כשהקבלן נמצא בפירוק או כשניתן נגד הקבלן צו קבלת נכסים או צו כינוס נכסים או שעשה סידור עם או לטובת נושיו;

(2) כשהוטל עיקול אצל המזמין על כספים המגיעים או שיגיעו לקבלן והעיקול לא הוסר תוך 7 ימים.

(3) כשהקבלן הסב או שיעבד או המחח את החוזה כולו או מקצתו לאחר, ללא הסכמת המזמין בכתב;

(4) כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה ו/או מפר את החוזה הפרה יסודית.

(5) במידה וטיב העבודות אינו משביע את רצון המפקח או המזמין, והקבלן לא משפר טיב זה למרות הנחיות המפקח;

(6) כשהקבלן אינו ממלא אחר הוראות המפקח, או כשאינו נוקט אמצעים חילופיים לשביעות רצון המפקח בהתאם לסיפא של סעיף 21.2 לעיל.

(7) כשהוכח שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן או מטעמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

25.2 בכל מקרה שהמזמין ישתמש בזכותו לסילוק ידו של הקבלן מן האתר ומביצוע העבודות בהתאם לחוזה, מתחייב הקבלן, תוך 5 ימים מדרישתו בכתב של המזמין, לסלק ידו מן האתר. לא מילא הקבלן אחר דרישת המזמין כלעיל, יהיה המזמין זכאי לפנות לבימ"ש ולקבל צו מניעה במעמד צד אחד בלבד ובלא מתן ערובה - שימנע מן הקבלן להימצא באתר ו/או להפריע להמשך העבודה ו/או להוציא חומרים, שלו או של אחרים, מהאתר.

25.3 זכותו של המזמין לסילוק ידו של הקבלן מן האתר הינה בנוסף על כל יתר התרופות שלזכות המזמין עפ"י חוזה זה ו/או כל דין.

## 26. שינויים בעבודות

26.1 למזמין הזכות להורות לקבלן מזמן לזמן על כל שינויים בעבודות ובכל חלק מהן, לרבות בצורתן, אופיין, סגנון, איכותן, סוגן, היקפן, כמותן ומימדיהן ובכלל זה להורות על ביטול או על הפסקת או על הגדלת העבודות או כל חלק מהן או על כל שינוי אחר של כל חלק מהעבודות או של כל יחידת עבודה. החליט המזמין לבצע שינויים בעבודות כאמור, רשאים המזמין ו/או המפקח להורות, בכל עת וכפי שימצאו לנכון, על כל שינוי כזה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיהם. שום שינוי מכל סוג ומין לא יפגע בחוזה ו/או בתוקפו. הוראת המפקח או המזמין על שינוי בעבודות תיקרא "פקודת שינויים" (לעיל ולהלן - **פקודת שינויים**). פקודת השינויים תינתן בכתב ותיחתם על-ידי המפקח, היא תחייב את הקבלן ותחשב כחלק בלתי נפרד מן החוזה. היה ולדעת המפקח או המזמין יש הכרח ליתן את פקודת השינויים בדחיפות וערך השינוי אינו משמעותי מבחינה כספית, יוכל לתת את פקודת השינויים גם שלא בכתב.

26.2 עבודה נוספת שבוצעה בהתאם "**לפקודת שינויים**" אשר אפשר למדדה ו/או לקבוע מחירה בהסתמך על סעיף דומה בכתב המחירים והכמויות (הצעת הקבלן - נספח ה' לחוזה) ייקבע מחירה באופן זה ע"י המפקח. עבודה שאי אפשר למדדה או לקבוע מחירה בהסתמך על סעיף דומה בכתב הכמויות והמחירים, ייקבע מחירה ע"י המפקח.

26.3 בכל מקרה אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של שינוי כלשהו שהורו לו לבצע מחמת שטרם נקבע ערכו של השינוי.

26.4 ככל שביצוע כל עבודות שהן על-פי פקודת שינויים מחייב הארכת מועדי הביצוע של העבודות יודיע על כך הקבלן למפקח, והמפקח יהיה רשאי לתת לקבלן דיחוי בשל השינוי, אם ימצא שהדבר מוצדק.

26.5 נוסף לכל ההוראות שלעיל מוסכם בזה כי כל שינוי שהופעלו לגביו הוראות סעיף זה יירשם על-ידי הקבלן ביומן העבודה, לרבות רישום מהות השינוי, מיקומו באתר וערכו, כפי שנקבע על-ידי המפקח וכל שינוי יסופר וייחתם על-ידי המפקח ועל-ידי בא-כח הקבלן.

## 27. שכר החוזה

- 27.1 אומדן שכר החוזה המוערך לשנה עפ"י כתב הכמויות והמחירים הינו הסך של 250,000-300,000 ש"ח (במילים: מאתיים חמישים אלף – שלוש מאות אלף ש"ח) בתוספת מע"מ כחוק (להלן- "שכר החוזה").
- 27.2 שכר החוזה הנקוב בסעיף 27.1 לעיל אינו אלא אומדן בלבד ולפיכך, שכר החוזה הסופי יקבע על סמך מדידות שתעשינה ע"י המפקח כנקוב בסעיף 28.7 להלן.
- לא יבוצעו תשלומי ביניים וכל שכר החוזה ישולם על פי חשבון סופי אחד כנגד קבלת אישור על ניכוי מס במקור וניהול ספרים כד"ן. אלא אם סוכם אחרת ובהסכמה.**
- 27.3 סיים הקבלן את העבודות במלואן ובשלמותן לרבות תיקונים בהתאם לסעיף 23.1 לעיל, יגיש הקבלן למזמין ולמפקח חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, כמפורט להלן.
- 27.4 שכר החוזה הסופי יקבע ע"י המפקח על יסוד המכפלות של המחירים שבכתב הכמויות והמחירים שנמדד ע"י המפקח כאמור בחוזה זה לעיל בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת שינויים. משכר החוזה הסופי יופחתו כל תשלומי ביניים ששולמו לקבלן ובניכוי כל סכום המגיע למזמין מאת הקבלן עפ"י חוזה זה.
- 27.5 שכר החוזה הסופי כי שנקבע ע"י המפקח ישולם לקבלן בתוך 45 יום מהגשת החשבון הסופי ע"י הקבלן ובתנאי כי קודם לכן, ימציא הקבלן למזמין ערבות לתקופת האחריות כאמור בסעיף 24 לחוזה, בתנאי כי הקבלן השלים כל התיקונים בעבודות שהורה המפקח לבצעם ובתנאי נוסף שהקבלן המציא למפקח את כל המסמכים והתכנויות הנלווים לחשבון הסופי בהתאם להוראות חוזה זה.
- 27.6 הקבלן יהיה מנוע מלתבוע מאת המזמין תשלום כלשהו, שלא נדרש בחשבון הסופי, ורואים את החשבון הסופי כממצה באופן מוחלט את כל תביעות הקבלן כלפי המזמין, מכל מין וסוג. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תנאי לתשלום החשבון הסופי הוא חתימת הקבלן על הצהרה על סילוק תביעות בנוסח הרצוף, **בנספח ו'** לחוזה זה.

- 28.1 הקבלן אינו רשאי להסב את החוזה כולו או מקצתו ו/או להעביר לאחר כל זכות או טובת הנאה על - פיו בין במישרין ובין בעקיפין ואולם אין באמור לעיל כדי למנוע מהקבלן העסקת קבלני משנה מטעמו לעבודות שונות. אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו עפ"י החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של קבלני משנה, באי- כוחם ועובדיהם.
- 28.2 לא יועסק ע"י הקבלן קבלן משנה בטרם נתקבל אישור המפקח כי קבלן זה מקובל עליו כמקצועי אמין ומיומן וכי הינו מתאים לביצוע עבודות בהיקף ובמורכבות של העבודות הרלבנטיות.
- 28.3 כמו כן, הקבלן מתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי אלא אם אותם קבלני משנה רשומים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט- 1969 בסיווג המתאים, ואושרו על ידי המפקח מראש.

29. ערבויות

- 29.1 להבטחת ביצוע מלוא חיוביו עפ"י חוזה זה, תוך 7 ימים מחתימת חוזה זה, ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך 10% מסכום העבודות הכולל מע"מ (הצעת הקבלן) שתוקפה יהיה **שנים עשר חודשים** מיום הוצאתה בנוסח המצורף להסכם. (להלן: - "**הערבות לביצוע**"). התארכה תקופת הביצוע מכל סיבה שהיא - יגרום הקבלן להארכת תוקף הערבות בהתאמה (תקופת הביצוע בתוספת 6 חודשים).

30. תקדים

- 30.1 הסכמה מצד המזמין או מצד המפקח לסטות במקרה מסוים מתנאי החוזה לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 30.2 לא השתמש המזמין או המפקח בזכות הניתנת לו לפי החוזה במקרה או במקרים מסוימים, אין לראות בכך ויתור כלשהו על זכויות וחובות שלפי החוזה.

- 31.1 המזמין יהיה רשאי לנכות כל סכום שיגיע לו מהקבלן בהתאם להוראות החוזה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא מאת המזמין וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת כולל על-ידי הפעלת הערבויות הנזכרות בחוזה. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- 31.2 להסיר ספק מוצהר ומוסכם בזה מפורשות, כי כל אימת שבחוזה זה הוקנו או ניתנו למזמין (לרבות באמצעות המפקח) תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כלשהם כלפי הקבלן, לא בא הדבר לגרוע מכל תרופה או סעד העומדים וגם/או שיעמדו למזמין לפי כל דין, לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"ג - 1973, והמזמין יוכל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לנקוט כנגד הקבלן בכל תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כפי שימצא לנכון.
- 31.3 המועדים הנקובים בחוזה מהווים תנאי עיקרי ויסודי בו.
- 31.4 כל תשלום, היטל או אגרה או מס מכל סוג שהוא המוטל על הקבלן ואשר על הקבלן לשלמו לחברה מוסמכת כלשהי, יהיה המזמין רשאי לשלמו ולגבותו מאת הקבלן כראות עיניו.
- 31.5 תנאי החוזה משקפים את המותנה בין הצדדים במלואו. כל שינוי של החוזה כולל תוספת לו חייבים להיעשות בכתב ובחתימת הצדדים.
- 31.6 מקום השיפוט הייחודי בקשר עם החוזה וכל הקשור והנובע ממנו הוא בירושלים.

כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן כמופיע במבוא לחוזה. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי החוזה, למעט הודעות שיש לרשמן ביומן העבודה, תינתן במכתב רשום לפי כתובת הצד השני כנגד אישור קבלה. הודעה בדואר רשום תחשב הגיעה לידיעתו של הצד השני כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

### ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

המזמין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר כי חוזה זה נחתם בשם הקבלן ע"י המורשים לחתום בשמו.

\_\_\_\_\_

עו"ד,

## נספח ג'

### אישור עריכת ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - \_\_\_\_\_.

"מבקש האישור" – מועצה מקומית מעלה אדומים ו/או החברה לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם  
"העבודות" - סימון כבישים

### ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").  
לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
  2. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
  3. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
    - 3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שאי יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
    - 3.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
    - 3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
    - 3.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
    - 3.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
4. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.  
לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

5. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

11. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

14. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שתברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שתברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזוהי חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

**מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.**

15. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

#### 16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח	מבקש האישור*
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____	סימון כבישים	שם: _____	שם: מועצה מקומית מעלה אדומים ו/או החברה לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
		ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:
		מען: _____	מען: _____

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
	מטבע	סכום						
<p>ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)</p>	₪						<p>כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>תקופת תחזוקה</p> <p>רכוש סמוך</p> <p>רכוש עליו עובדים</p> <p>הוצאות תכנון ופיקוח</p> <p>ש"כ מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים</p> <p>רכוש בהעברה</p> <p>מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)</p> <p>מבני עזר זמניים</p> <p>רכוש מחוץ לחצרים</p> <p>נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה</p> <p>נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה</p> <p>פינוי הריסות</p> <p>שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח</p> <p>הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות</p>	
		24 חודשים						
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪						
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪						
		עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪						
		עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪						
		עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪						
		עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)						
		עד 15% מסכום הביטוח						
		עד 15% מסכום הביטוח						
		עד 20% מסכום הביטוח						
		מלוא סכום הביטוח						
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪						
		עד 10% מגובה הנזק						
		עד 15% מסכום הביטוח						
<p>אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)</p>	₪	5,000,000					<p>צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה</p> <p>נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים</p> <p>רעד והחלשת משען</p> <p>נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים</p>	
		מלוא גבול האחריות						
		מלוא גבול האחריות						
	₪	1,000,000						
	₪	1,000,000						
<p>קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)</p>	₪	20,000,000					אחריות מעבידים	
		ערך כינון						
<p>ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)</p>							רכוש - כל הסיכונים	
							אחר	

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
069 062
חתימת האישור
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

## נספח ו

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ

א.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות וכתב ויתור

אנו החתומים מטה \_\_\_\_\_

מבצעת עבודות \_\_\_\_\_ (להלן: "העבודה")

לפי חוזה מספר \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה ו/או ההזמנה").

מצהירים ומתחייבים בזה כלפי מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") כי:

קבלנו סכום של \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת ומע"מ, והמהווה את כל שכר החוזה ו/או הזמנת העבודה בכללותה, לא תהיינה לי/לנו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות מכל מין ו/או סוג כלשהם כלפי החברה בכל ענין הכרוך במישרין ו/או בעקיפין עם החוזה ו/או הזמנת העבודה ו/או שכר החוזה לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל 5 והסך הנ"ל מהווה את מלוא התמורה הסופית, המלאה והמוחלטת המגיעה לי/לנו בגין כל האמור לעיל.

ולראיה באתי/באנו על החתום בירושלים ביום \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

## נספח ז

### כתב ערבות לביצוע החוזה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מעלה אדומים  
חב' לתכנון ופיתוח בע"מ

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: "המבקשים"), הרינו ערבים בזאת כלפיכם בערבות מלאה, מוחלטת ובלתי מותנית, לסילוק כל סכום אותו תדרשו מאתנו מידי פעם בפעם להעביר לידכם, לפי דרישתכם, וזאת עד לסך של 25,000 ש"ח (במילים: עשרים וחמש אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם ביצוע עבודות סימון כבישים במעלה אדומים.

ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום 30/8/2023.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ לחודש 8/2023 ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

ח\1014\8

ח\1014\50

